

Создано: 15.12.2025 в 14:29

Обновлено: 19.12.2025 в 11:55

Москва, улица Василисы Кожиной, 29

5 332 600 ₽

Москва, улица Василисы Кожиной, 29

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1523.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

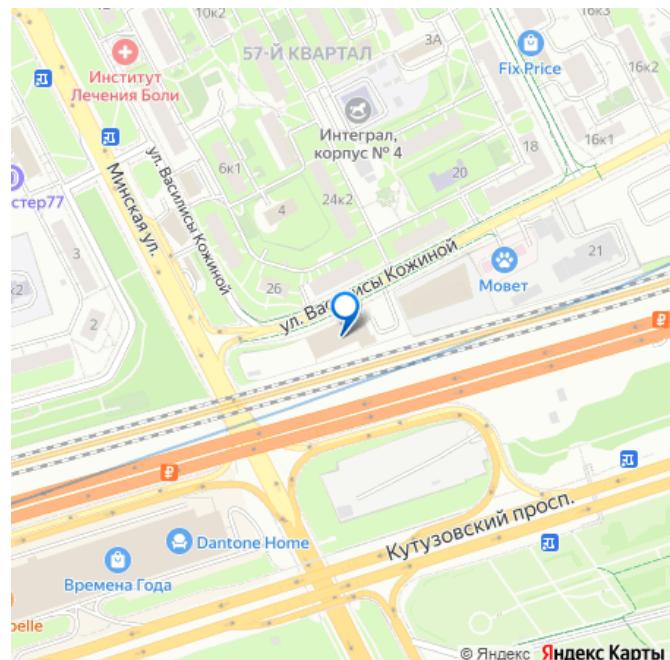
Лот 998668 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду отдельно стоящее
здание площадью 1523.6 кв.м. Здание
ангарного типа, размещено на
асфальтированной огороженной территории
площадью 50 соток. Территория является
разлинованной и охраняемой, оснащена КПП
и шлагбаумом. Возможно разместить около
80 машин. Помещение имеет отделку и
готово к въезду. Электрическая мощность
составляет 150 кВт, предусмотрены мокрые
точки и все необходимые инженерные
системы. Высота потолков варьируется от 3
до 6.4 метров. Планировка смешанная, вход в
помещение отдельный с улицы, доступ

<https://move.ru/objects/9287448897>

**Валентин Елизаров, Алекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



свободный. Здание оборудовано сквозными въездами-выездами, с улицы Василисы Кожиной организовано два въезда. На первом этаже расположены зоны для автосервиса, автомойки, шоурума и клиентов.

На втором этаже находится административная часть из четырех кабинетов. Комплекс подходит для размещения автосалона, автосервиса, СТО, склада, мини-производства, даркстора, шоурума. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин Эдуардович, доб. 215, ЛОТ 998668



