

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:21

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С1

383 750 ₺

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

184.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

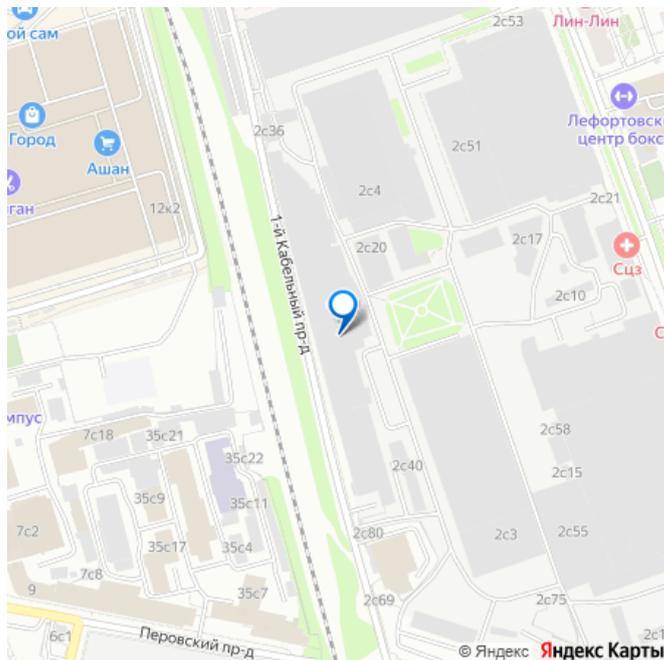
Описание Предлагается в аренду помещение площадью 184,2 м² на первом этаже, идеально подходящее под склад или производство. Расположено в непосредственной близости от метро Авиамоторная. Характеристики: Высота потолков: 6 метров Полы: Наливные, выдерживают нагрузку свыше 5 тонн Ворота: В уровень пола, 3х4 метра Собственная зона погрузки/разгрузки и стоянка Возможность подключения большой электрической мощности (по запросу) Предоставляется юридический адрес Транспортная доступность: Автомобильная доступность: 2 минуты от Третьего транспортного кольца

<https://move.ru/objects/9292607412>

Москабельмет, Москабельмет

79160827873

для заметок



(ТТК), удобный заезд и выезд на шоссе
Энтузиастов в обоих направлениях.

Пешеходная доступность: 5 минут от станции
метро Авиамоторная (БКЛ и Калининская
линия), 5 минут от железнодорожной
платформы Авиамоторная Казанского
направления (МЦД-3 Раменское Зеленоград).

Доступность до станций Московского
центрального кольца (МЦК) Андроновка и
Нижегородская 1 остановка. Инфраструктура
комплекса: Комплекс располагает развитой
инфраструктурой, обеспечивающей удобство
как для арендаторов, так и для их
сотрудников. На территории возможно
размещение складов, производственных
объектов различного профиля и офисных
помещений. Высокий уровень
профессионализма сотрудников комплекса и
широкий спектр арендаторов позволяют
оказывать поддержку в различных аспектах
ведения бизнеса. В числе предоставляемых
услуг: Банкоматы Сбербанка Ресторан-
столовая Центр здоровья СЦЗ, включающий
фитнес-центр, реабилитационный центр,
медицинское обслуживание и программы
добровольного медицинского страхования
(ДМС) Автосервис и мойка Дополнительные
услуги: предоставление парковочных мест,
телефония (IP и аналоговая), доступ в
интернет, уборка помещений, аренда
погрузчиков, ремонтные работы,
лабораторные исследования продукции,
жидкостей и материалов, вывоз и утилизация
отходов (включая токсичные), юридические
консультации, услуги бухгалтерии,
разработка экологической документации,
документации по охране труда и
энергетическому обеспечению, обслуживание
и администрирование ИТ-техники.

Промышленный комплекс АО «МКМ»,
выступающий арендодателем, является

предприятием непрерывного цикла и обеспечивает доступ на свою территорию без ограничений даже в условиях ограничительных мер.



