

Создано: 25.02.2026 в 10:34

Обновлено: 26.02.2026 в 16:26

**Москва, Рябиновая улица, 44**

**4 176 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2088 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

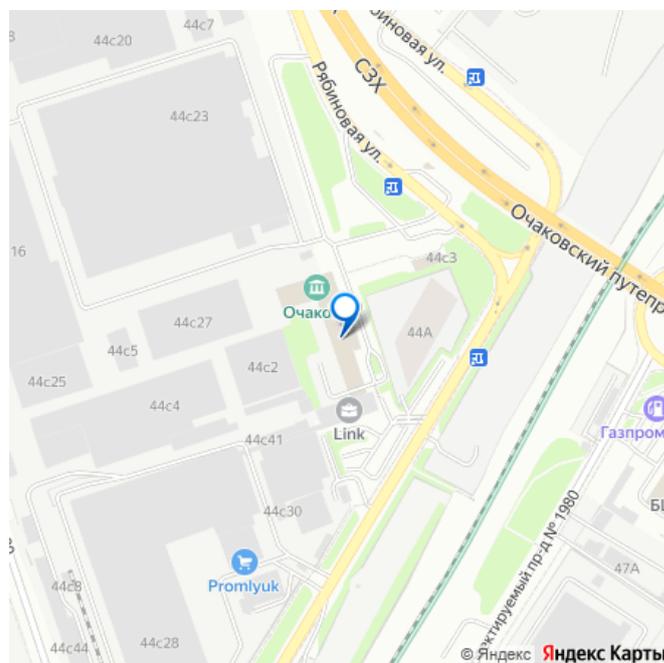
## Описание

В аренду предлагаются производственные помещения площадью 2088 м<sup>2</sup> в будущем технопарке «Рябиновая 44». Прямая аренда от собственника, без комиссии и посредников. Рабочая высота потолков 3,9 м, шаг колонн 8x8 метров. Имеется 4 грузовых лифта грузоподъемностью 5 тонн. Пандус для разгрузки. Нагрузка на пол 0,72 тонн/м<sup>2</sup>. Предоставляемая электрическая мощность 600 кВт (2 МВт на здание). Центральное отопление, водоснабжение, промышленная канализация. Предназначено только для пищевых производств! Сервис Помещения в

<https://move.ru/objects/9290509388>

**Московский инновационный кластер,  
Московский инновационный кластер  
79862540852**

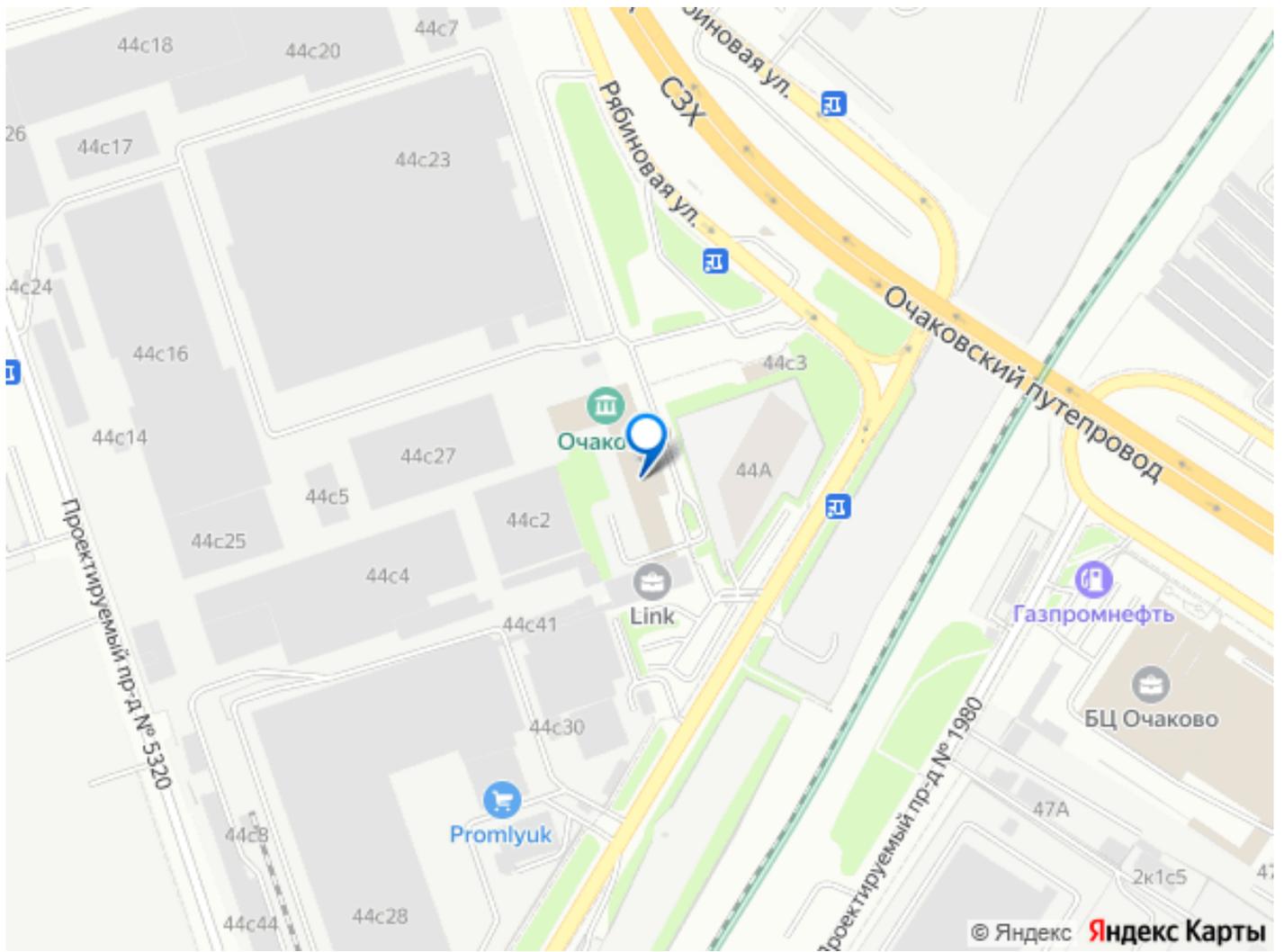
для заметок



аренду от ДТИ Москвы - это самая актуальная база производственных объектов, которая постоянно пополняется и обновляется. Партнерами сервиса являются 110 промышленных площадок и 50 Технопарков города Москвы, которые готовы предоставить свои помещения для профильной деятельности. Мы специализируемся на подборе в аренду офисных, производственных и лабораторных площадей под различные потребности бизнеса. Помогаем подобрать помещение в технопарках и ОЭЗ города Москвы. Условия работы: - БЕЗ комиссионного вознаграждения, - Наши услуги бесплатны для всех сторон сделки, - Мы не работаем с брокерами, риэлторами и агентами, - Мы с радостью ответим Вам в будни с 09.00 до 18.00 по Мск. Если не ответили на звонок, мы вам обязательно перезвоним. Больше объектов в нашем профиле! Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Аренда промышленного помещения, Снять цех, Технопарк, Аренда в технопарке, Аренда лаборатории, Производственное помещение, Снять производственное помещение, Помещение свободного назначения, аренда на заводе, производственные площади аренда Добавьте объявление в Избранное, чтобы не потерять!







Move.ru - вся недвижимость России