

🕒 Создано: 12.12.2025 в 16:50

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 17:13

**Московская область, Дмитровский район,
Дмитров, Дубненская улица, 8**

1 079 500 ₽

Московская область, Дмитровский район, Дмитров,
Дубненская улица, 8

Улица

[улица Дубненская](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

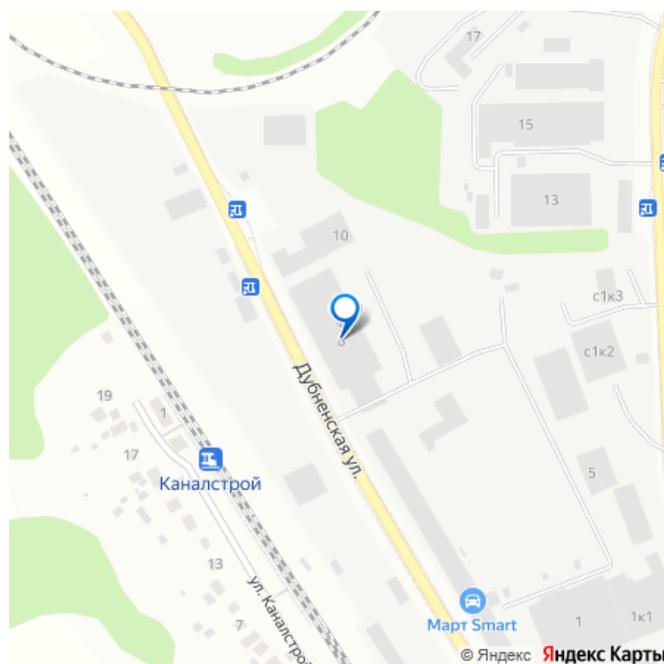
Арт. 127754114 Аренда производственно-складского помещения 1700 м² в Дмитрове: кран-балки от 1 тонны до 3 тонн, 400 кВт! Предлагаем в аренду функциональное производственно-складское помещение площадью 1700 м² в городе Дмитров. Это идеальное решение для машиностроения, металлообработки, производства тяжелых конструкций или логистики, требующей работы с крупногабаритными грузами.
РАСПОЛОЖЕНИЕ И ДОСТУПНОСТЬ: • Адрес:

<https://move.ru/objects/9287392192>

**Самолет Плюс (Северное
Подмосковье), Самолет Плюс
(Северное Подмосковье)**

79895641050

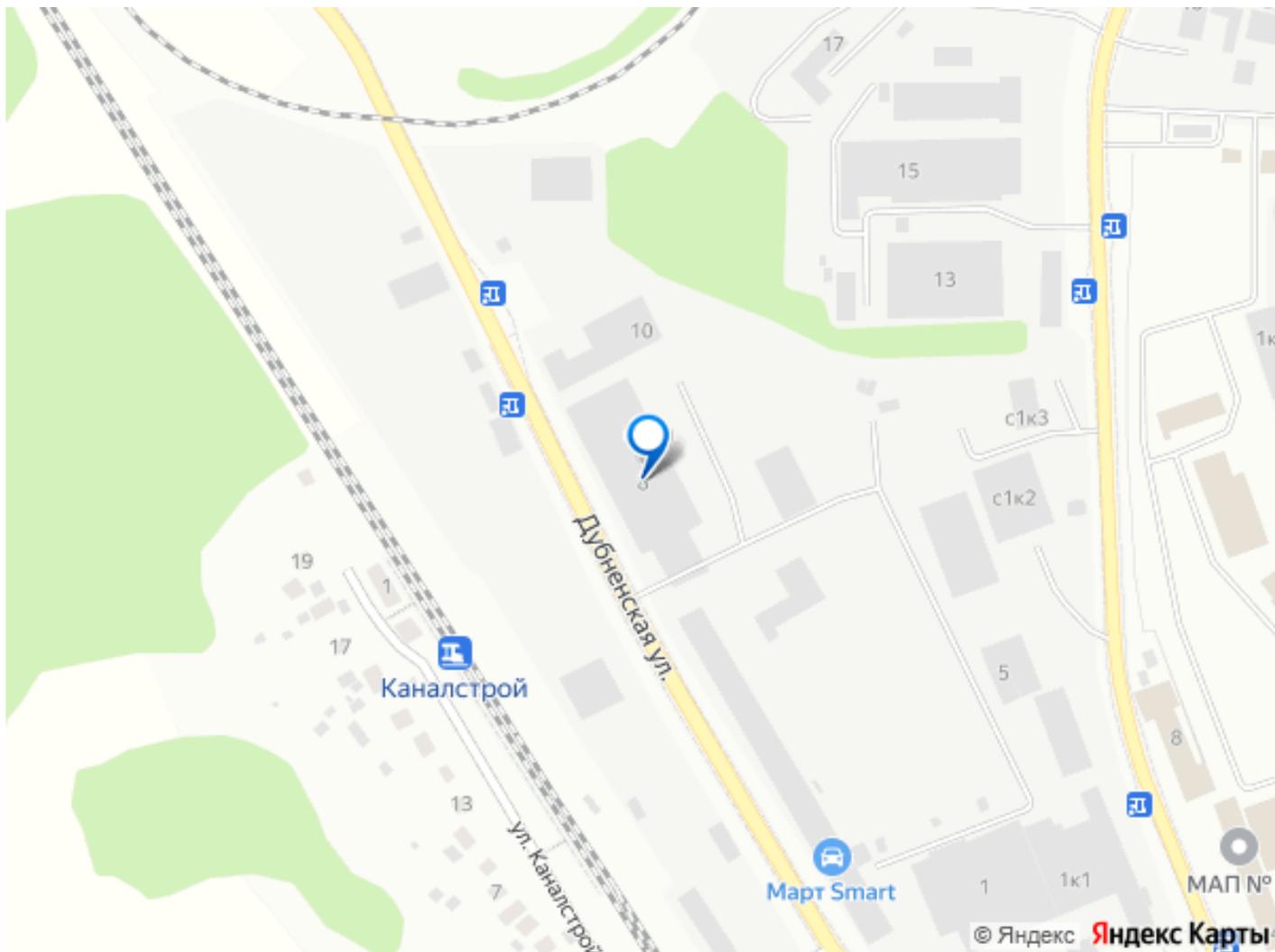
для заметок



Московская область, г. Дмитров, ул.
Промышленная. • Транспортная доступность:
20 км до ЦКАД, 50 км до МКАД. ОСНОВНЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: • Общая
площадь: 1700 м?. • Состав: Две
функциональные зоны: • Основное
помещение: 1200 м? • Дополнительное
помещение: 500 м? • Высота потолков: От 4,5
до 6 метров. • Нагрузка на пол: 4 тонны на
м?. • Покрытие пола: бетон. • Оборудование:
четыре кран-балки по всему периметру
помещения от 1 до 3 тонн (высота от пола до
крана 3,5 м.) • Ворота: На нулевом уровне,
размер 4 x 3 метра. • Пожарная
безопасность: Пожарная сигнализация.
ИНФРАСТРУКТУРА НА ТЕРРИТОРИИ: • Доступ:
24/7. • Безопасность: КПП, охрана,
видеонаблюдение (внутри и по периметру). •
Парковка: Просторная парковка для
большегрузов и легковых автомобилей. •
Бытовые помещения: Офисные помещения,
туалеты. КОММУНИКАЦИИ: • Отопление:
Пеллетный котел (автономное и
эффективное). • Электричество: 400
киловатт. • Водопровод: Центральный. •
Канализация: Центральная. • Интернет.
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • Цена: 1 079 500 рублей в
месяц (за всю площадь 1700 м?, с НДС 5%). •
Это соответствует 635 руб/м? в месяц с НДС.
ГОТОВЫ К ОПЕРАТИВНОМУ ПРОСМОТРУ И
ДЕТАЛЬНОЙ ПРЕЗЕНТАЦИИ? Меня зовут
Анастасия, и я ваш персональный эксперт по
коммерческой недвижимости Московской
области. За моей спиной более 50 успешно
завершенных сделок, и я гарантирую
юридическую чистоту и прозрачность всех
процессов. Моя репутация это ваше
спокойствие и уверенность в каждой сделке!
Напишите слово «ПРОИЗВОДСТВО» прямо
сейчас, и я оперативно вышлю вам
подробную презентацию с фотографиями,

планами и ответу на все интересующие
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России