

Создано: 24.03.2026 в 12:08

Обновлено: 26.03.2026 в 11:24

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Электрификации, 4**

1 822 500 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Электрификации, 4

Улица

[улица Электрификации](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2025 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 11608-141.
Производственно-складской комплекс класса
В Удобное расположение: 6 км. до МКАД.
Добавьте объявление в избранное, чтобы не
упустить выгодное предложение! Здание
кирпичное, состоит из 3-х этажей
(1,2,цокольный этаж). Здание располагается
на собственной огороженной территории, с
отдельным въездом и внутренним двором
Высота потолков в основном здании в двух
уровнях 6 метров (можно установить

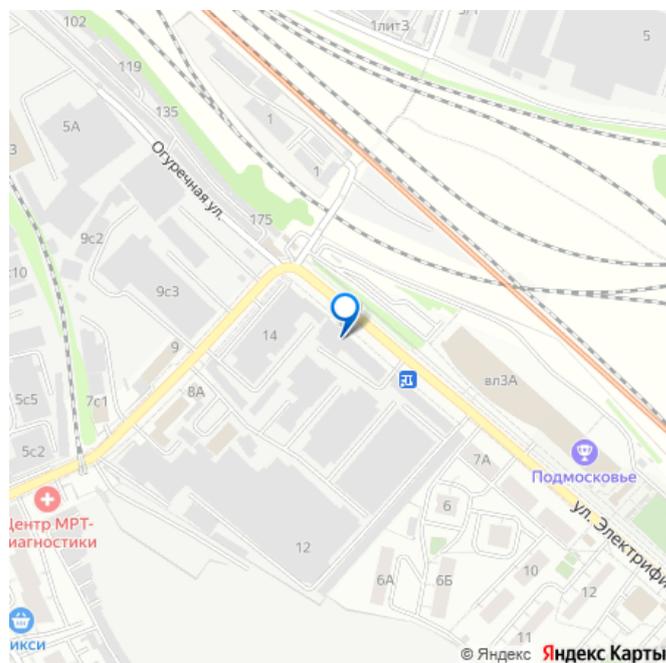
<https://move.ru/objects/9292501225>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

для заметок

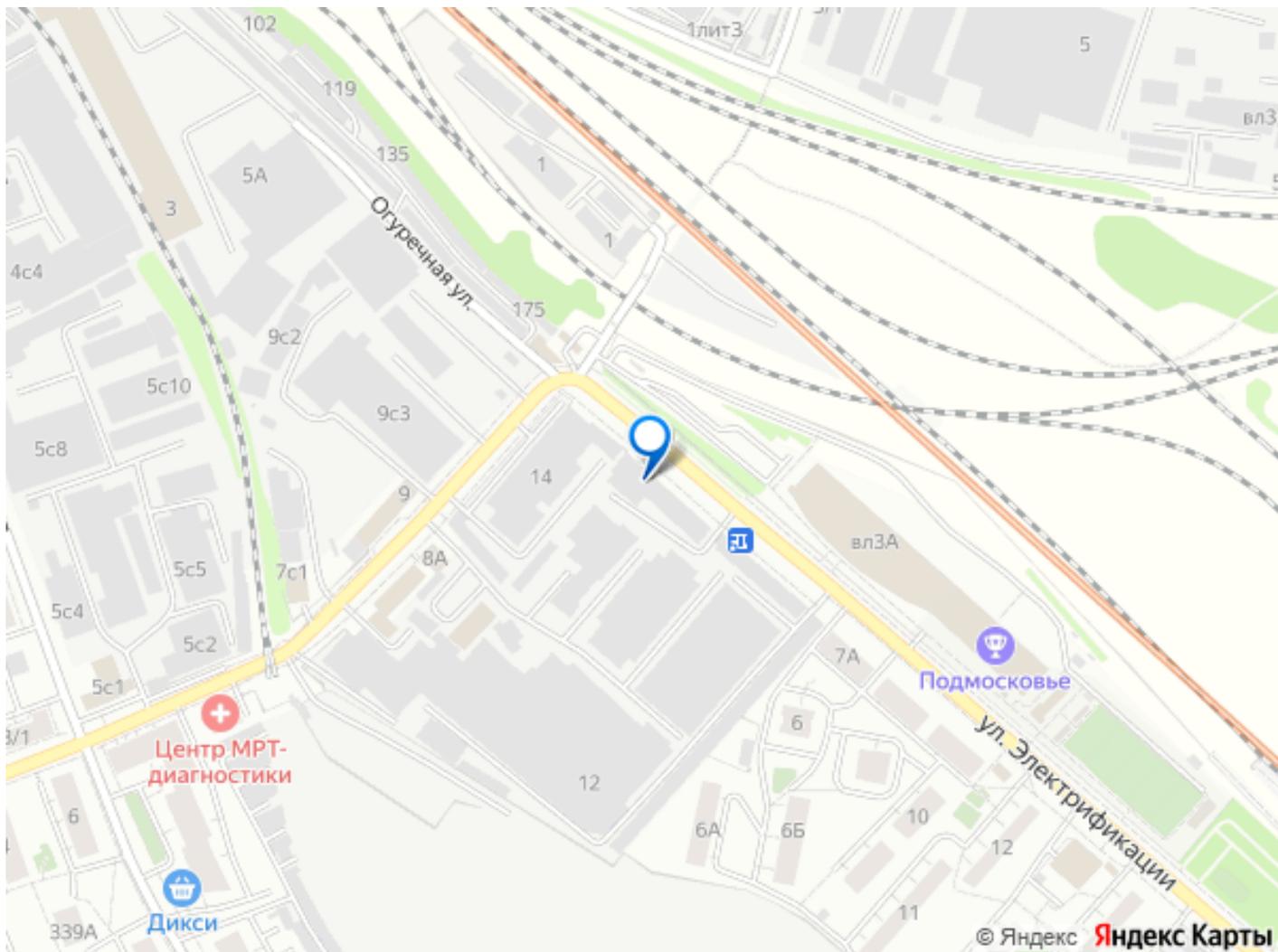


стеллажи) Второй этаж состоит из офисных помещений. Также на уровне 2-го этажа располагается складская антресоль. Высота потолка на антресоли 3 м В подвальном помещении можно разместить складские помещения, либо производственные цеха. Высота потолков 3 м. Бетонные наливные полы, в полах трапики с централизованным сливом Естественные вентиляционные вытяжки Грузовые подъемники по 2 тонны Собственная территория с внутренним двором Бесплатный въезд и парковка Электричество 180 кВт (при необходимости можно увеличить) 220/380 В. (собственная ТП, два трансформатора по 560 кВт). Водоснабжение и водоотведение центральные. Отопление газовое (собственная газовая котельная). Интернет, телефон. Перед зданием есть большая площадка для парковки транспорта, так же на внутренней территории можно парковать служебный транспорт. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России