

Создано: 15.12.2025 в 19:08

Обновлено: 11.02.2026 в 11:41

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 1**

**1 458 648 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Фабричная улица, 1

Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1801 м<sup>2</sup>

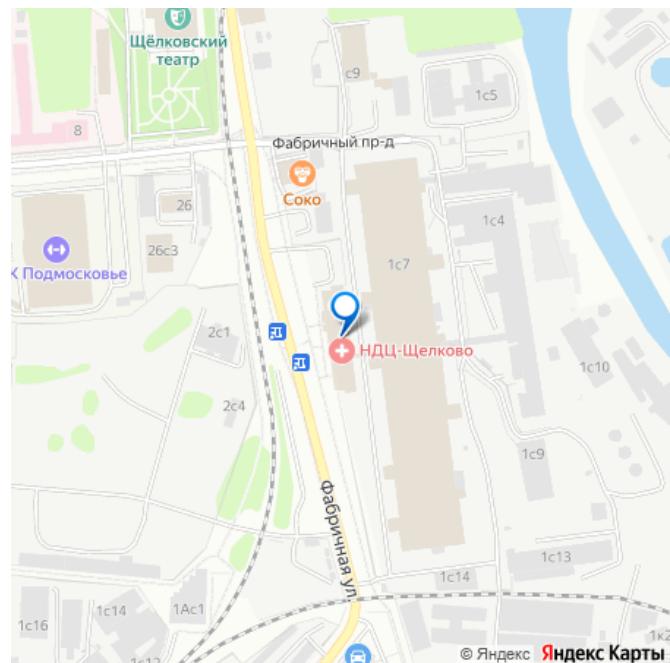
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Уникальный номер помещения - 3132-246.

Производственно-складской комплекс класса

В. Удобное расположение: 19 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не  
упустить выгодное предложение! Помещение  
на втором этаже Высота потолков: 6 м.

Ровный бетонный пол с антипылевым  
покрытием. Допустимая нагрузка на пол 2  
т/м<sup>2</sup> Отопление Все необходимые  
коммуникации Шаг колонн 6 х 6 м Приточно-  
вытяжная вентиляция Спринклерная система

<https://move.ru/objects/9287459243>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

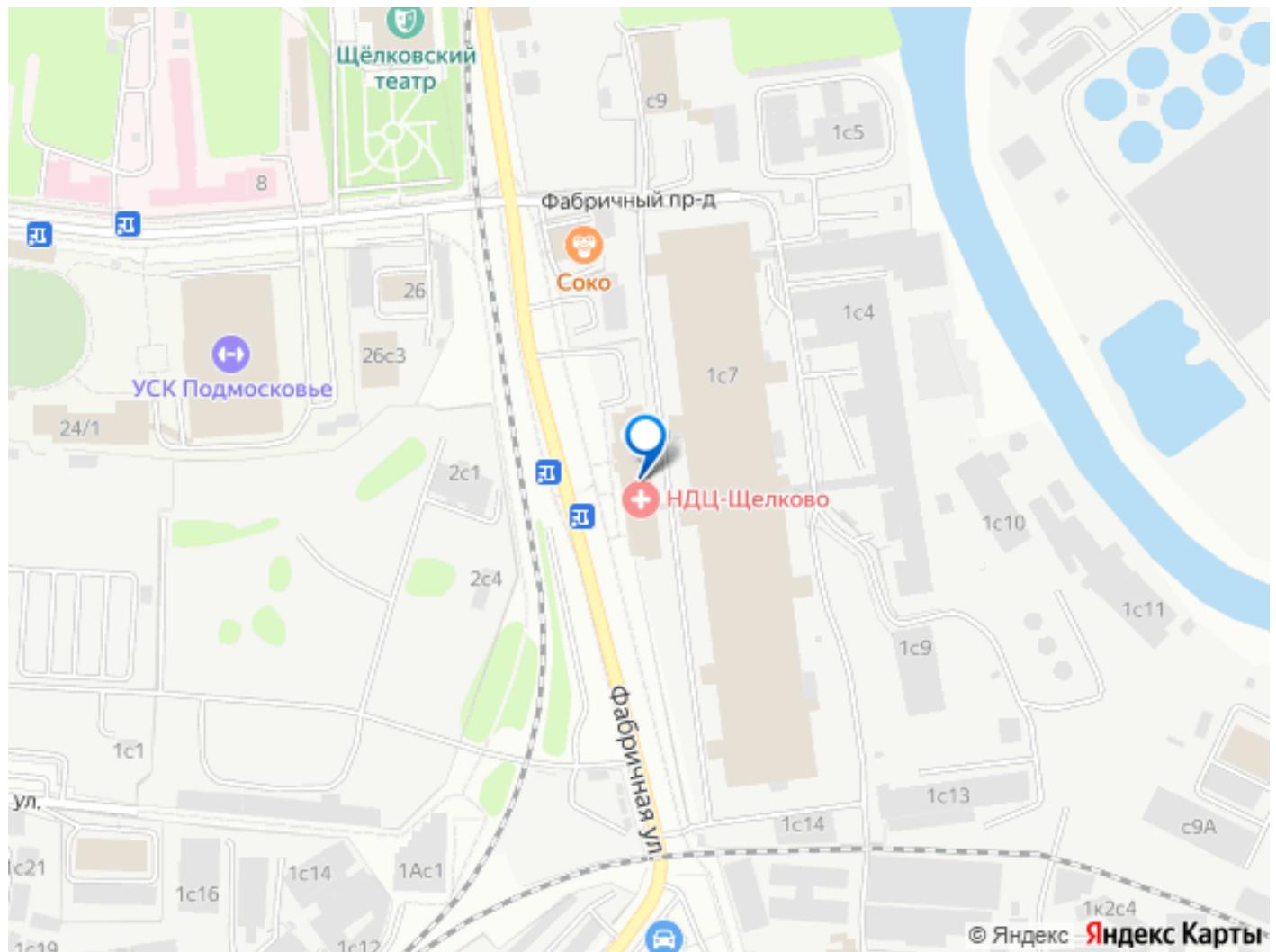
**79801914550**

для заметок

пожаротушения Пол бетон-антипыль Два новых грузовых подъемника внутри здания. Грузоподъемность 2 тонны. Габариты: 2 x 2,5 x 2,22 м. Большое количество остекления. Большое количество свободной электроэнергии (до 3 МВт) Есть офисно-бытовые помещения, включая сан. узлы. Инфраструктура: столовая, охрана, видеонаблюдение, контроль доступа, парковка, З провайдера телефонии и интернета Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России