

Создано: 09.12.2025 в 18:27

Обновлено: 02.02.2026 в 15:57

<https://move.ru/objects/9288754350>

Агент

79854224766

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Инициативная улица, 16**

181 400 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Инициативная улица, 16

Улица

[улица Инициативная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

181.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

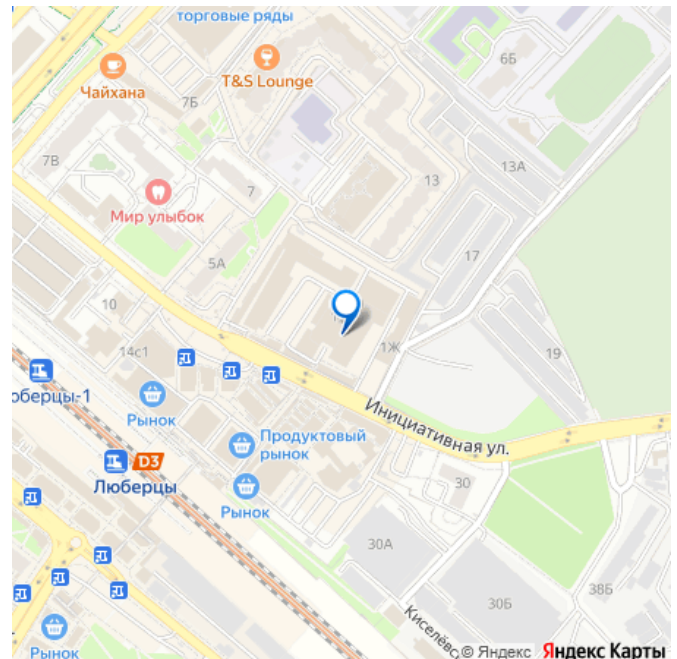
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 181,4 м2 под производство, мастерскую. Расположено на 2-м этаже 3-х этажного производственного здания. Лифта нет. Два зала по 45 м2 четыре дополнительных комнаты, санузел и душевая. Электричество 220/380 Вт. Мощность 25 КВт. Дополнительная мощность обсуждается, возможность подведения есть. Вход общий со двора. Двухэтажное здание расположено в центре г.Люберцы в 1-й минуте ходьбы от МЦД Люберцы. Территория

для заметок



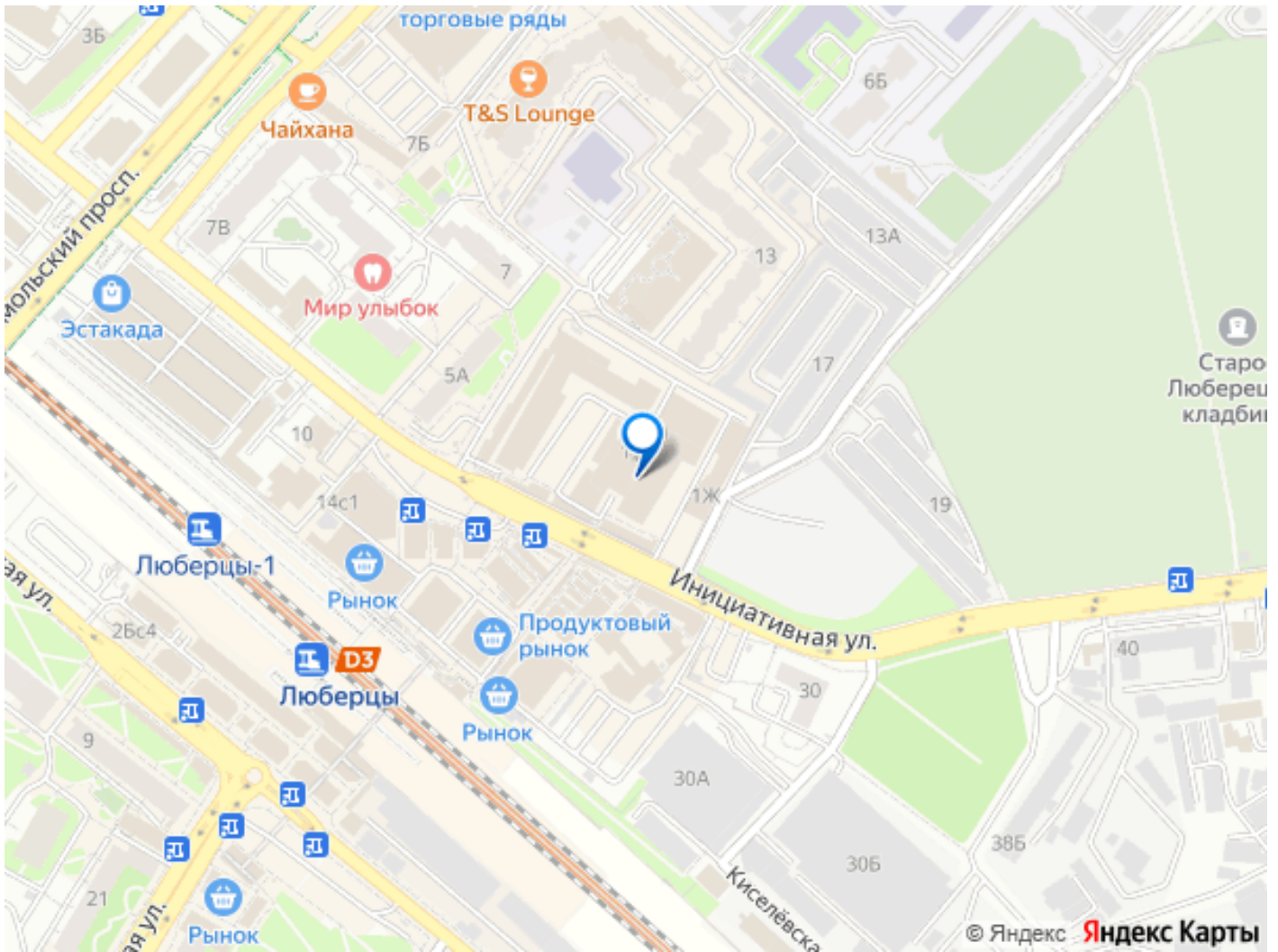
производственно-складского комплекса.

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация. Доступ 24/7.

Отдельно оплачивается коммуналка (электроэнергий по счетчику, отопление в отопительный сезон, вывоз мусора).

Предоставляется юридический адрес. Прямая аренда от собственника. Есть дополнительные площади на 1 и 3-м этажах этого же здания.





Move.ru - вся недвижимость России