

Создано: 11.12.2025 в 12:03

Обновлено: 15.12.2025 в 11:46

<https://move.ru/objects/9287367147>

Олеся Л., ПСН-Сервис

79230705931

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 2с4**

1 458 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 2с4

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1800 м²

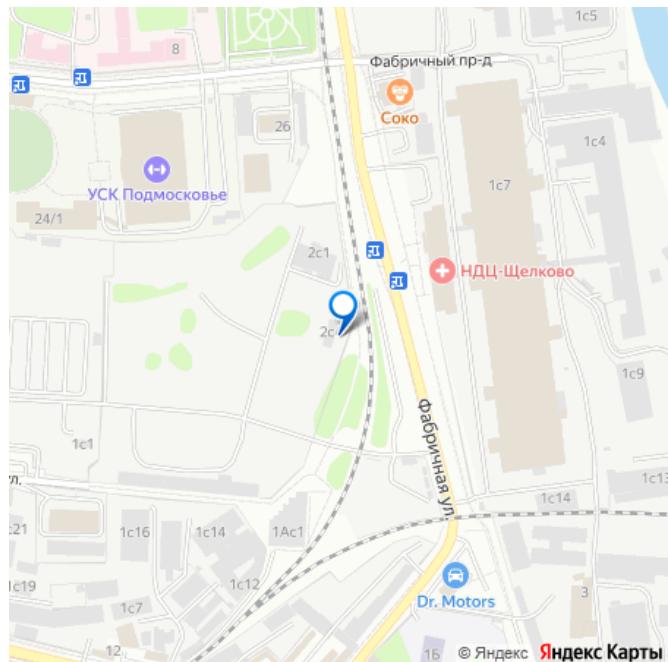
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

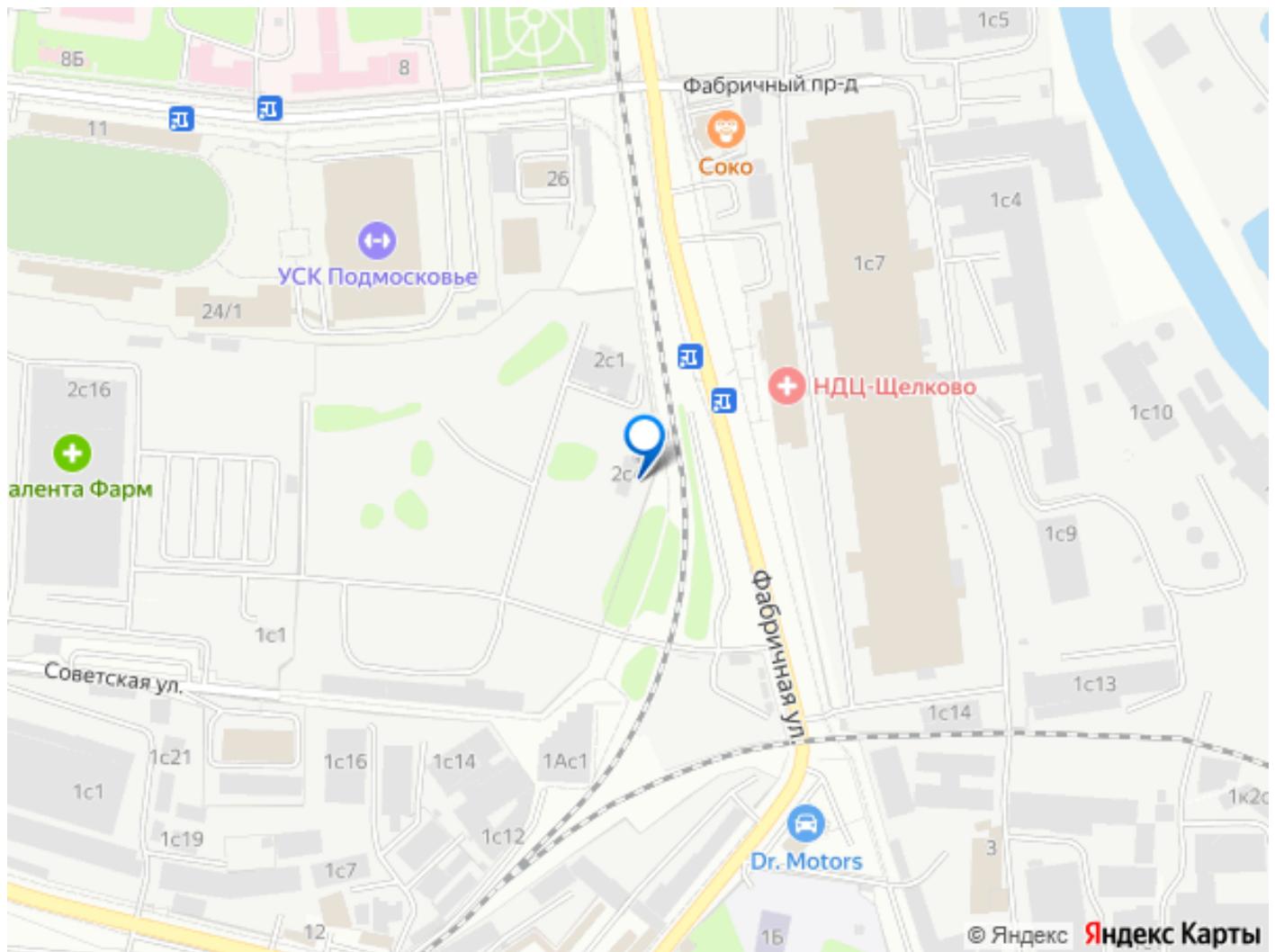


Описание

Номер ЛОТА: 2440. Предлагается в аренду
помещение под склад/производство общей
площадью 1800.8м². Деление площади
невозможно. Помещение расположено на 2-м
этаже Новый грузовой подъемник внутри
здания. Грузоподъемность подъемников 2
тонны. Размеры подъемников: 2*2.5*2.22 м.
Делить подъемник не с кем не нужно. Высота
потолков 6м. Полы антипыль Нагрузка на пол
2т/м² Большие окна с пластиковым
профилем. Центральное отопление Система

пожаротушения: спринклерная, водяная, потолочная. Пожарная сигнализация. Приточно- вытяжная вентиляция. Крытый пандус. Еврофурка подходит к пандусу. Помещение содержит офисно-бытовые помещения, включая сан.узлы. Арендная ставка включает НДС 5% и ОРЕХ. Коммунальные услуги отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России