

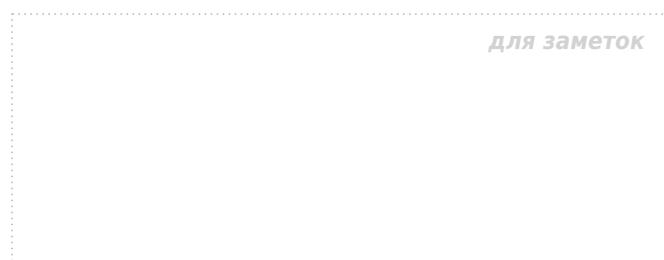
Создано: 12.12.2025 в 16:50

Обновлено: 30.01.2026 в 17:49

<https://move.ru/objects/9287392192>

Самолет Плюс (Северное Подмосковье), Самолет Плюс (Северное Подмосковье)

79166895970



Московская область, Дмитровский район, Дмитров, Дубненская улица, 8

1 079 500 ₽

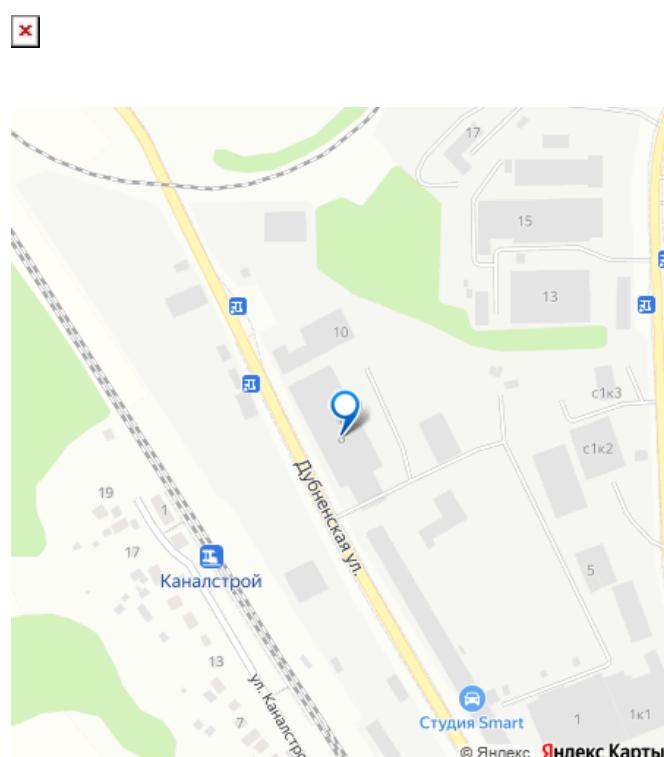
Московская область, Дмитровский район, Дмитров,
Дубненская улица, 8

Улица

[улица Дубненская](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127754114 Аренда производственно-складского помещения 1700 м² в Дмитрове: кран-балки от 1 тонны до 3 тонн, 400 кВт! Предлагаем в аренду функциональное производственно-складское помещение площадью 1700 м² в городе Дмитров. Это идеальное решение для машиностроения, металлообработки, производства тяжелых конструкций или логистики, требующей работы с крупногабаритными грузами. **ПАСПОЛОЖЕНИЕ И ДОСТУПНОСТЬ:** • Адрес:

Московская область, г. Дмитров, ул.

Промышленная. • Транспортная доступность:

20 км до ЦКАД, 50 км до МКАД. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: • Общая

площадь: 1700 м?. • Состав: Две

функциональные зоны: • Основное

помещение: 1200 м? • Дополнительное

помещение: 500 м? • Высота потолков: От 4,5

до 6 метров. • Нагрузка на пол: 4 тонны на

м?. • Покрытие пола: бетон. • Оборудование:

четыре кран-балки по всему периметру

помещения от 1 до 3 тонн (высота от пола до

крана 3,5 м.) • Ворота: На нулевом уровне,

размер 4 x 3 метра. • Пожарная

безопасность: Пожарная сигнализация.

ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРРИТОРИИ: • Доступ:

24/7. • Безопасность: КПП, охрана,

видеонаблюдение (внутри и по периметру). •

Парковка: Просторная парковка для

большегрузов и легковых автомобилей. •

Бытовые помещения: Офисные помещения,

туалеты. КОММУНИКАЦИИ: • Отопление:

Пеллетный котел (автономное и

эффективное). • Электричество: 400

киловатт. • Водопровод: Центральный. •

Канализация: Центральная. • Интернет.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • Цена: 1 079 500 рублей в

месяц (за всю площадь 1700 м?, с НДС 5%). •

Это соответствует 635 руб/м? в месяц с НДС.

ГОТОВЫ К ОПЕРАТИВНОМУ ПРОСМОТРУ И

ДЕТАЛЬНОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ? Меня зовут

Анастасия, и я ваш персональный эксперт по

коммерческой недвижимости Московской

области. За моей спиной более 50 успешно

завершенных сделок, и я гарантирую

юридическую чистоту и прозрачность всех

процессов. Моя репутация это ваше

спокойствие и уверенность в каждой сделке!

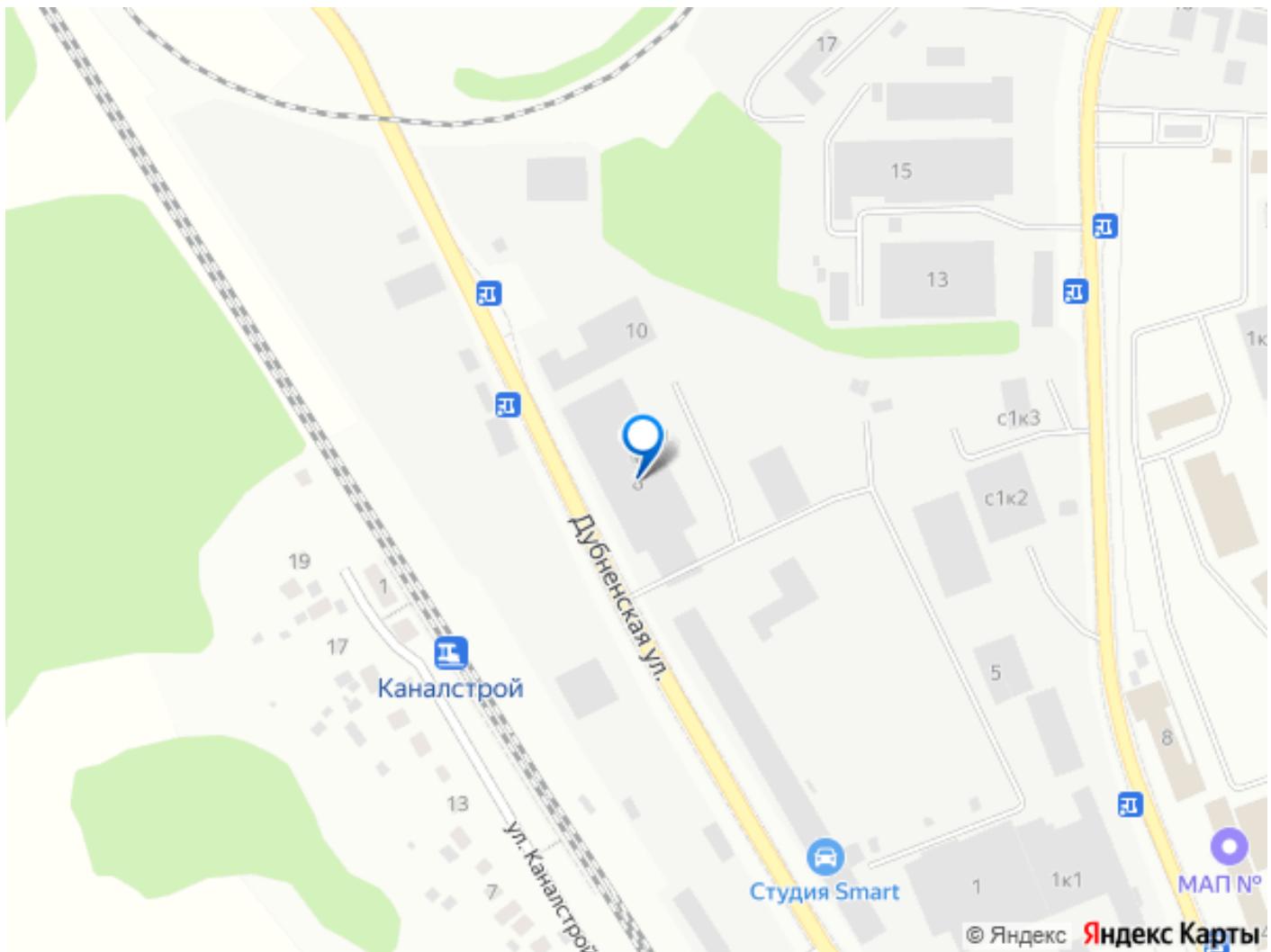
Напишите слово «ПРОИЗВОДСТВО» прямо

сейчас, и я оперативно вышлю вам

подробную презентацию с фотографиями,

планами и отвечу на все интересующие
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России