

Создано: 08.03.2026 в 02:06

Обновлено: 10.03.2026 в 03:20

Леонид, Леонид

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Заводская ул, 1

291 600 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Заводская ул, 1

Улица

[улица Заводская](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

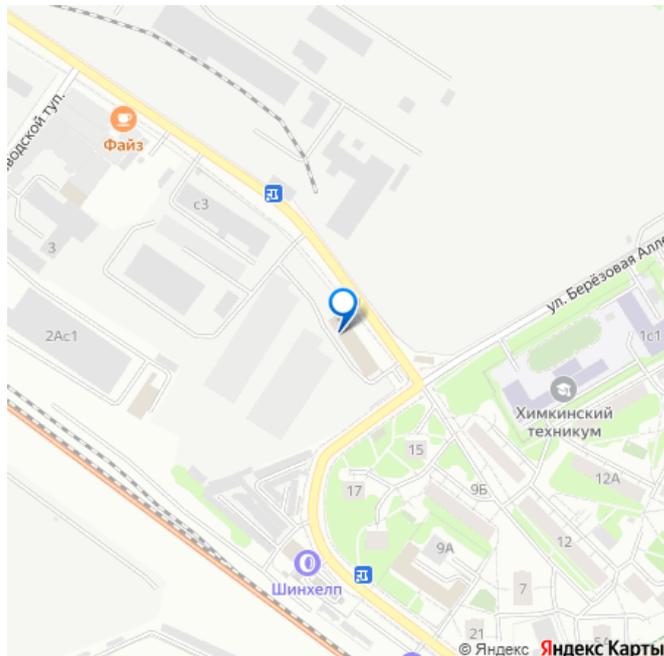
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается помещение в Химках в Индустриальном парке МЕСТО ЗАВОДСКАЯ 1 в 2-х км от МКАД! Арендная ставка 1.800 за м2 / в месяц. Адрес: Химки, ул. Заводская, дом 1 Помещение располагается в 4 корпусе (корпус сдан) Основные характеристики: Общая площадь 1 блока - 160 м2 (возможно увеличение площади) параметры 1 блока: Площадь 1 этажа - 120 м2 Площадь антресоли - 40 м2 Высота потолка - 8 метров Нагрузка на пол 8 тонн/м2 Нагрузка на пол

для заметок



антресоли - 0,8 тонн/м2 Мощность - 10 кВт
(20а автоматы) - это 60 Вт/м2 (возможно
увеличение) Автоматические подъемно-
секционные ворота (в боковых секциях с 2-х
сторон). Пожарный гидрант/сигнализация,
есть свой с/у 2 парковочных места (+
гостевой паркинг) Собственная разгрузочная
зона Доступ 24/7 Охраняемая территория с
видеонаблюдением Варианты использования
помещений: производство, склад, шоурум,
магазин, офис, хранение личных вещей.
Собственник, оперативный показ. Звоните!



