

Создано: 11.12.2025 в 11:36

Обновлено: 30.01.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9287367146>

Олеся Л., ПСН-Сервис

79230705931**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 2с4****1 216 400 ₽**Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 2с4

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)**ПП - Производственное помещение**

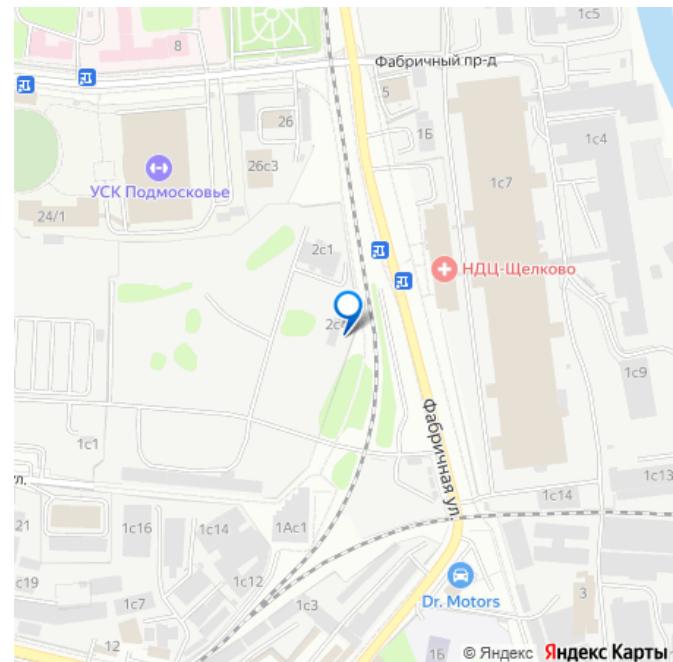
Общая площадь

1475 м²**Детали объекта**

Тип сделки

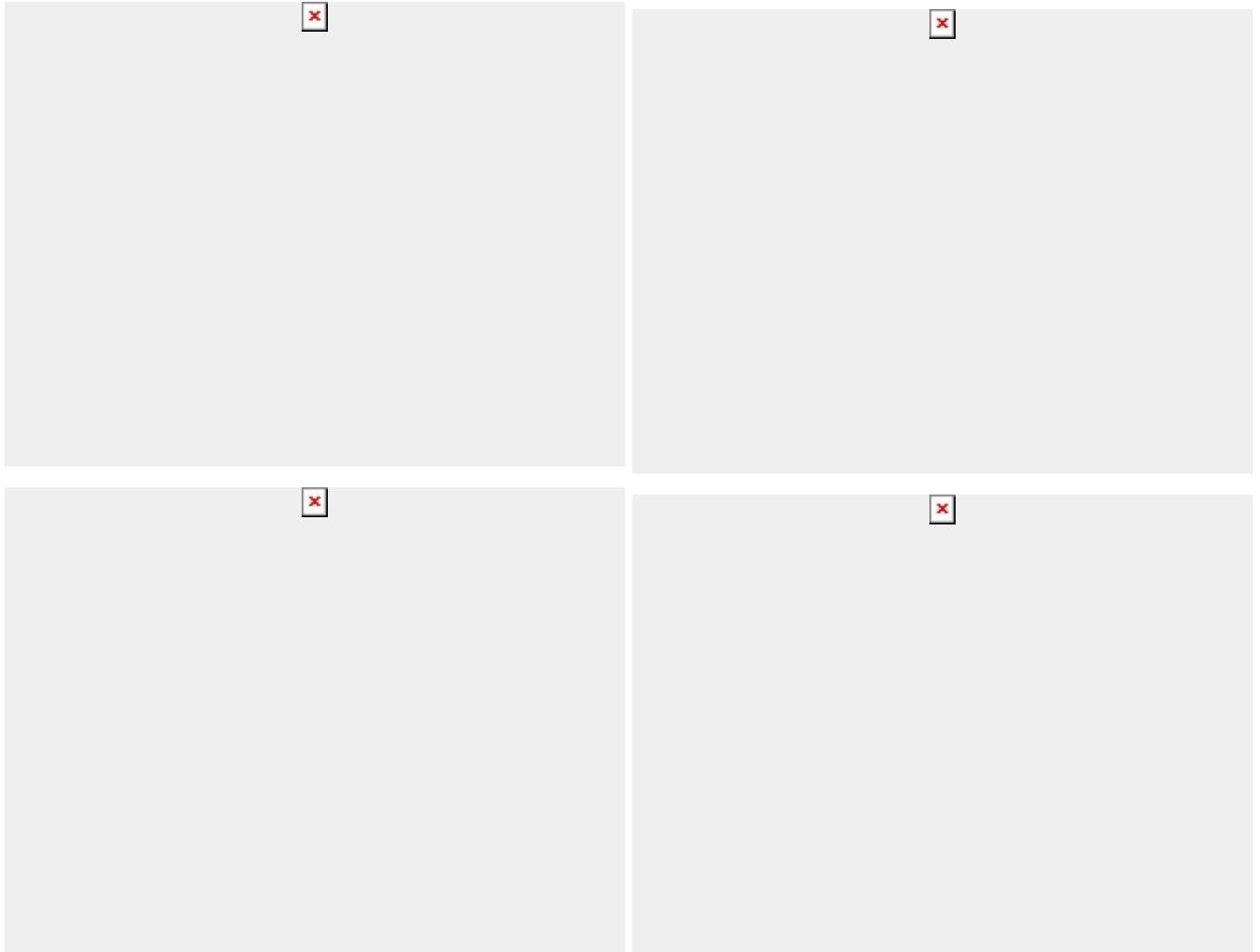
Сдаю

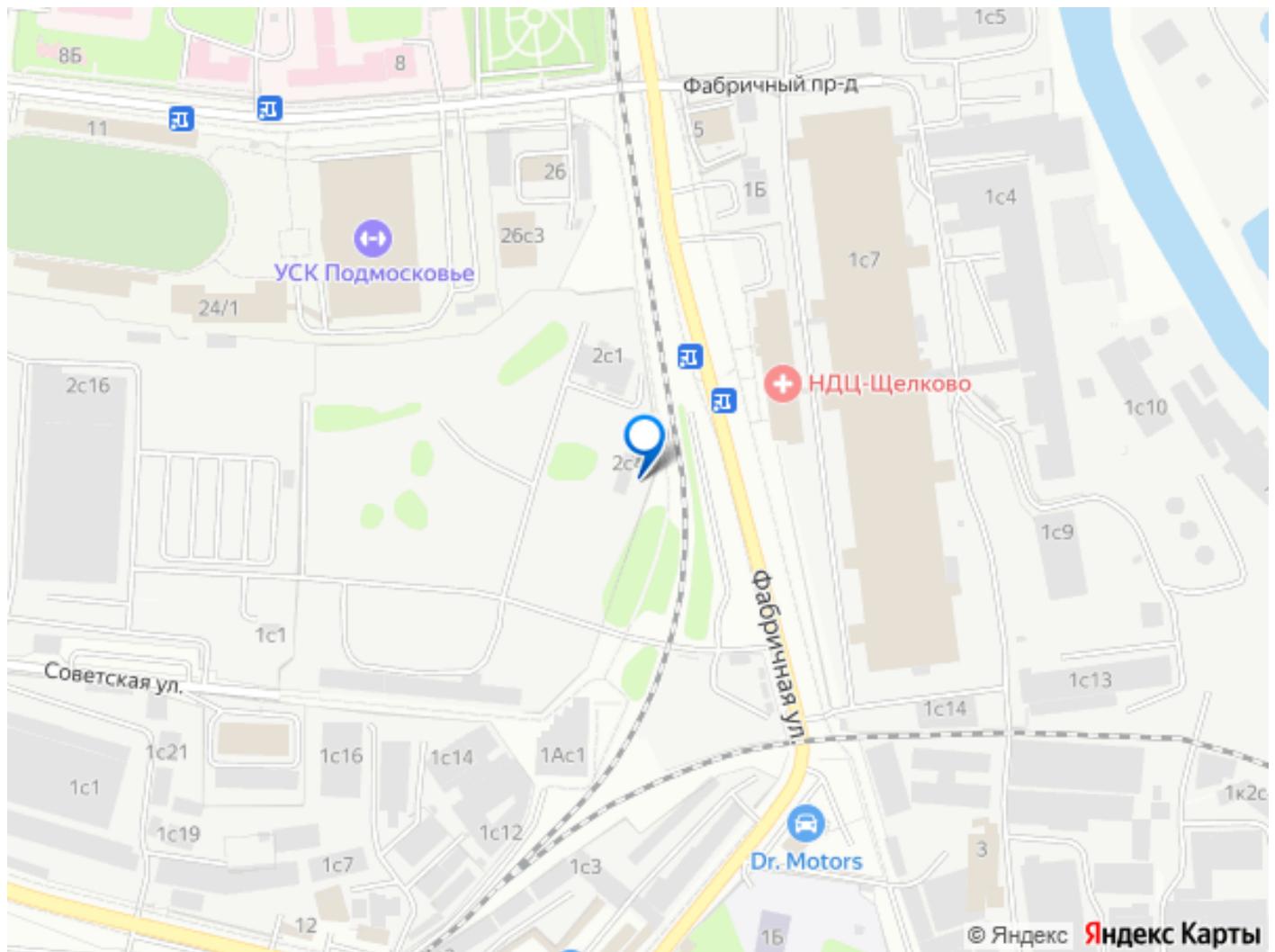
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Номер ЛОТА: 2441. Предлагается в аренду помещение под склад/производство общей площадью 1474.7м². Помещение расположено на двух этажах. На первом этаже (147,9 м?) и втором этаже (1 326,8 м?). Новый грузовой подъемник внутри здания. Грузоподъемность подъемников 2 тонны. Размеры подъемников: 2*2.5*2.22 м. Делить подъемник не с кем не нужно. Высота потолков 6м. Полы антипыль Нагрузка на пол 2т/м² Большие окна с пластиковым

профилем. Центральное отопление Система пожаротушения: спринклерная, водяная, потолочная. Пожарная сигнализация. Приточно- вытяжная вентиляция. Крытый пандус. Еврофура подходит к пандусу. Помещение содержит офисно-бытовые помещения, включая сан.узлы. Арендная ставка включает НДС 5% и ОРЕХ. Коммунальные услуги отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России