

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:56

Обновлено: 11.03.2026 в 01:56

**Московская область, Раменский район,  
село Зеленая Слобода**

**16 800 ₽**

Московская область, Раменский район, село Зеленая  
Слобода

Шоссе

[Володарское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1440 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

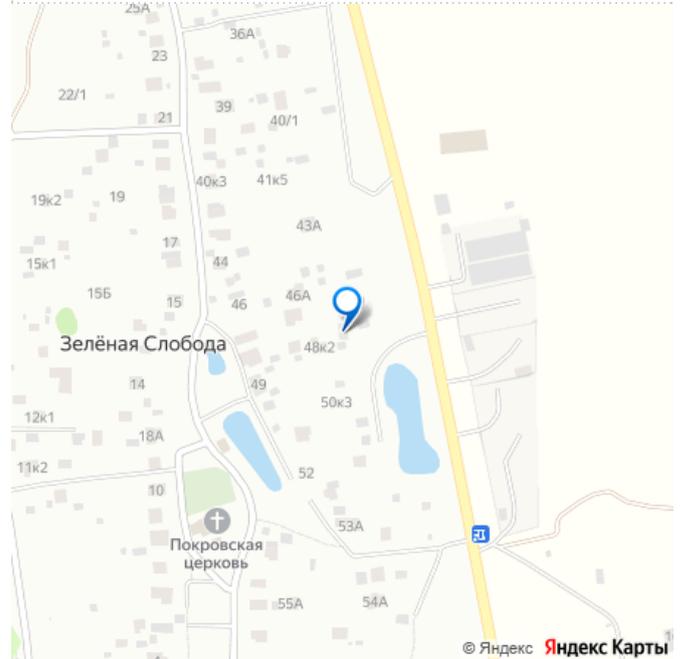
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот: 17215. О ПРОЕКТЕ Предлагаются в аренду помещение класса «В» в новом производственно-складском комплексе. Формат позволяет разместить производство или склад. Общая площадь застройки составляет около 60 000 кв. м. Готов к въезду. **ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** Промышленный парк расположен на юго-востоке Московской области, в 20 км от МКАД по Новорязанскому шоссе (М-5). Выгодное расположение в окружении населенных пунктов и близость к Москве обеспечивает хороший доступ к

для заметок



персоналу. **ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ** • Парк реализуется в едином архитектурном облике, площади блоков начинаются от 720 м<sup>2</sup> с возможностью объединения двух блоков

- Каркас зданий выполнен на колоннах с шагом 6 x 24 м, обшитый сэндвич-панелями
- Рабочая высота до низа фермы 6 м
- Нагрузка на пол до 6т с покрытием анти-пыль, ворота на уровне 0. Ворота 1 шт. на блок.

**ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ** • Помещения передаются готовыми 'под ключ', имеют температурный режим хранения +16/+18 градусов С • Выделенная электрическая мощность составляет 25кВт/блок (опция увеличения за дополнительную плату) •

- Канализация и водоснабжение локальные
- Установлены индивидуальные приборы учета

- Пожарные гидранты **ИНФРАСТРУКТУРА И**

**БЕЗОПАСНОСТЬ** • Парк управляется профессиональной УК, территория охраняемая, доступ 24/7, КПП • На каждый блок предусмотрено 3-4 парковочных места, пер **УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ** •

Аренда/продажа отдельного блока или здания Свяжитесь с нами для уточнения деталей.

