

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 2с4**

1 216 400 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 2с4

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

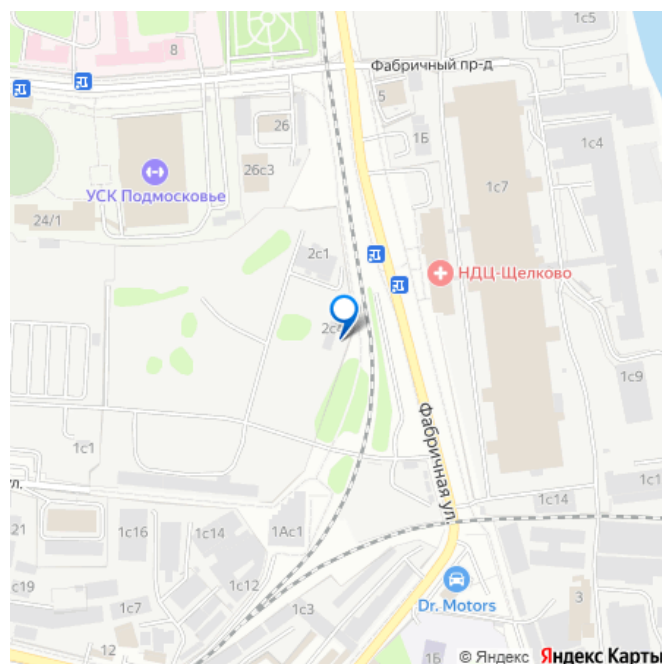
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

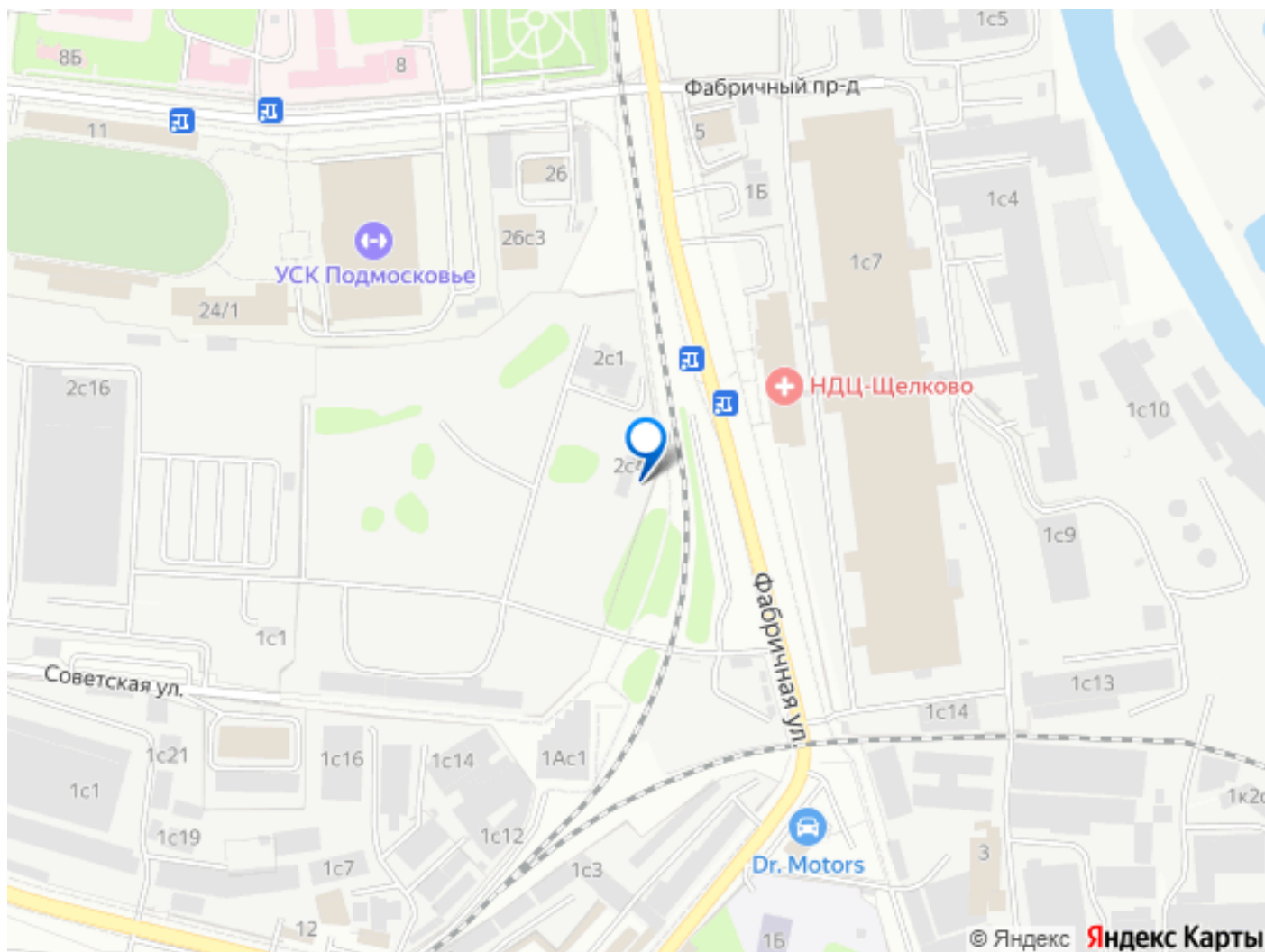
Номер ЛОТА: 2441. Предлагается в аренду помещение под склад/производство общей площадью 1474.7м2. Помещение расположено на двух этажах. На первом этаже (147,9 м?) и втором этаже (1 326,8 м?). Новый грузовой подъемник внутри здания. Грузоподъемность подъемников 2 тонны. Размеры подъемников: 2*2.5*2.22 м. Делить подъемник не с кем не нужно. Высота потолков 6м. Полы антипыль Нагрузка на пол 2т/м2 Большие окна с пластиковым

для заметок



профилем. Центральное отопление Система
пожаротушения: спринклерная, водяная,
потолочная. Пожарная сигнализация.
Приточно- вытяжная вентиляция. Крытый
пандус. Еврофура подходит к пандусу.
Помещение содержит офисно-бытовые
помещения, включая сан.узлы. Арендная
ставка включает НДС 5% и ОПЕХ.
Коммунальные услуги отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России