

Создано: 13.10.2025 в 17:15

Обновлено: 26.01.2026 в 12:45

<https://move.ru/objects/9285702592>

Московский инновационный кластер,

Московский инновационный кластер

79862540852

Москва, Ступинский проезд, 1АС1

316 872 ₽

Москва, Ступинский проезд, 1АС1

Улица

[проезд Ступинский](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

195.6 м²

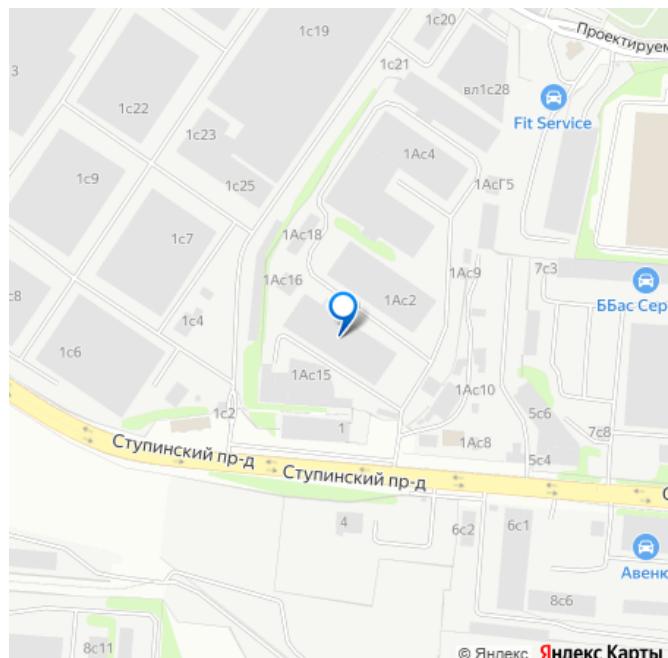
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

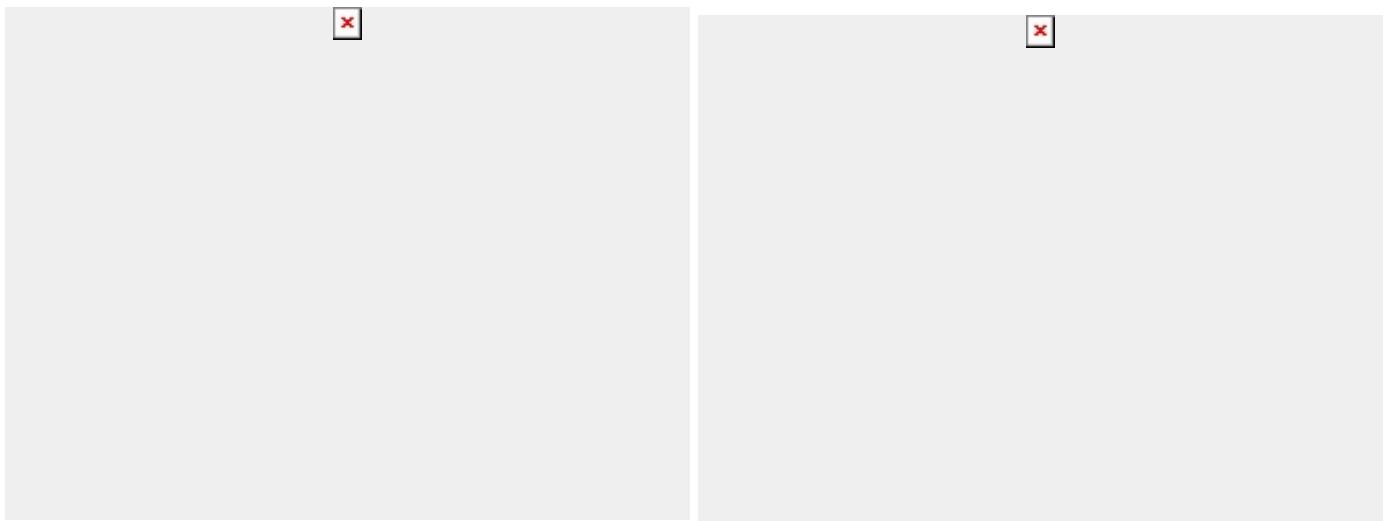
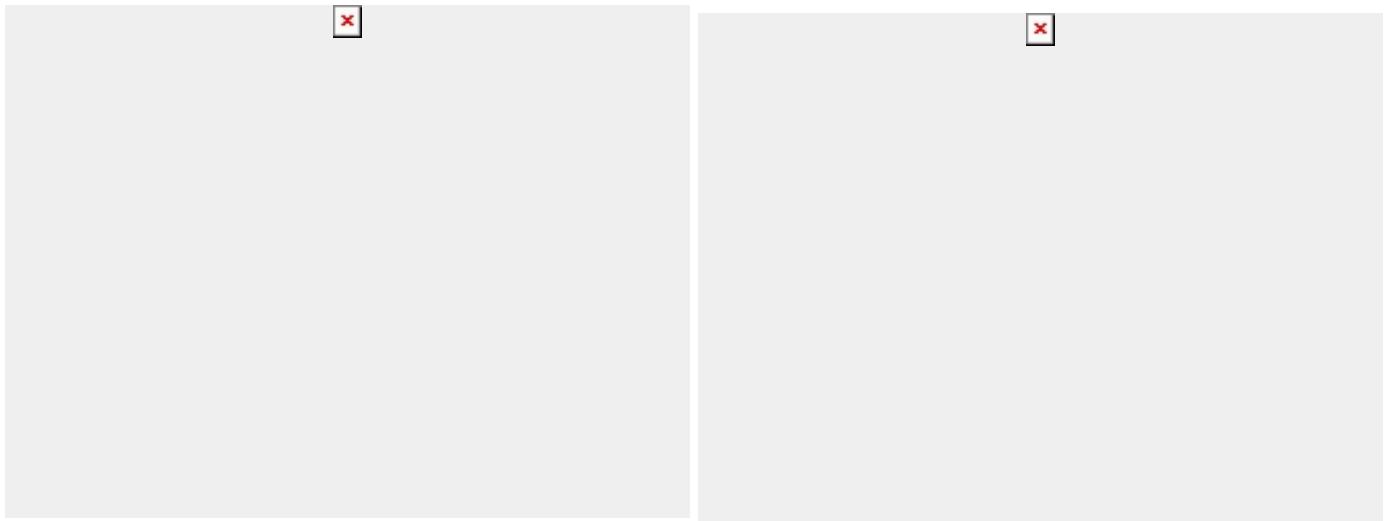
[Коммерческая недвижимость](#)

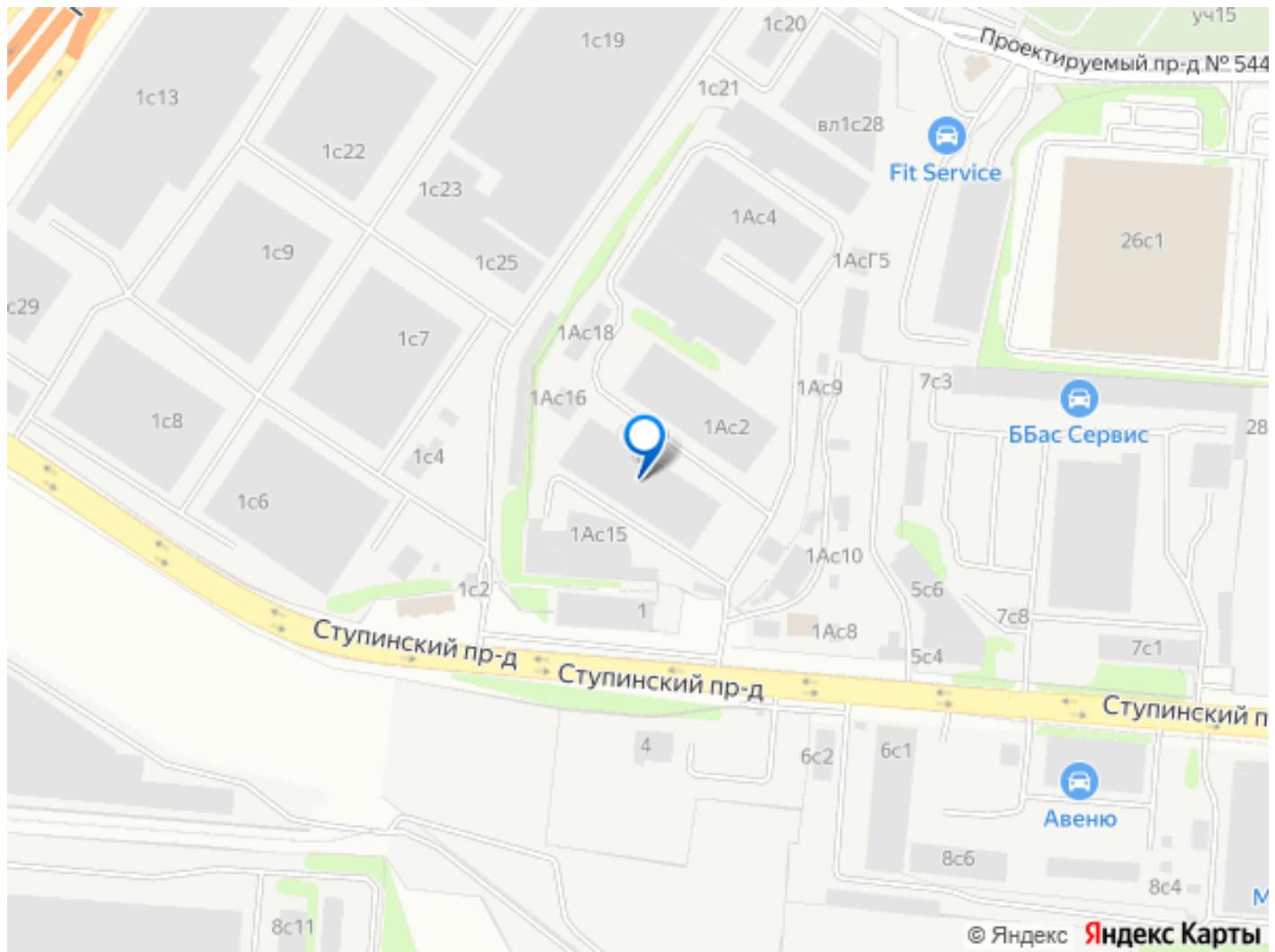


Описание

Предлагаем к вашему вниманию просторное помещение под склад/производство (пищевое назначение) на территории Москвы. Общая площадь - 195.6 кв.м. В помещении выполнен стандартный ремонт, что позволит вам без лишних затрат начать его использование после заключения договора аренды. Идет подготовка к вынесению площадки из зоны КРТ. В 30 минутах езды до «ФУД сити Домодедово» и «Фуд Сити Калужская» и в 30 минутах от станции «Покровская» D2 (диаметр). Удобный выезд на Юго-Восточную хорду, соединяющую Южную и Северную части Москвы. Характеристики помещения: нагрузка на

полы 2 т/ м2, высота 3,3 м; разгрузка общая,
ворота ноль; отопление, вода,
канализирование, 350 квт электричество.
Арендная ставка: 1500 руб/кв.м/мес +
операционные расходы 120 руб/кв.м/мес;
коммунальные платежи по счетчикам.. ID
помещения 147439





Move.ru - вся недвижимость России