

Создано: 13.04.2026 в 16:37

Обновлено: 13.04.2026 в 15:37

Собственник

**79850387151**

Москва, Автомобильный проезд, 9С2

**1 335 000 ₺**

Москва, Автомобильный проезд, 9С2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

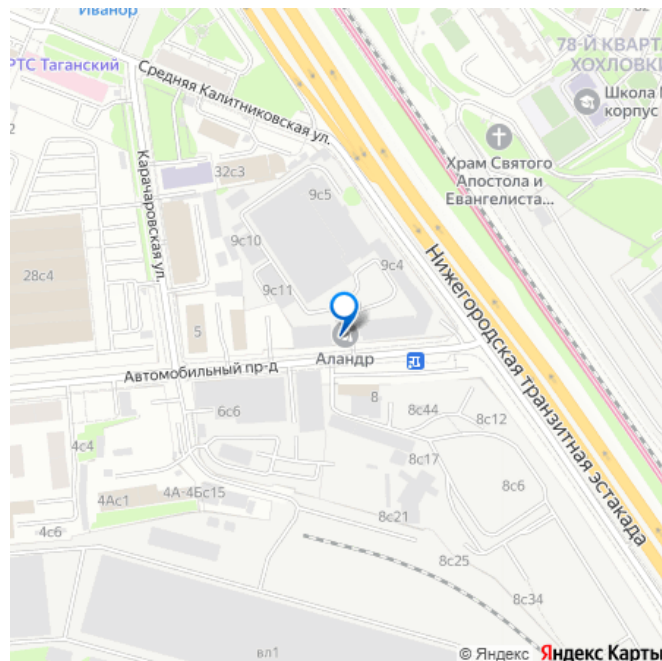
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

СОБСТВЕННИК Сдаем производственное помещение 1300 м<sup>2</sup> на 1 этаже. Первые 3 месяца ставка 890 руб/м<sup>2</sup>, с 4 месяца 1300 руб. /м<sup>2</sup> Так же есть склады, офисы, рабочие места под юридический адрес. Есть помещения на 2, 3 этажах. В зданиях есть грузовой лифт грузоподъемностью до 2т. Высота потолков: 4м Налоговая 22 Прямой договор аренды с собственником в том числе НДС! Удобная транспортная доступность - ТТК, рядом 2 станции метро Волгоградский проспект, Новохоловская, МЦД Калитники Коммуникации: вода, канализация,

электроэнергия 220/380 отопление. Своя  
парковка на территории! Престижная  
локация - расположение внутри ТТК  
Возможное использование: офис, DIY  
мастерские, фотостудия, представительство,  
услуги, коворкинг. Звоните! -----  
----- --: Прямой договор с  
собственником помещения - никаких  
доверенностей. Выстраиваем  
долговременные отношения. Приезжайте на  
просмотр и убедитесь во всем сами.



