

Создано: 27.11.2025 в 22:26

Обновлено: 17.01.2026 в 01:35

<https://move.ru/objects/9288041461>

Павел Федоров, Частный маклер

79856230832

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

329 600 ₽

Москва, улица 1-я Фрезерная, 2/1с1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

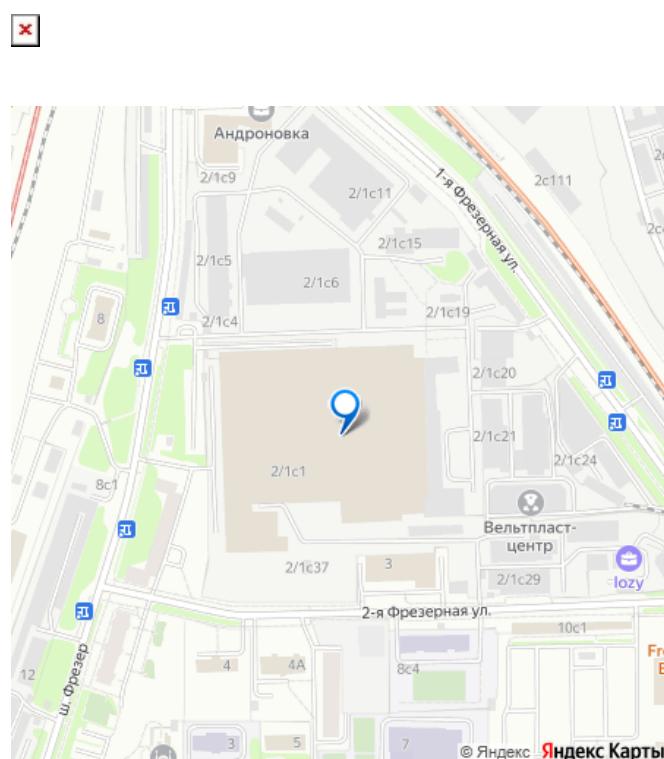
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

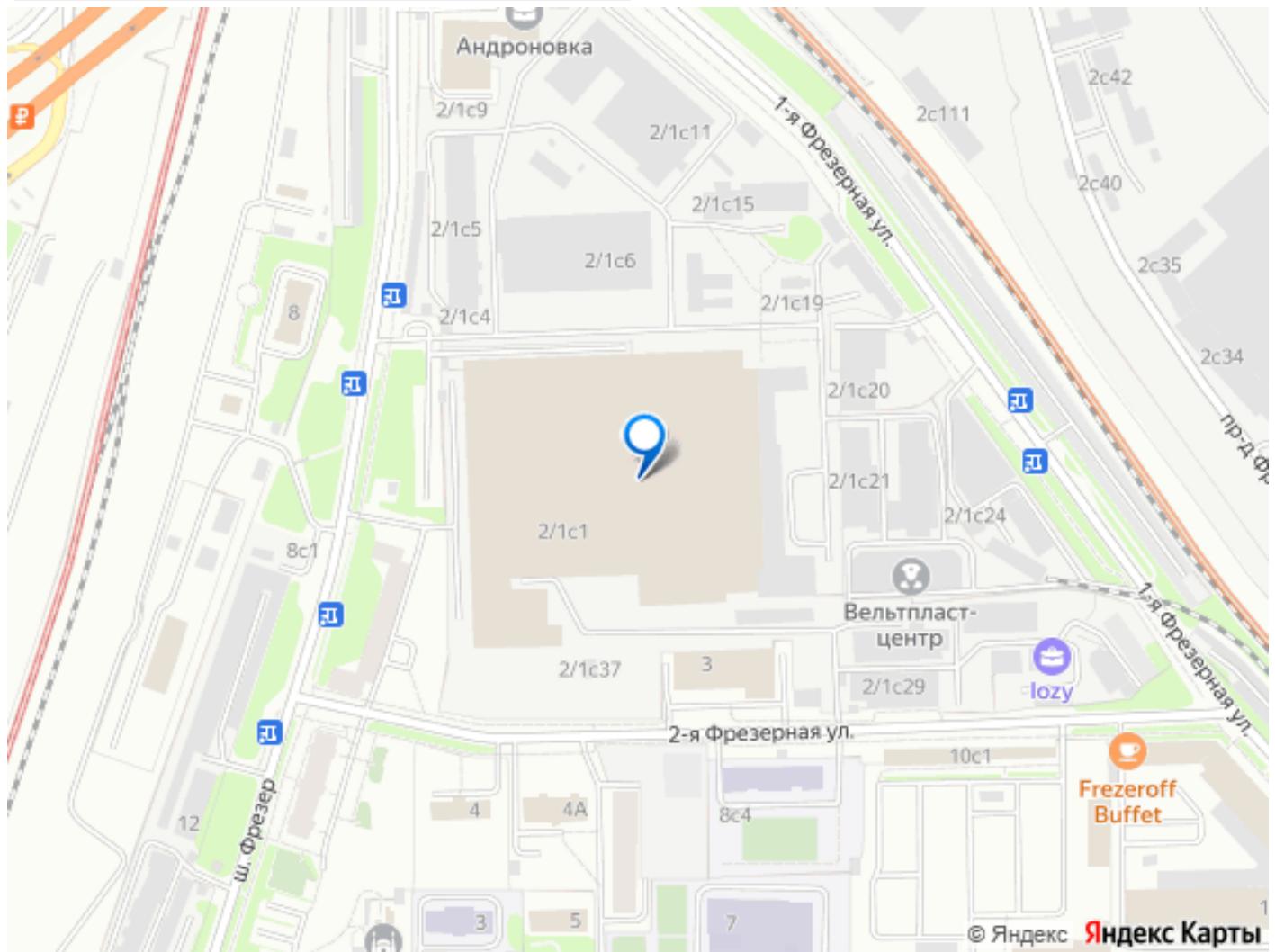
Описание



Аренда теплого производственно-складского помещения - 206 кв.м. Возможно уменьшение или увеличение площади. Сухой, отапливаемый, температура зимой +22 градуса Высота потолков - 56 метров. Ворота (зона разгрузки) на нулевом уровне. Открытая планировка. Общий санузел. Электрическая мощность - 45 кВт. Центральное отопление. Огороженная охраняемая территория. Парковочные места на внутренней территории вдоль здания - 3 000 р./машино-место/месяц, за территорией бесплатная гостевая парковка. Арендная ставка 1 600 р./кв.м./месяц, отдельно оплачиваются коммунальные услуги

(электроэнергия и вода).





Move.ru - вся недвижимость России