

Mega Estate, MegaEstate
89251234567

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Рябиновая ул, 44

3 338 325 ₺

Москва, Рябиновая ул, 44

Улица

[улица Рябиновая](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2005 м²

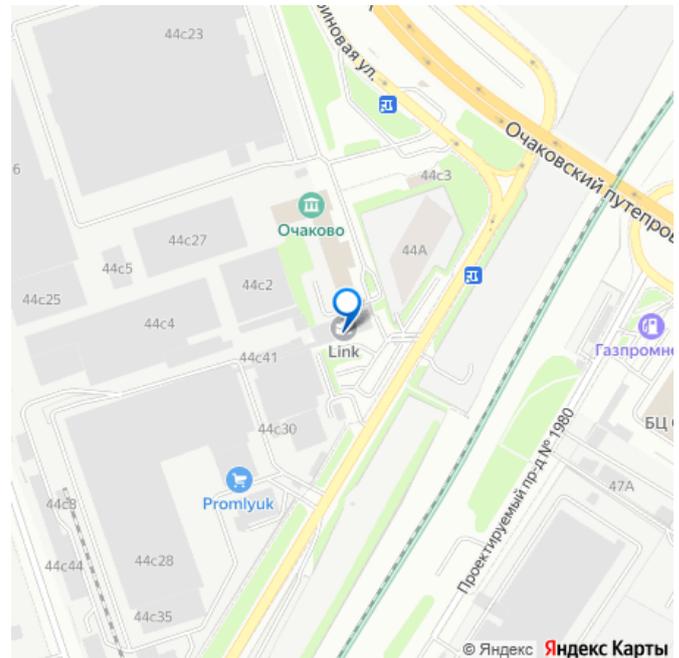
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам производственное помещение 2005 м² для пищевой промышленности. Возможно деление от 1000 м². Специализированный пищевой технопарк. Прямая аренда от собственника. Идеальное применение Для фабрик-кухонь и dark kitchen Кейтеринговых производств Пищевых предприятий Логистических центров ритейла Технические параметры Площадь помещения: 20050 м² Высота: 4.02 м Несущая способность полов: 720 кг/м² Лифтовое оборудование: 4 грузовых лифта Энергообеспечение: 2 МВт Инфраструктурные преимущества Помещения соответствуют требованиям Роспотребнадзора Огороженная территория с

паркингом Оптимизированная логистика с
подземным уровнем Централизованные
коммуникации Современные системы
вентиляции и безопасности Транспортная
доступность Удобный доступ к МКАД и ТТК
Развитая дорожная инфраструктура Условия
аренды Срок: от 5 лет Включены
эксплуатационные расходы и ОРЕХ
Комплексное обслуживание инженерных
систем Ключевые преимущества Готовая
инфраструктура для быстрого запуска
Профессиональные планировочные решения
Оптимальные логистические схемы По всем
вопросам - ЗВОНИТЕ! Сдаём сами, с
агентствами не сотрудничаем, просьба не
беспокоить. Номер объекта: #2/539717/22123



