

Создано: 11.12.2025 в 12:03

Обновлено: 15.12.2025 в 11:46

<https://move.ru/objects/9287367147>

Олеся Л., ПСН-Сервис

79230705931

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 2с4**

1 458 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 2с4

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

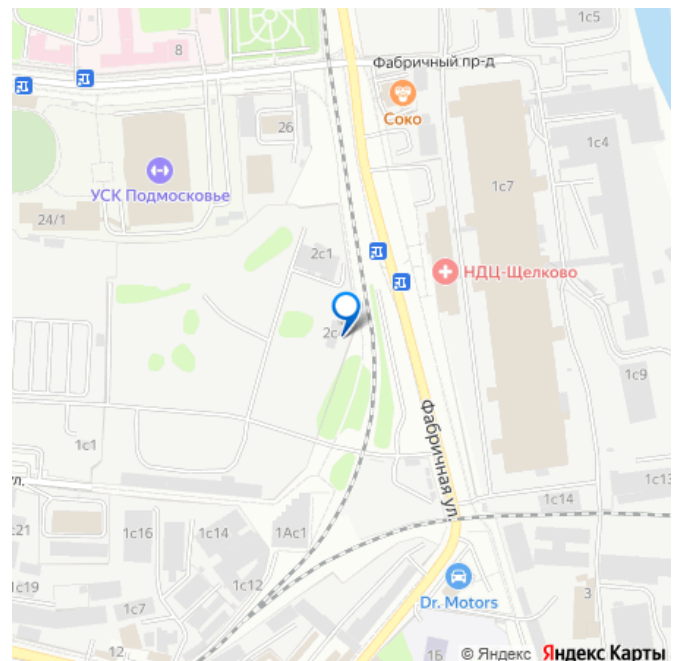
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер ЛОТА: 2440. Предлагается в аренду помещение под склад/производство общей площадью 1800.8м2. Деление площади невозможно. Помещение расположено на 2-м этаже Новый грузовой подъемник внутри здания. Грузоподъемность подъемников 2 тонны. Размеры подъемников: 2*2.5*2.22 м. Делить подъемник не с кем не нужно. Высота потолков 6м. Полы антипыль Нагрузка на пол 2т/м2 Большие окна с пластиковым профилем. Центральное отопление Система

для заметок



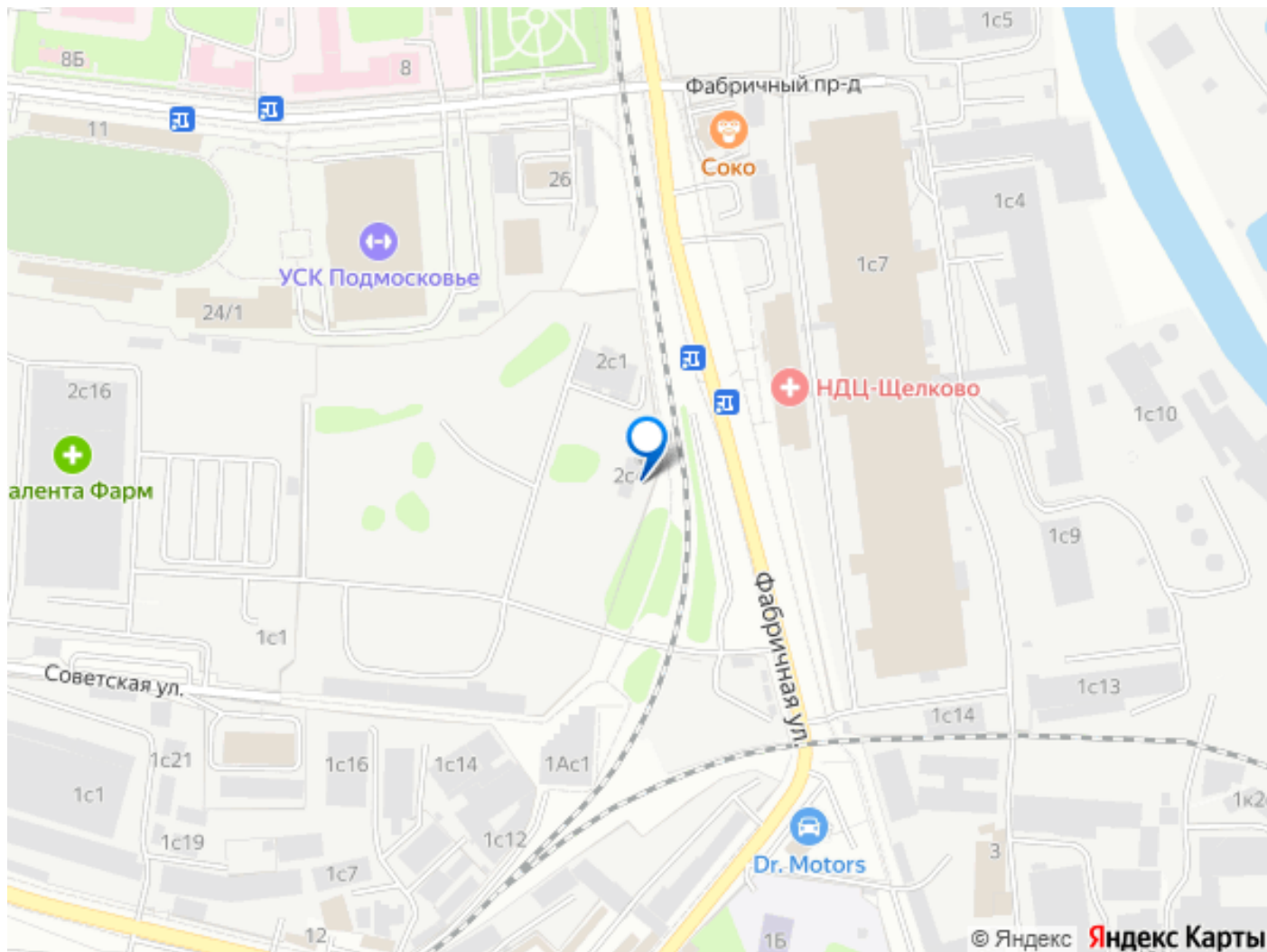
пожаротушения: спринклерная, водяная, потолочная. Пожарная сигнализация.

Приточно- вытяжная вентиляция. Крытый пандус. Еврофура подходит к пандусу.

Помещение содержит офисно-бытовые помещения, включая сан.узлы. Арендная ставка включает НДС 5% и ОРЕХ.

Коммунальные услуги отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России