

Создано: 12.12.2025 в 16:50

Обновлено: 30.01.2026 в 17:49

**Московская область, Дмитровский район,  
Дмитров, Дубненская улица, 8**

**1 079 500 ₽**

Московская область, Дмитровский район, Дмитров,  
Дубненская улица, 8

Улица

[улица Дубненская](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

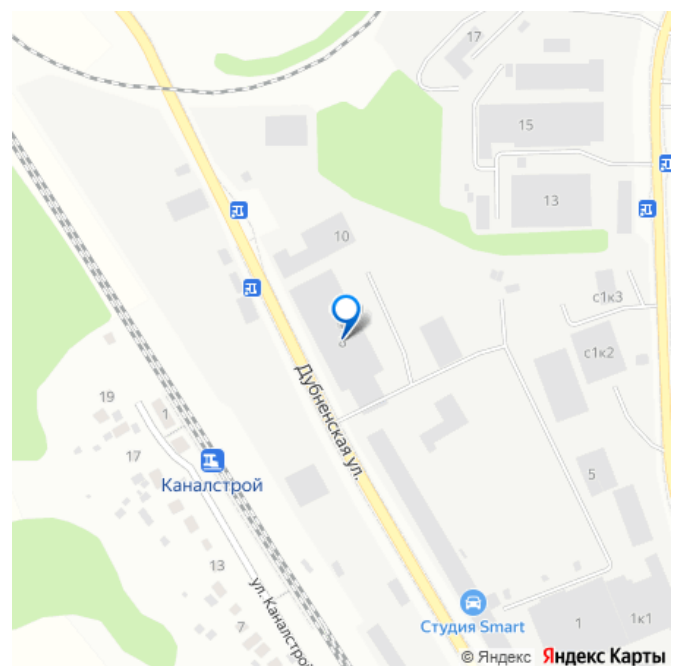
Арт. 127754114 Аренда производственно-складского помещения 1700 м<sup>2</sup> в Дмитрове: кран-балки от 1 тонны до 3 тонн, 400 кВт! Предлагаем в аренду функциональное производственно-складское помещение площадью 1700 м<sup>2</sup> в городе Дмитров. Это идеальное решение для машиностроения, металлообработки, производства тяжелых конструкций или логистики, требующей работы с крупногабаритными грузами. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ДОСТУПНОСТЬ: • Адрес:

<https://move.ru/objects/9287392192>

**Самолет Плюс (Северное  
Подмосковье), Самолет Плюс  
(Северное Подмосковье)**

**79166895970**

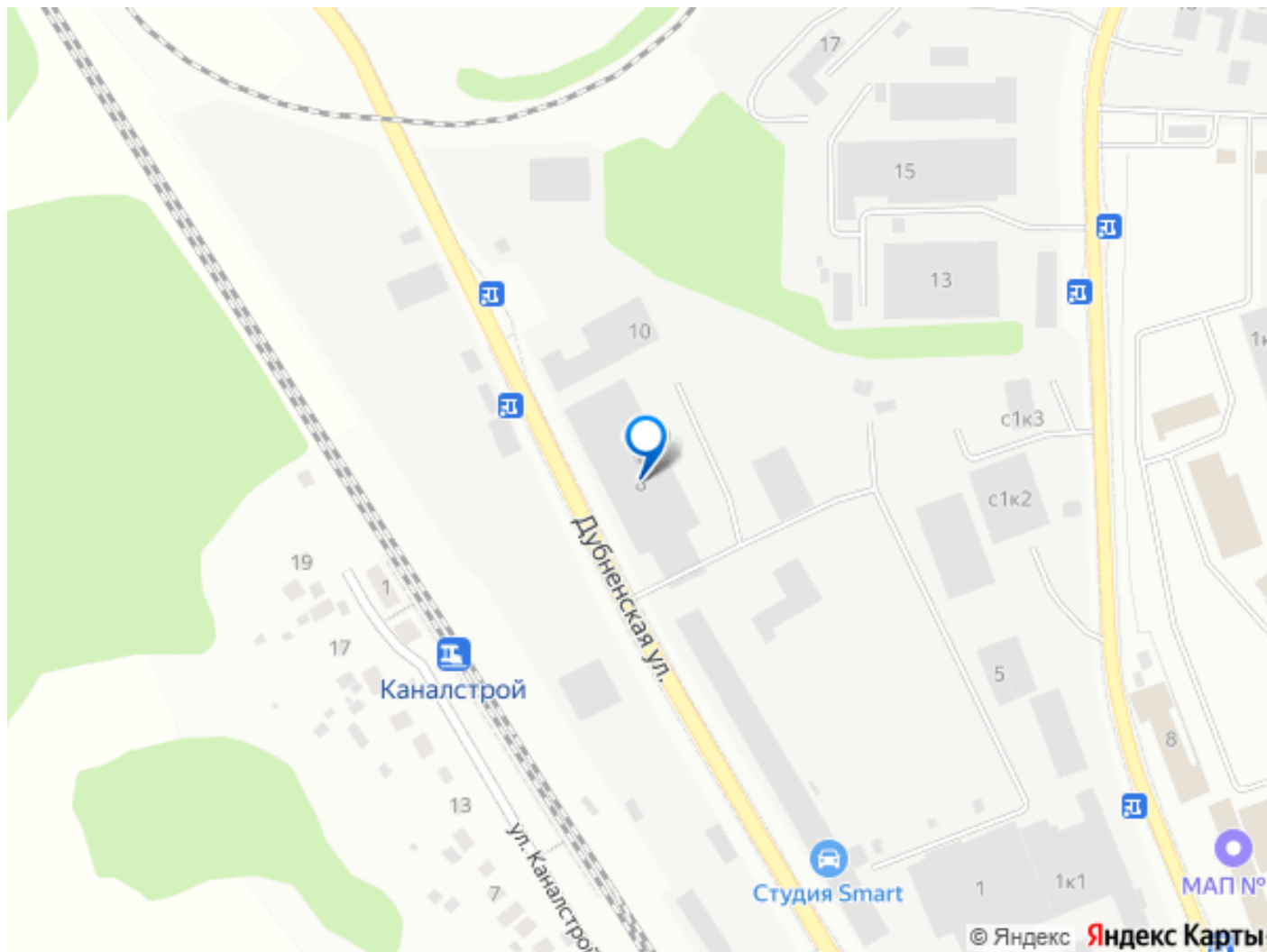
для заметок



Московская область, г. Дмитров, ул.  
Промышленная. • Транспортная доступность:  
20 км до ЦКАД, 50 км до МКАД. ОСНОВНЫЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: • Общая  
площадь: 1700 м?. • Состав: Две  
функциональные зоны: • Основное  
помещение: 1200 м? • Дополнительное  
помещение: 500 м? • Высота потолков: От 4,5  
до 6 метров. • Нагрузка на пол: 4 тонны на  
м?. • Покрытие пола: бетон. • Оборудование:  
четыре кран-балки по всему периметру  
помещения от 1 до 3 тонн (высота от пола до  
крана 3,5 м.) • Ворота: На нулевом уровне,  
размер 4 x 3 метра. • Пожарная  
безопасность: Пожарная сигнализация.  
ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРРИТОРИИ: • Доступ:  
24/7. • Безопасность: КПП, охрана,  
видеонаблюдение (внутри и по периметру). •  
Парковка: Просторная парковка для  
большегрузов и легковых автомобилей. •  
Бытовые помещения: Офисные помещения,  
туалеты. КОММУНИКАЦИИ: • Отопление:  
Пеллетный котел (автономное и  
эффективное). • Электричество: 400  
киловатт. • Водопровод: Центральный. •  
Канализация: Центральная. • Интернет.  
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • Цена: 1 079 500 рублей в  
месяц (за всю площадь 1700 м?, с НДС 5%). •  
Это соответствует 635 руб/м? в месяц с НДС.  
ГОТОВЫ К ОПЕРАТИВНОМУ ПРОСМОТРУ И  
ДЕТАЛЬНОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ? Меня зовут  
Анастасия, и я ваш персональный эксперт по  
коммерческой недвижимости Московской  
области. За моей спиной более 50 успешно  
завершенных сделок, и я гарантирую  
юридическую чистоту и прозрачность всех  
процессов. Моя репутация это ваше  
спокойствие и уверенность в каждой сделке!  
Напишите слово «ПРОИЗВОДСТВО» прямо  
сейчас, и я оперативно вышлю вам  
подробную презентацию с фотографиями,

планами и отвечу на все интересующие  
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России