

Создано: 12.12.2025 в 17:26

Обновлено: 26.12.2025 в 14:11

<https://move.ru/objects/9287392122>

**Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**1 732 278 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1893.2 м<sup>2</sup>

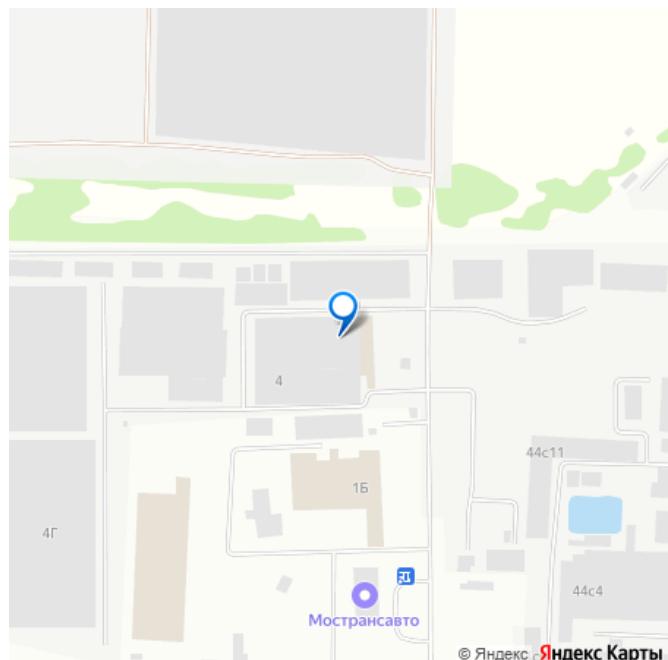
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс В. Объявление актуально.

Охраняемая территория. 72 км от МКАД.

Ни каких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 374.

Добавьте в избранное, чтобы не потерять!

Общая площадь: 1 893.2 кв. м Склад: 1 823.2

кв. м Офис: 70 кв. м 72 км от МКАД по

Ленинградскому шоссе Технические

характеристики: Нагрузка на пол: 6 т/кв. м

Количество ворот: 2 шт. (На нулевой отметке)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 100 кВт Высота потолка: 8 м Пол:

Бетон-Антипыль Освобождается, доступ с

27.03.2026 Наличие ж/д подъезда: Да

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

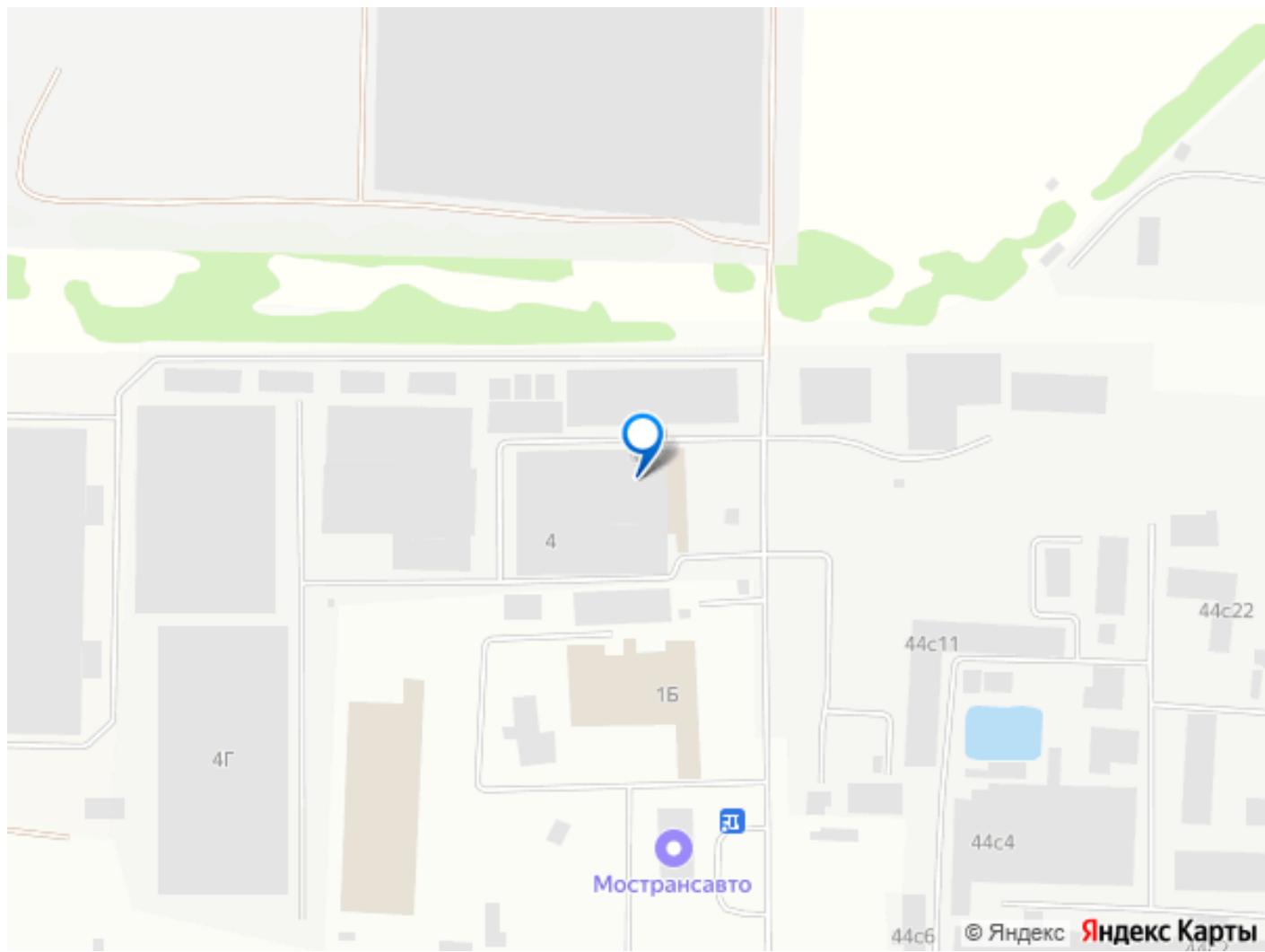
сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 10 800 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 374





Move.ru - вся недвижимость России