

Создано: 02.12.2025 в 16:02

Обновлено: 02.12.2025 в 15:25

Агент

79153416399

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Почтовая улица, 4А**

6 000 000 ₽

Московская область, Дмитровский район, Дмитров, Почтовая
улица, 4А

Улица

[улица Почтовая](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

16300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

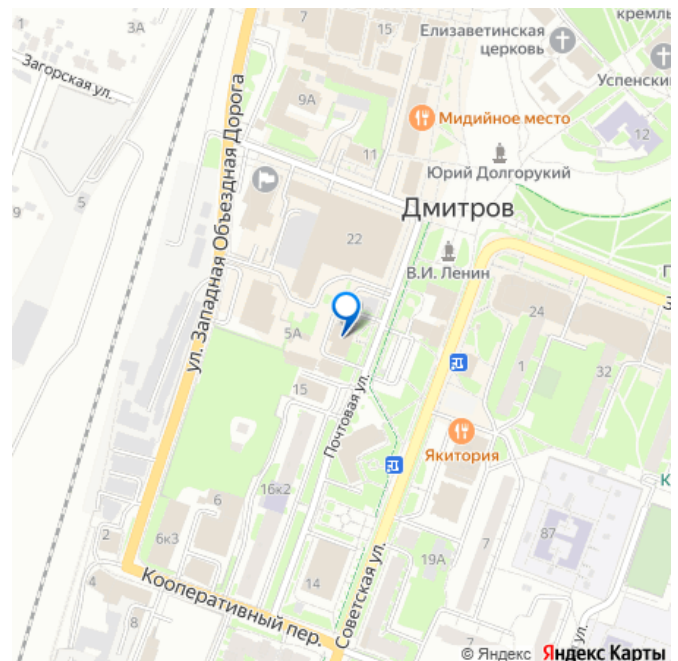
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда производственного помещения в |
Производственное помещение в аренду |
Промышленное помещения для производства
Добрый день! Меня зовут Георгий — я
собственник производственного помещения.
Предлагаю в аренду производственное
помещение в Запрудне, полностью готовое к
запуску любого производства: стекольного,
мебельного, текстильного, пищевого или
логистического. Помещение универсальное, с
возможностью установки производственной

для заметок



линии сразу после аренды. Расположение: г. Запрудня, Московская область — всего 80 км от Москвы Быстрый выезд на федеральную трассу М10 Отличная логистика для поставок сырья и доставки готовой продукции

Преимущества аренды производственного помещения в Запрудне: Готовое к работе помещение — подключены электричество и газ, все коммуникации (вода, канализация, ливневая система), высокоскоростной интернет. Универсальная площадь — подходит для стекольного, мебельного, текстильного, пищевого или другого производства. Можно сразу запускать одну производственную линию. Развитая инфраструктура — электричество 5 МВт, газ 2800 м/час, вода, канализация, интернет.

Охраняемая территория — помещение находится на промышленной площадке в Запрудне с соседством других предприятий. Прямой арендодатель — без посредников, скрытых комиссий и сложных схем.

Возможность масштабирования — свободные площади позволяют расширять производство при необходимости. Характеристики производственного помещения:

Электрическая мощность: 5 МВт Газ: резерв более 2800 м/час Коммуникации:

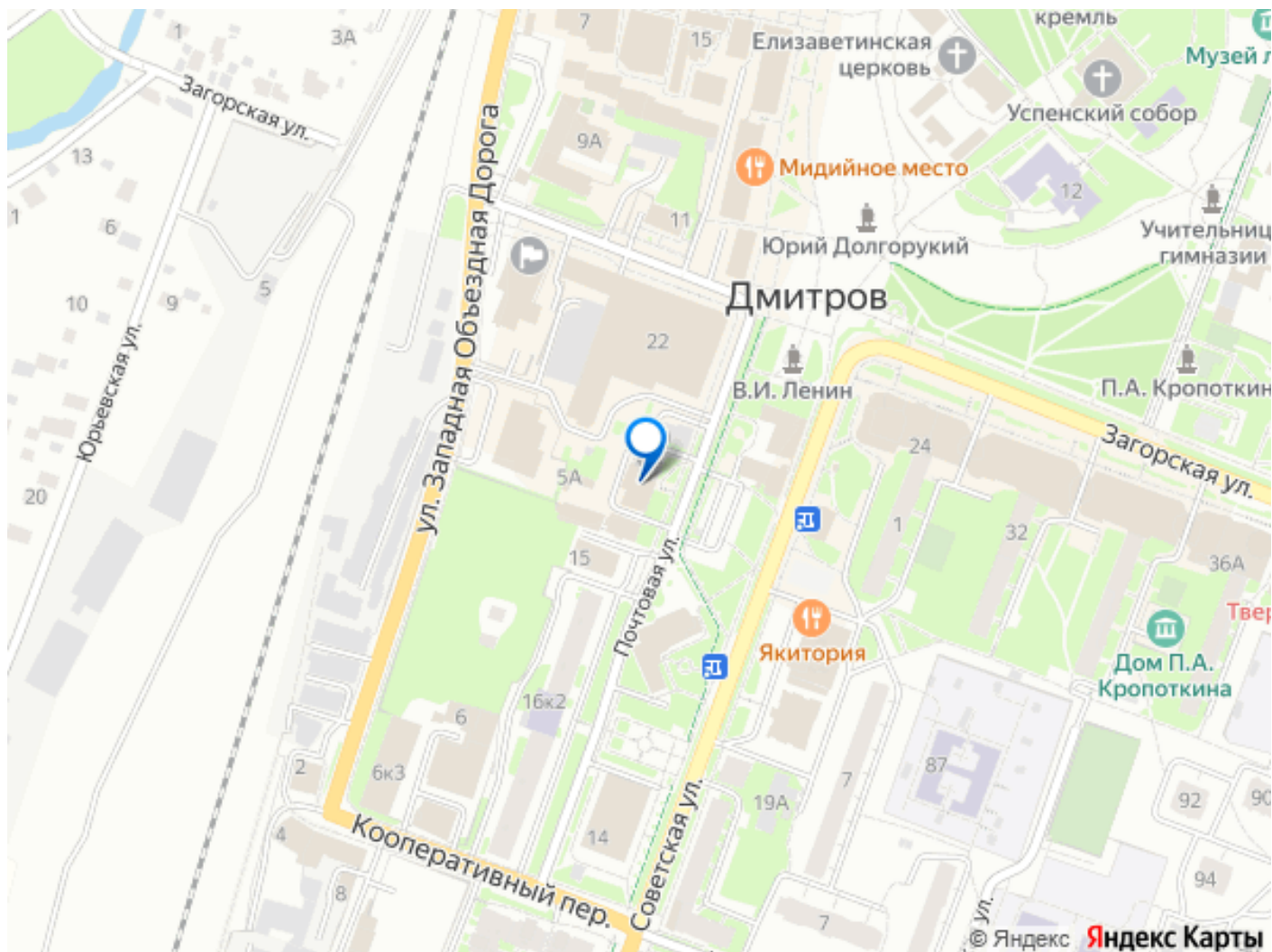
водоснабжение, канализация, ливневая система Связь: высокоскоростной интернет

Площадь капитального строения: 16 300 м²

Площадь земли промышленного назначения: 2,5 га Предоставлю: план помещения, фото, видео и описание подключений. Готов к показу в любое время. Звоните — организуем осмотр производственного помещения в Запрудне, расскажем все детали аренды и возможности запуска вашего производства.

Аренда производственного помещения в Запрудне 80 км от Москвы. Добавьте объявление в избранное , чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России