

Создано: 02.12.2025 в 15:49

Обновлено: 02.12.2025 в 15:58

<https://move.ru/objects/9287105980>

Агент

**79153416399**

**Москва, Рочдельская улица, 14А**

**6 000 000 ₽**

Москва, Рочдельская улица, 14А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Рочдельская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

16300 м<sup>2</sup>

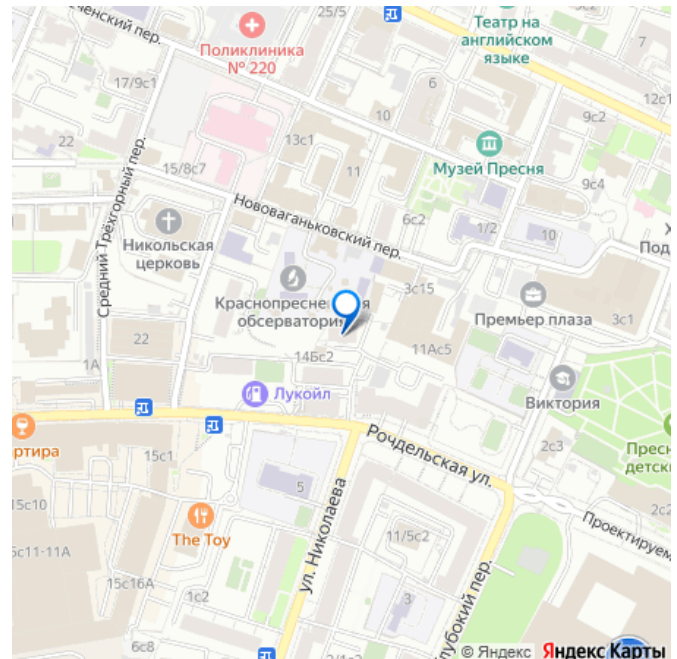
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда производственного и логистического помещения от собственника! Расположение: Московская область, в 100 километрах от Москвы. Легко добраться до трассы М10 (Москва — Санкт-Петербург). Идеальное место для логистического центра и распределительного склада! Площадь и параметры: - 16 300 м<sup>2</sup> капитальных строений, подходящих для производства, склада или логистики. - 2,5 га земли, предназначенной для промышленных нужд. - Электричество мощностью 5 МВт. - Высокоскоростной оптоволоконный интернет.

- Газовые резервы 2 800 м/час. -

Централизованные системы водоснабжения,  
канализации и ливневой отведения.

Безопасность и комфорт: - Сдаётся напрямую  
от собственника, без посредников. -

Охраняемая территория. - Расположена  
внутри действующего производственного  
комплекса. - Вокруг находятся около 30  
компаний, развитая инфраструктура для  
бизнеса. Идеально для: - Логистических и  
распределительных центров. -

Производственных предприятий. - Складских  
помещений и хранения товаров. - Компаний,  
которым важен быстрый доступ к Москве и  
Подмосковью. Свяжитесь сейчас! меня зовут  
Георгий, я покажу вам площадку и  
подготовлю договор на аренду  
производственного помещения. У нас  
прозрачные условия и быстрый старт работы  
гарантированы!



