

Создано: 06.11.2025 в 15:17

Обновлено: 05.12.2025 в 15:40

<https://move.ru/objects/9286400119>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79820881379

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

32 391 970 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе



[Рогачевское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

19054.1 м²

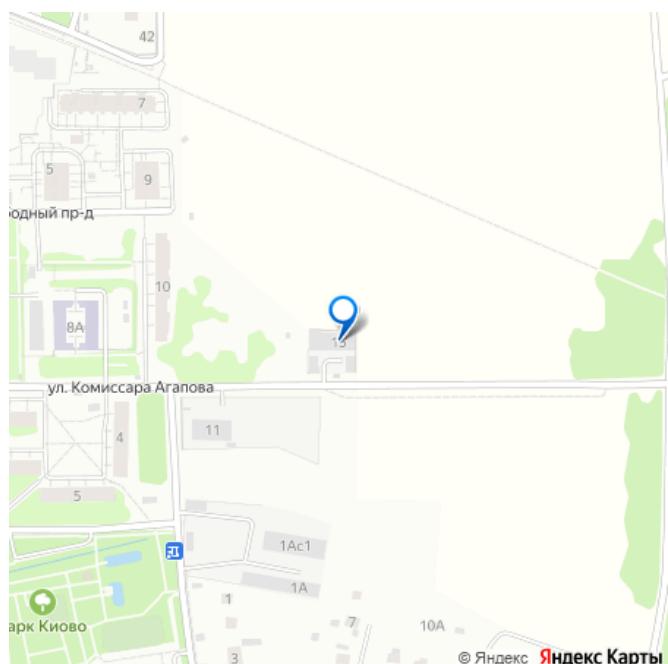
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально.

Охраняемая территория. 14 км от МКАД.

Ниаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3199. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 19 054.1 кв. м

Склад: 16 576.8 кв. м Офис: 1 115.1 кв. м

Мезонин: 1 362.2 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические

характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м

Количество ворот: 21 шт. (Докового типа)

(возможно увеличение) Температурный
режим: Отапливаемый склад Мощность: 7 500
кВт Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-
Антипыль Строится, доступ с 01.09.2026
(часть корпуса будет готова в декабре 2025)
Оптоволоконные коммуникации связи
Пропускная система Охранная и пожарная
сигнализации Коммерческие условия:
Арендная ставка: 20 400 руб./кв. м/год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 3199



