

Создано: 16.02.2026 в 13:38

Обновлено: 16.02.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9290109541>

Риэлтрейд, Риэлтрейд

79858113140

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 249**

2 540 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 249

Улица



[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2120 м²

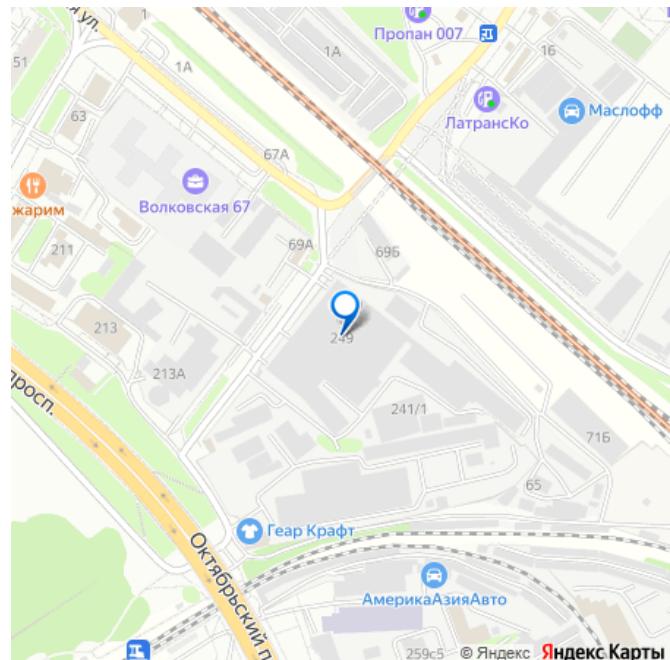
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

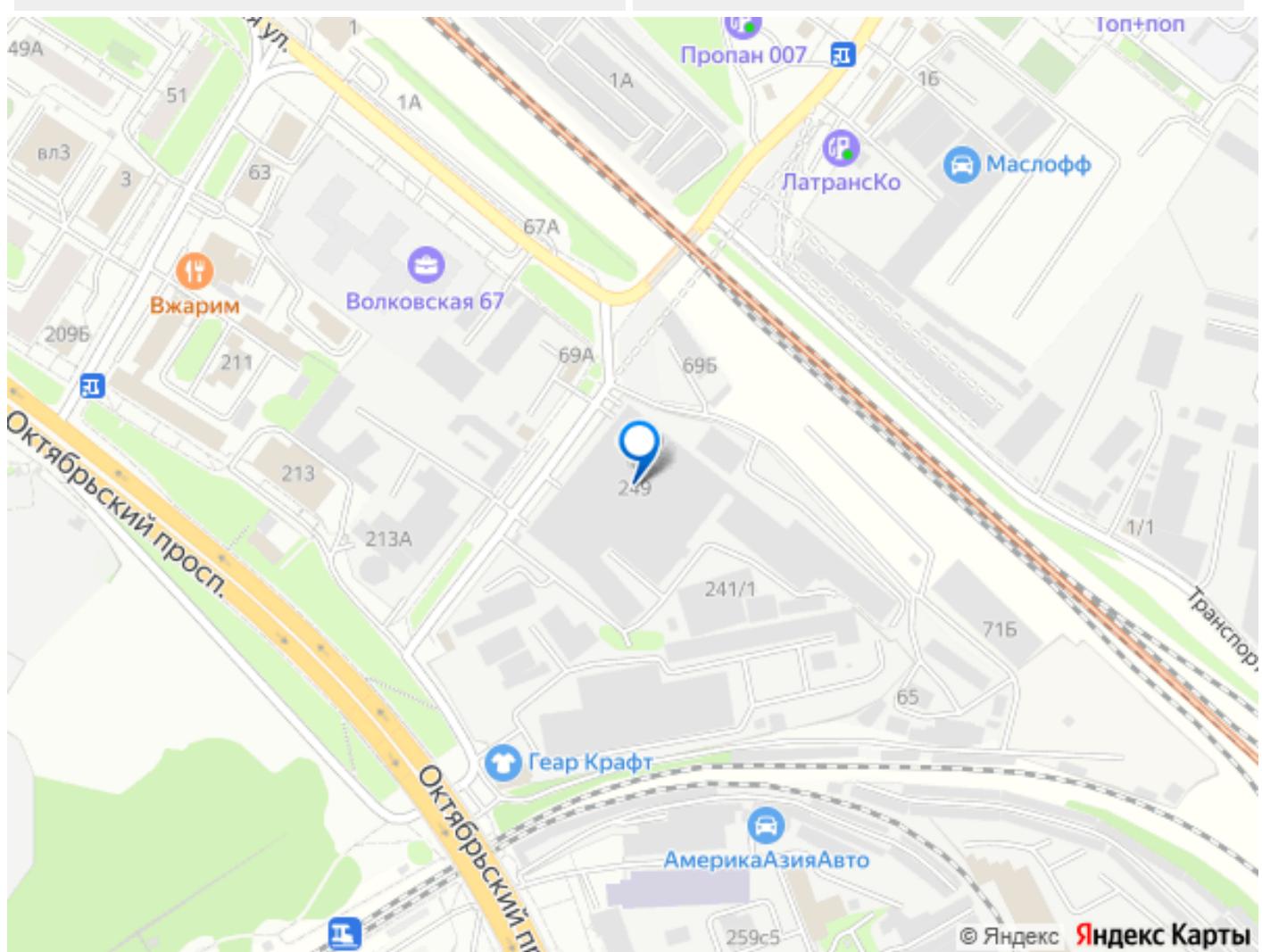


Описание

Предлагается в аренду под хорошее, отапливаемое помещение под производство или склад площадью 2 118,7 кв.м. Высота 8 метров. Два въезда - (Секционные ворота DOORHAN). Погрузка с пандуса и с уровня асфальта. Склад оборудован - кран-балками в количестве 4х штук, грузоподъемностью каждой 3,5т. Выделенная электрическая мощность 150 кВа (с возможностью увеличения). Охраняемый объект, видеонаблюдение, пропускной режим,

парковка на территории, помещение отапливаемое. В арендную ставку включены коммунальные платежи - отопление, электричество и вода оплачивается отдельно по счетчику. Территория работает с 7-00 до 22-00. Автомобильная стоянка имеется. Отличные подъездные пути. Новорязанское шоссе и МКАД рядом. Идеальное расположение с превосходным доступом к основным транспортным артериям города и области. Парковка для грузовых и легковых машин. Аренда от собственника, без комиссии. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России