

🕒 Создано: 26.03.2026 в 07:13

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 08:51

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 249**

**2 604 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 249

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

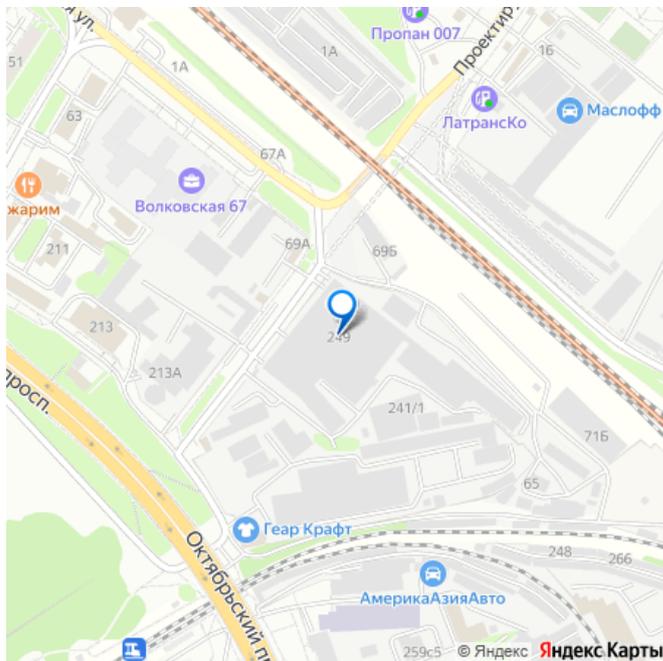
Помещение под производство общая площадь -2 170 кв.м. Высота 8,6 метров, До кран балки 6,50 . Два въезда - (Секционные ворота DOORHAN). Погрузка с пандуса. Склад оборудован грузоподъемными механизмами - кран-балки 4 штуки, грузоподъемность каждой 3,5т. Помещение оборудовано мокрыми точками 2 шт, есть помещение для кладовщика, офис, сан. узел, раздевалка. Выделенная электрическая мощность 300 кВа (с возможностью увеличения). Охраняемый

<https://move.ru/objects/9292604154>

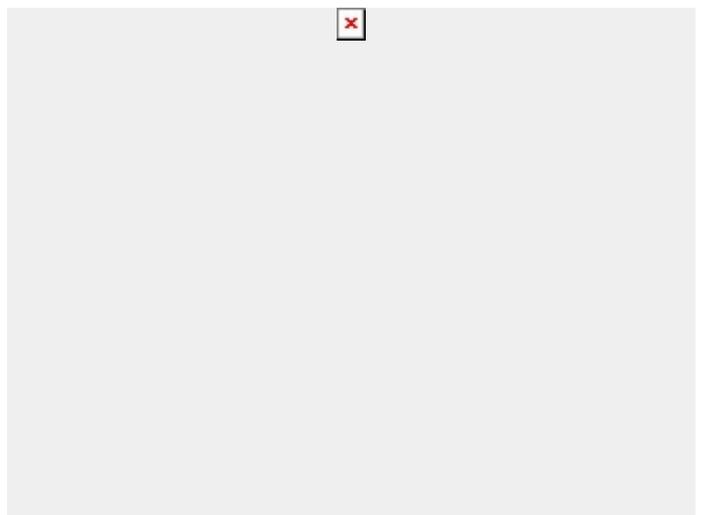
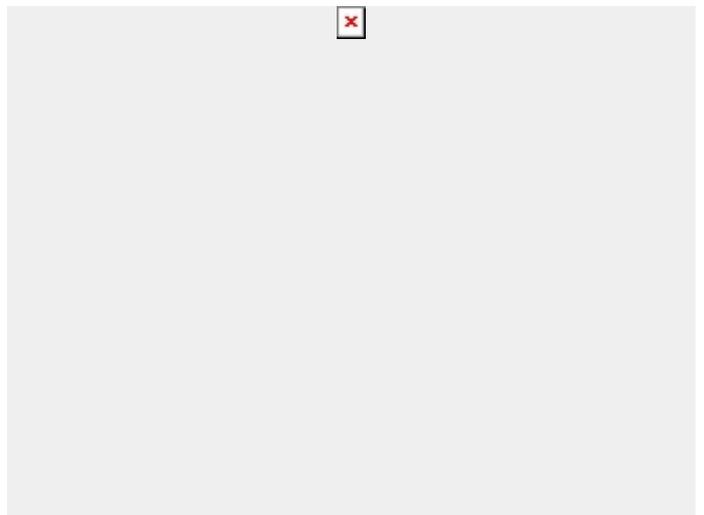
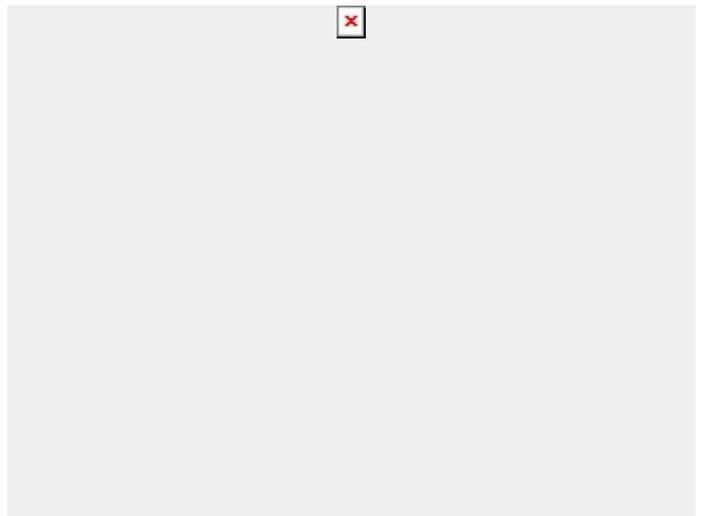
**Агент**

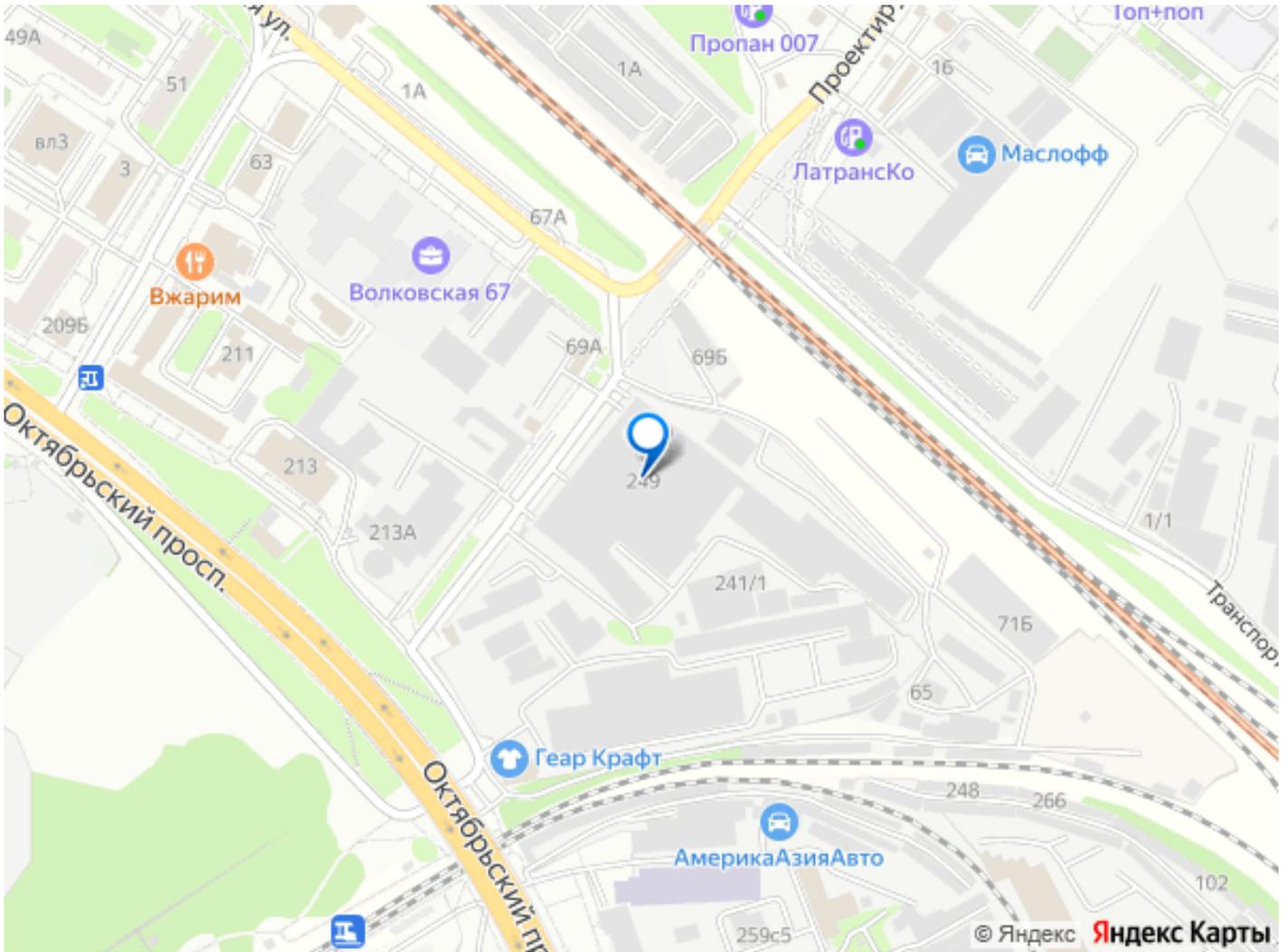
**79803981790,7910084  
9423**

для заметок



объект, видеонаблюдение, пропускной режим, парковка на территории, помещение отапливаемое. В арендную ставку включены коммунальные платежи - отопление, электричество и вода оплачивается отдельно по счетчику. Предоставляем юридический адрес. Стоимость квадратного метра 1200 рублей (в том числе НДС 5%). Все подробности по телефону. Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России