

Создано: 12.12.2025 в 15:45

Обновлено: 30.01.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287392125>

Самолет Плюс (Северное Подмосковье), Самолет Плюс (Северное Подмосковье)

79166895970

Московская область, Дмитровский район, Дмитров, Промышленная улица, 13

1 184 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, Дмитров,
Промышленная улица, 13

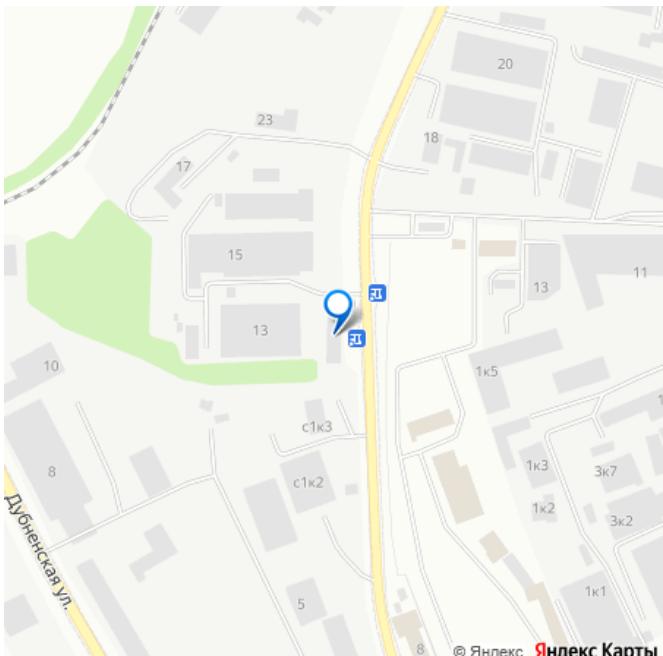
Улица

[улица Промышленная](#)

Шоссе



[Дмитровское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127744811 Аренда производственно-складского помещения 1600 м² в Дмитрове: Мостовой кран 10т, 400 кВт! Предлагаем в аренду функциональное производственно-складское помещение площадью 1600 м² в городе Дмитров. Это идеальное решение для машиностроения, металлообработки, производства тяжелых конструкций или логистики, требующей работы с крупногабаритными грузами.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ДОСТУПНОСТЬ: • Адрес:

Московская область, г. Дмитров, ул.

Промышленная. • Транспортная доступность:

20 км до ЦКАД, 50 км до МКАД. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: • Общая

площадь: 1600 м?. • Состав: Две

функциональные зоны: • Основное

помещение: 1152 м? (48x24 м).

• Дополнительное помещение: 432 м? (18x24

м). • Высота потолков: От 10 до 16 метров. •

Нагрузка на пол: 4 тонны на м?. • Покрытие

пола: Чугунные плиты (высокая

износостойкость). • Оборудование: мостовой

кран 10 тонн (управление с пульта, высота от

пола до крана 10 метров). • Ворота: На

нулевом уровне, размер 4 x 3 метра. •

Пожарная безопасность: Пожарная

сигнализация. ИНФРАСТРУКТУРА НА

ТЕРРИТОРИИ: • Доступ: 24/7. • Безопасность:

КПП, охрана, видеонаблюдение (внутри и по

периметру). • Парковка: Просторная

парковка для большегрузов и легковых

автомобилей. • Бытовые помещения:

Офисные помещения, туалеты.

КОММУНИКАЦИИ: • Отопление: Пеллетный

котел (автономное и эффективное). •

Электричество: 400 киловатт. • Водопровод:

Центральный. • Канализация: Центральная. •

Интернет. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • Цена: 1 184

000 рублей в месяц (за всю площадь 1600 м?,

с НДС 5%). • Это соответствует 740 руб/м? в

месяц с НДС. ГОТОВЫ К ОПЕРАТИВНОМУ

ПРОСМОТРУ И ДЕТАЛЬНОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ?

Меня зовут Анастасия, и я ваш персональный

эксперт по коммерческой недвижимости

Московской области. За моей спиной более 50

успешно завершенных сделок, и я

гарантирую юридическую чистоту и

прозрачность всех процессов. Моя репутация

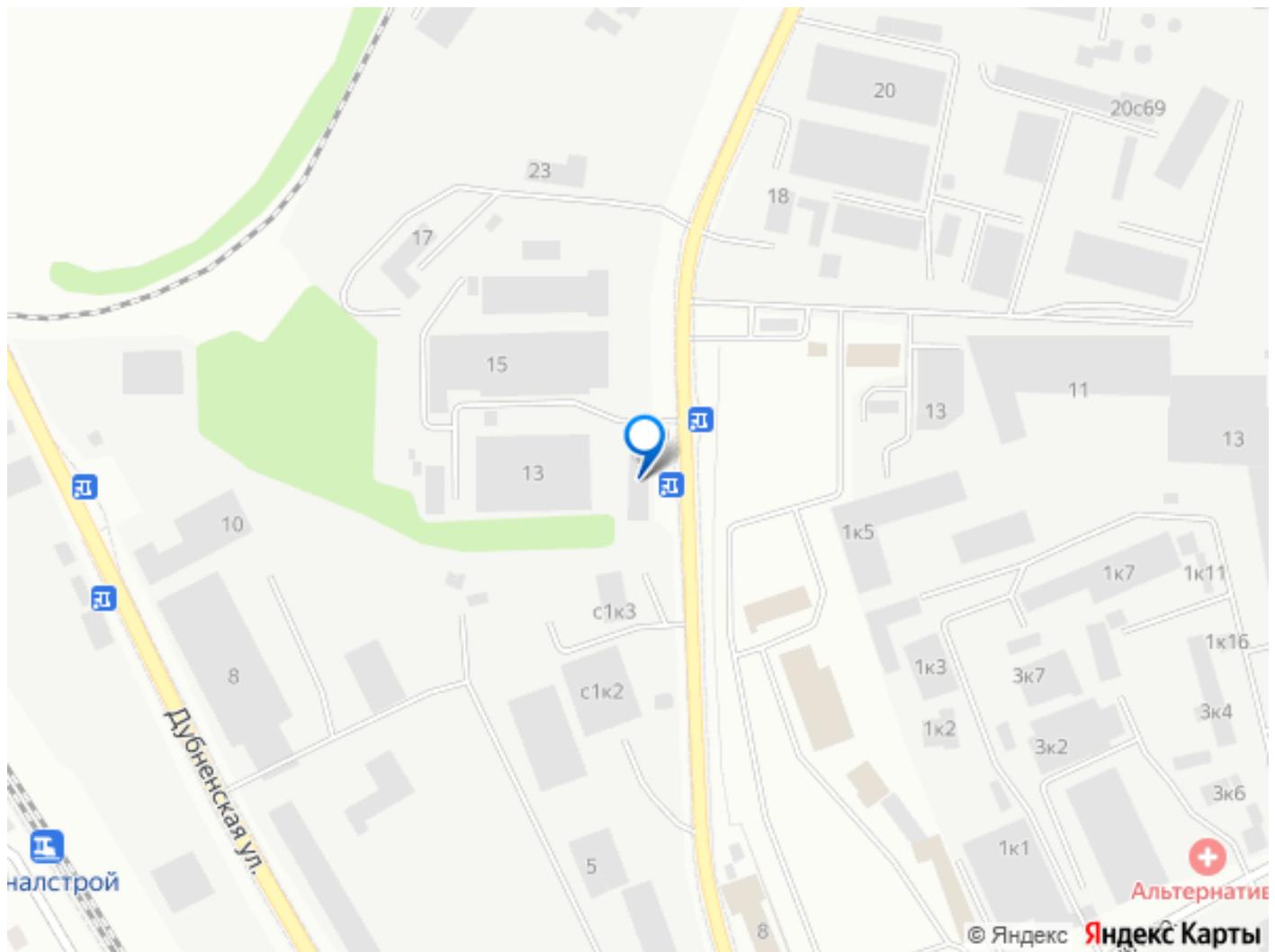
это ваше спокойствие и уверенность в

каждой сделке! Напишите слово

«ПРОИЗВОДСТВО» прямо сейчас, и я

оперативно вышлю вам подробную
презентацию с фотографиями, планами и
отвечу на все интересующие вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России