

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:19

Обновлено: 05.03.2026 в 08:03

<https://move.ru/objects/9289951571>

Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379

Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, к1

22 428 064 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

19224 м²

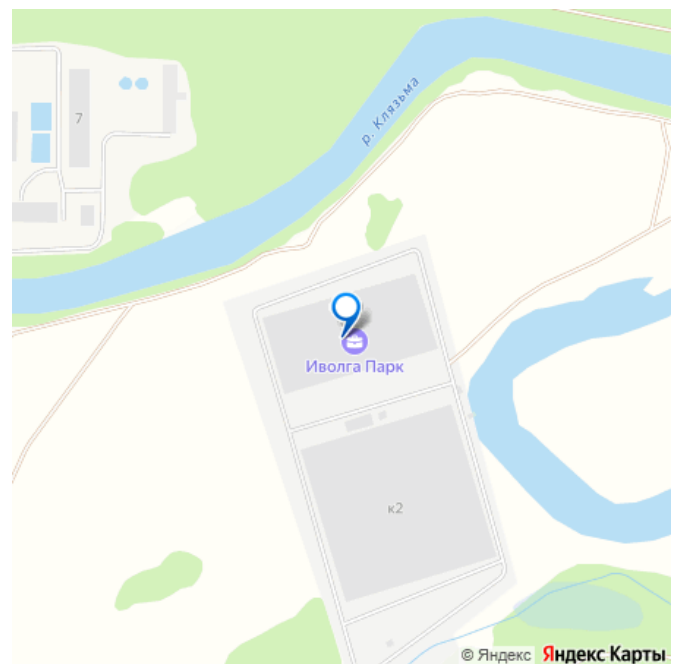
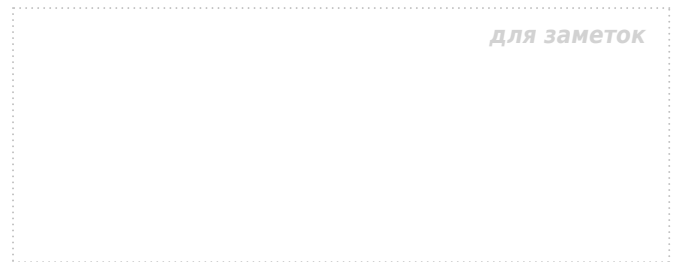
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

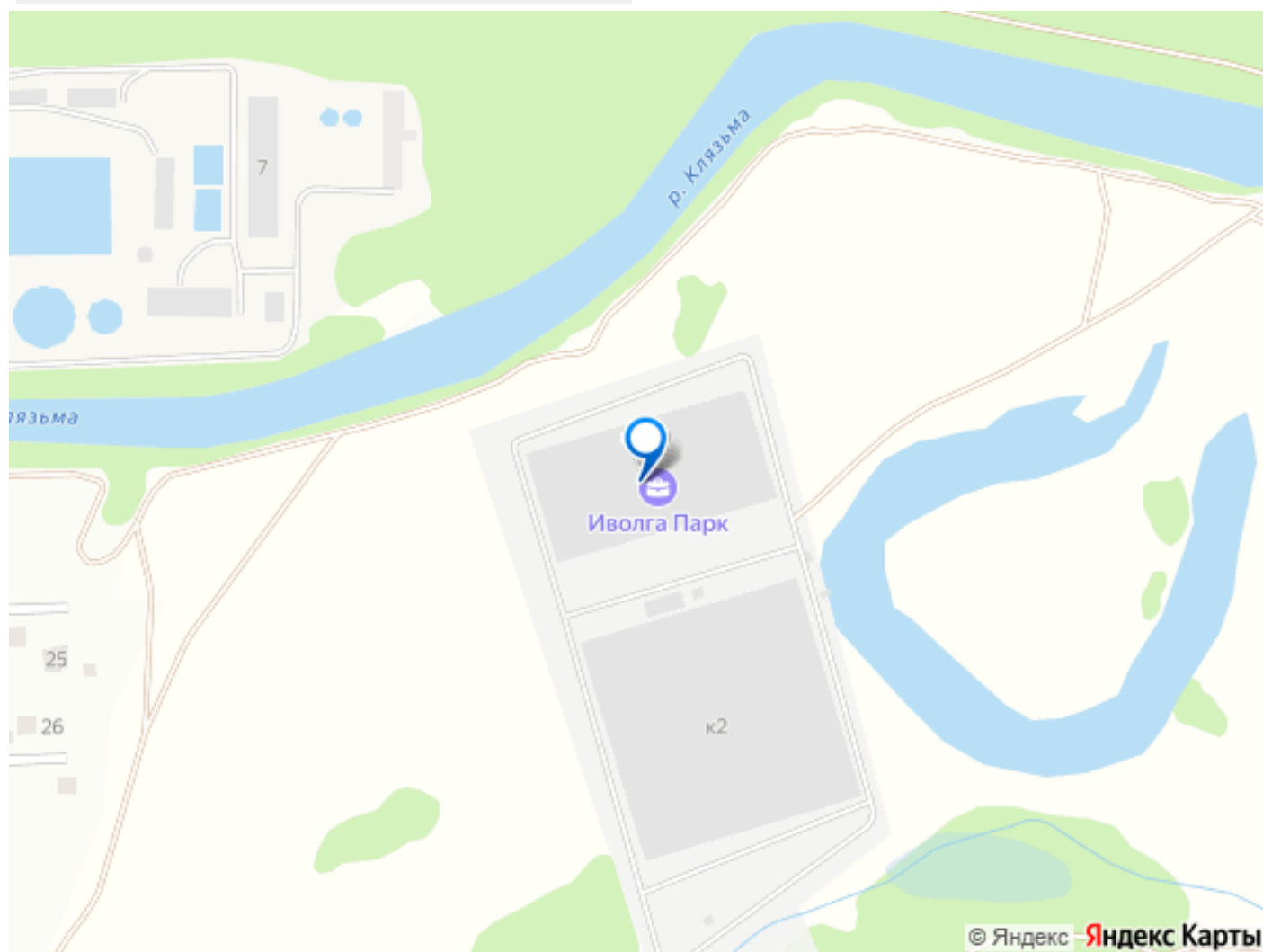


Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3648. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 19 224 кв. м Склад: 16 848 кв. м Мезонин: 2 376 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 13 шт. (Докового типа)

Температурный режим: Отапливаемый склад
Мощность: 300 кВт Высота потолка: 12 м Пол:
Бетон-Антипыль Готов к аренде
Оптоволоконные коммуникации связи
Пропускная система Охранная и пожарная
сигнализации Коммерческие условия:
Арендная ставка: 14 000 руб./кв. м/год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 3648





Move.ru - вся недвижимость России