

🕒 Создано: 16.02.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 10:44

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 1**

1 216 406 ₺

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 1

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

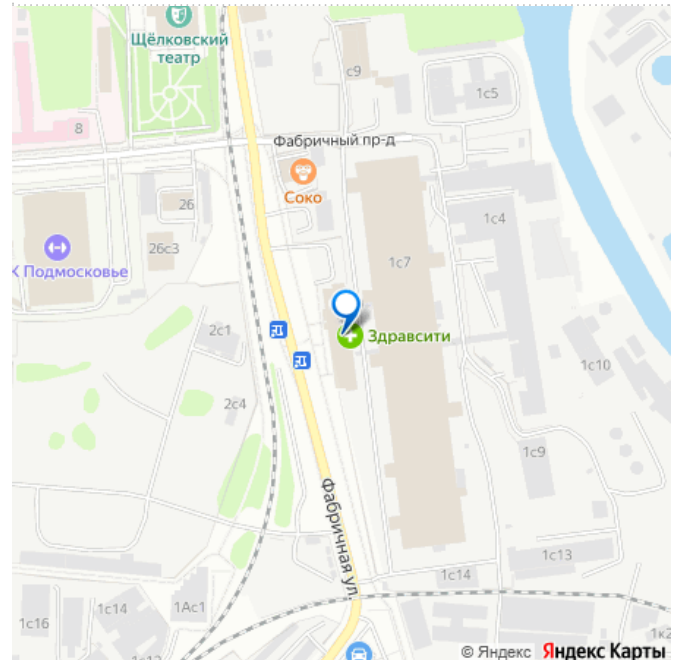
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 3132-243.
Производственно-складской комплекс класса В. Удобное расположение: 19 км. до МКАД.
Помещение расположено на двух этажах: площадь первого этажа 147,8 м²; площадь второго этажа 1 326,8 м². Высота потолков: 6 м. Отопление Все необходимые коммуникации Приточно-вытяжная вентиляция Спринклерная система пожаротушения Пол бетон-антипыль Два новых грузовых подъемника внутри здания.

для заметок



Грузоподъемность 2 тонны. Габариты: 2 x 2,5 x 2,22 м. Большое количество остекления. Крытый пандус. Еврофура подходит к пандусу Большое количество свободной электроэнергии (до 3 МВт) Есть офисно-бытовые помещения, включая сан. узлы. Инфраструктура: столовая, охрана, видеонаблюдение, контроль доступа, парковка, 3 провайдера телефонии и интернета Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните!

