

🕒 Создано: 28.07.2025 в 12:31

Обновлено: 27.11.2025 в 17:36

Москва, улица Адмирала Корнилова, 3

320 000 ₽

Москва, улица Адмирала Корнилова, 3

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

200 M²

Детали объекта

Тип сделки

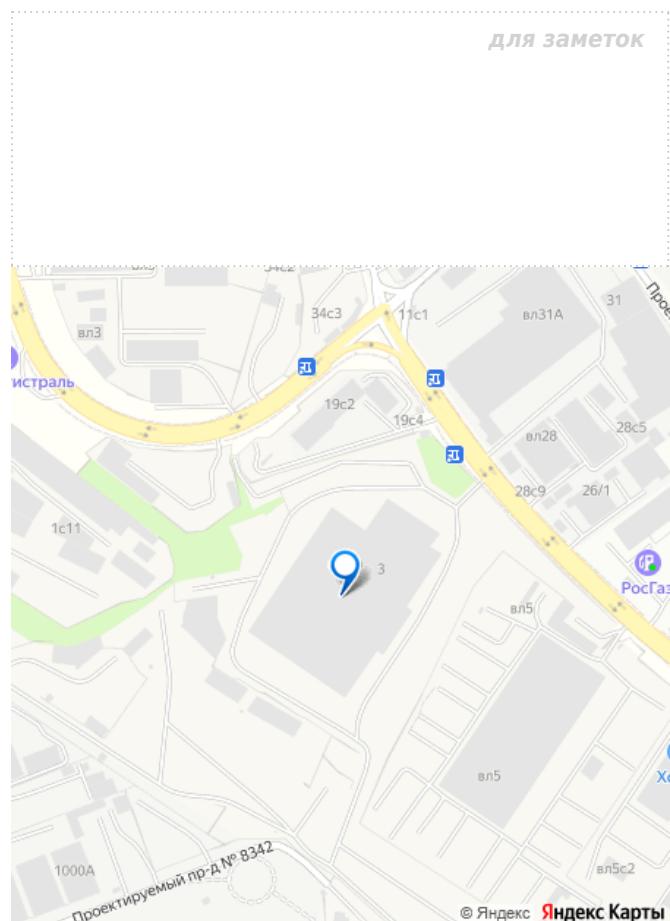
Сдаю

Раздел

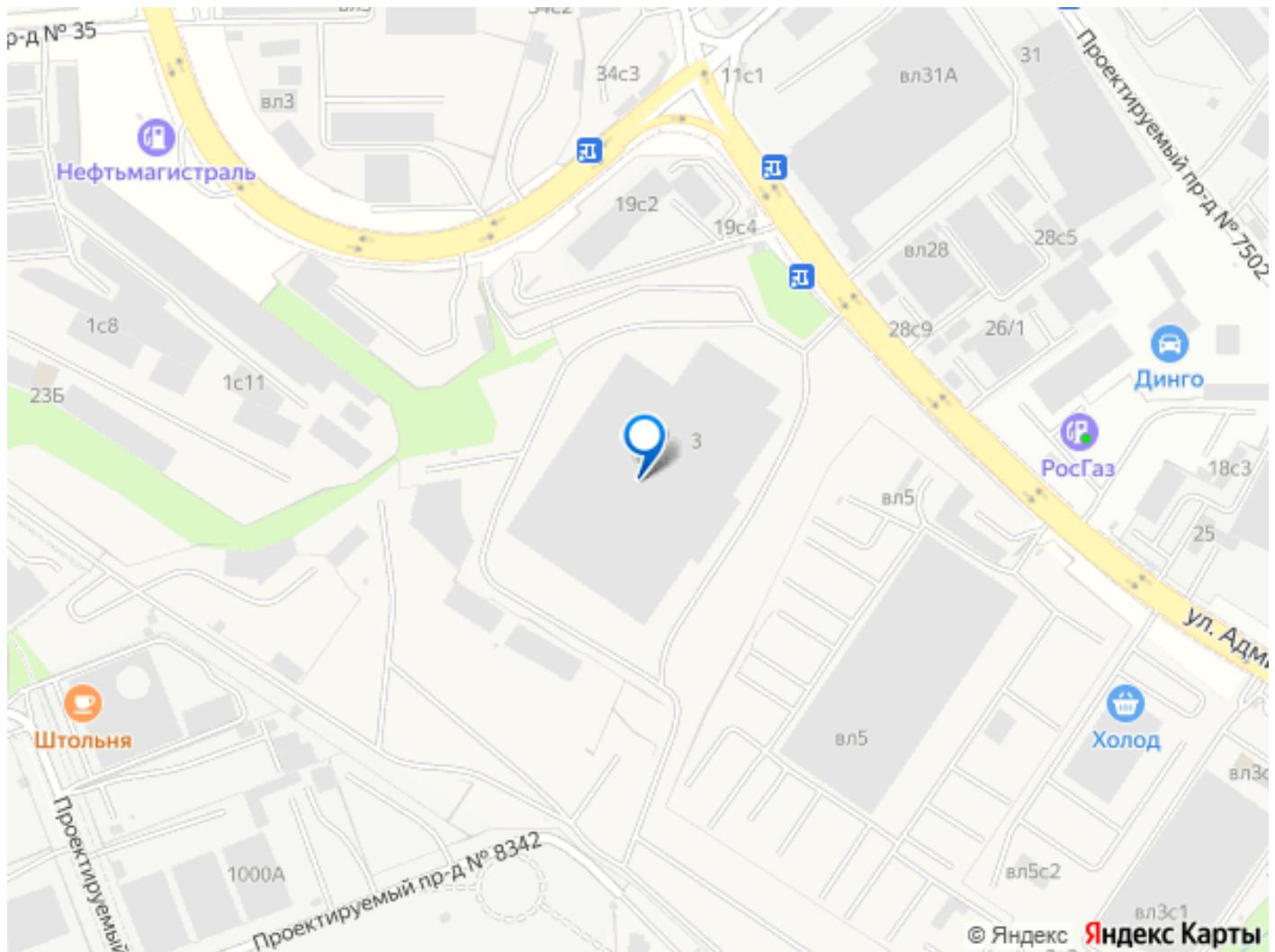
Коммерческая недвижимость

Описание

Складское помещения класса «А+» в Коммунарке от СОБСТВЕННИКА! Площади 112, 130 , 157, 260 , 336, 377, 644 , 1093 кв. м. (потолок 6 метров) Площади 177 , 193, 202, 387 кв. м.(потолок 3 и 6 метров) Возле МКАДА! 2 пассажирских лифта, 2 грузоподъёмника и 11 грузовых лифтов (грузоподъёмностью 4 тонны, кабина имеет размеры 2x4,5). — бесплатный заезд грузового транспорта, открытая планировка — Температурный режим +18 +22. — Пожарная сигнализация, пожарные краны, система оповещения, огнетушители. — Приточно-вытяжная вентиляция. Охрана: видеонаблюдение, круглосуточный пункт охраны, охранная сигнализация, система контроля доступа, круглосуточная охрана. Можно использовать под производство,



хранение, расфасовку, упаковку товаров, фулфилмент, алкоголь. Заезд фур и парковка на территории складского терминала для разгрузки/погрузки - БЕСПЛАТНО. Доступ 24/7. Есть услуги электропогрузчиков и грузчиков. Большая открытая охраняемая парковка для легкового и грузового автотранспорта. Технические характеристики: Шаг колон 6 * 9. Высота потолков 6 м. Нагрузка на пол: 4 тонны на кв.м. В стоимость аренды входит все, кроме электричества и пропусков для сотрудников. Выезд на Калужское шоссе - в 1,5 км, на Киевское шоссе - в 3км. От МКАД - 3км, 5 минут на автомобиле от ст. метро «Прокшино», рядом строительство метро Мамыри, в 10 минутах ходьбы м. Корниловская. Сдаются разные площади от 100 кв.м. Цены от 1560 р. в зависимости от квадратуры склада. С агентствами не работаем.



Move.ru - вся недвижимость России