

Создано: 30.03.2026 в 16:25

Обновлено: 03.04.2026 в 03:36

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С5

383 750 ₺

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С5

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

184 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

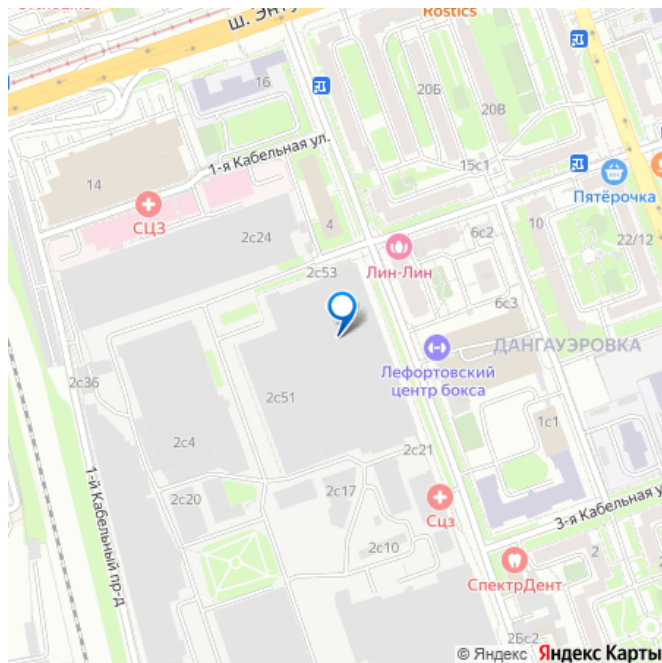
Производственное помещение площадью 184,2 м² на первом этаже. Не входит в КРТ!
Характеристики: Высота потолков: 6 метров
Полы: Наливные, выдерживают нагрузку свыше 5 тонн Ворота: В уровень пола, 3x4 метра Собственная зона погрузки/разгрузки и стоянка Возможность подключения большой электрической мощности (по запросу)
Предоставляется юридический адрес
Транспортная доступность: Автомобильная доступность: 2 минуты от Третьего транспортного кольца (ТТК), удобный заезд и выезд на шоссе Энтузиастов в обоих направлениях. Пешеходная доступность: 5 минут от станции метро Авиамоторная (БКЛ и

<https://move.ru/objects/9293204834>

Ксения Гончарова, Парус

79175486792

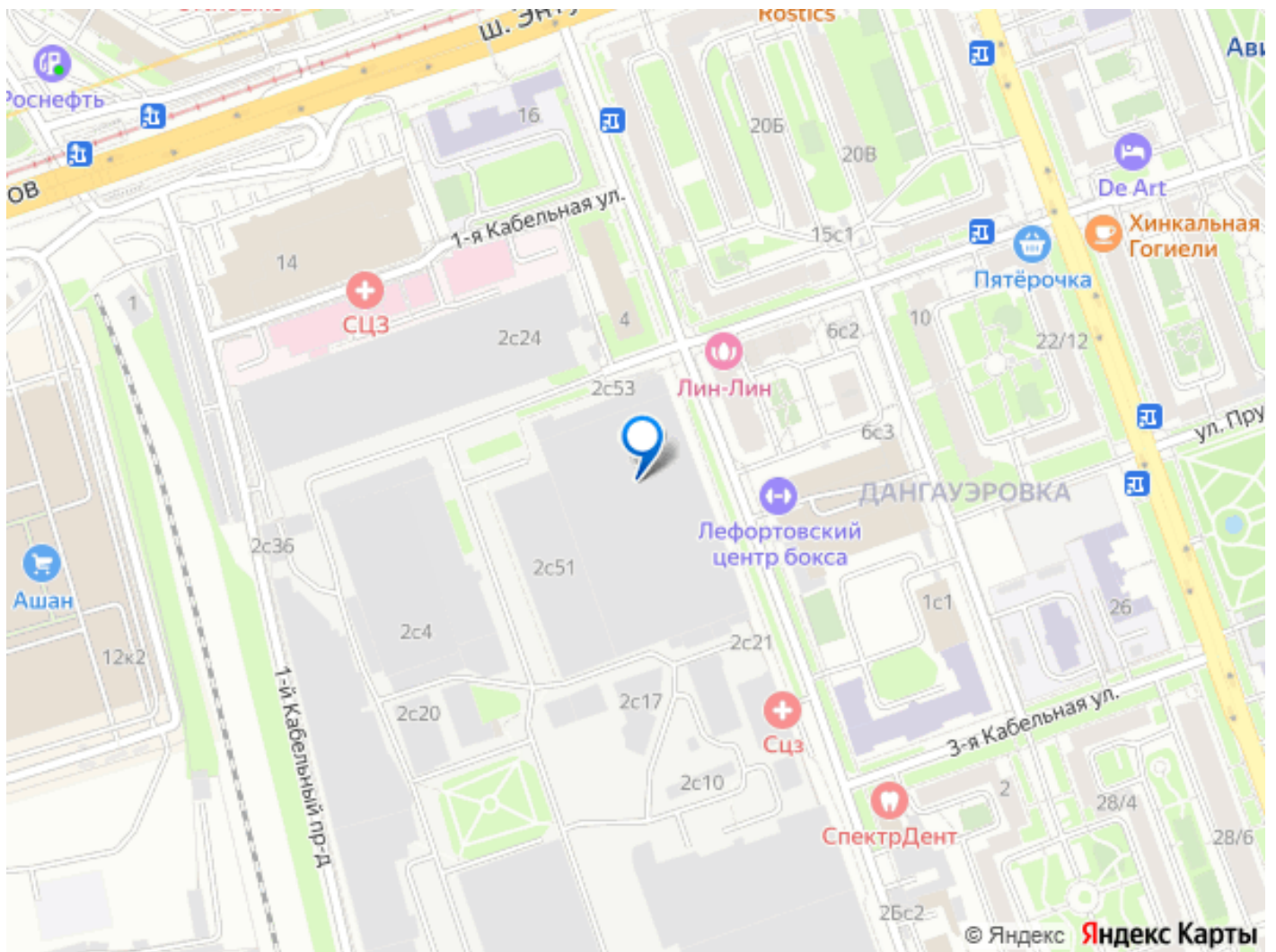
для заметок



Калининская линия), 5 минут от железнодорожной платформы Авиамоторная Казанского направления (МЦД-3 Раменское Зеленоград). Доступность до станций Московского центрального кольца (МЦК) Андроновка и Нижегородская 1 остановка.

Инфраструктура комплекса: Комплекс располагает развитой инфраструктурой, обеспечивающей удобство как для арендаторов, так и для их сотрудников. На территории возможно размещение складов, производственных объектов различного профиля и офисных помещений. Высокий уровень профессионализма сотрудников комплекса и широкий спектр арендаторов позволяют оказывать поддержку в различных аспектах ведения бизнеса. В числе предоставляемых услуг: Банкоматы Сбербанка Ресторан-столовая Центр здоровья СЦЗ, включающий фитнес-центр, реабилитационный центр, медицинское обслуживание и программы добровольного медицинского страхования (ДМС) Автосервис и мойка Дополнительные услуги: предоставление парковочных мест, телефония (IP и аналоговая), доступ в интернет, уборка помещений, аренда погрузчиков, ремонтные работы, лабораторные исследования продукции, жидкостей и материалов, вывоз и утилизация отходов (включая токсичные), юридические консультации, услуги бухгалтерии, разработка экологической документации, документации по охране труда и энергетическому обеспечению, обслуживание и администрирование ИТ-техники. Агент Ксения.





Move.ru - вся недвижимость России