

Создано: 17.11.2025 в 15:39

Обновлено: 03.12.2025 в 06:21

<https://move.ru/objects/9286680946>

Агент

79165436696

Москва, Дубнинская улица, 75С16

229 950 ₽

Москва, Дубнинская улица, 75С16

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

153.3 м²

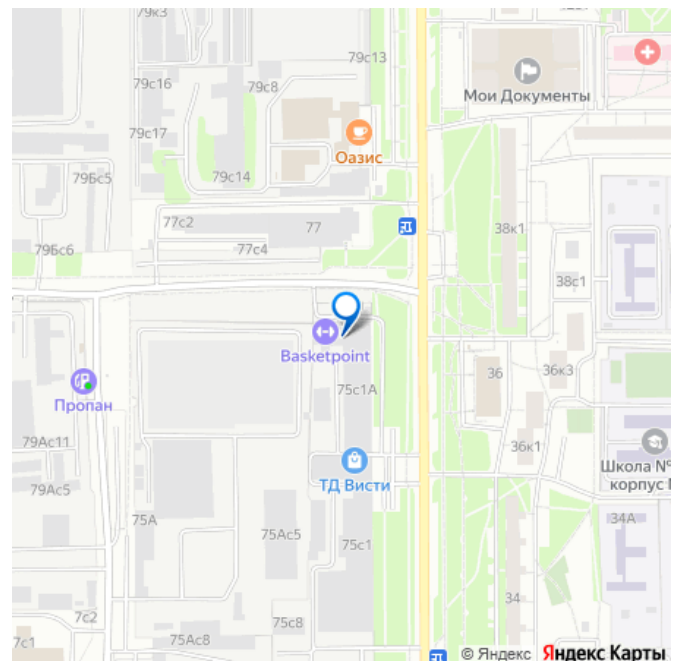
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся просторное помещение под склад/производство — 153,3 м²! Ищете надёжное помещение для склада или производства? У нас есть идеальное предложение для вас! Расположение: 2 этаж, в непосредственной близости от метро Яхромская (12 минут пешком). Удобный доступ к МЦД: станции Бескудниково, Лианозово. Прямой выезд на Дмитровское шоссе. Характеристики помещения: площадь: 1192,8 м²; -высота потолков: 4,5 м — идеально для размещения стеллажей и производственного оборудования; -пол:

бетон, допустимая нагрузка: 450 кг/м² -шаг колонн: 6*9 м — удобная планировка для зонирования; - 2 санузла — удобство для персонала; - грузовой лифт — быстрая погрузка и разгрузка
Безопасность и инфраструктура: огороженная охраняемая территория; пропускная система и ЧОП; видеонаблюдение по всей территории; муниципальная парковка (платные парковочные места на территории, вдоль улицы — городская парковка); столовая на территории — удобно для сотрудников; торговый автомат с напитками в офисном здании. Рядом: супермаркеты, заведения общепита, остановки общественного транспорта — всё под рукой!

Дополнительные преимущества:

предоставляется юридический адрес (по запросу); прямая аренда от собственника — без посредников, выгодные условия.

Производство.



