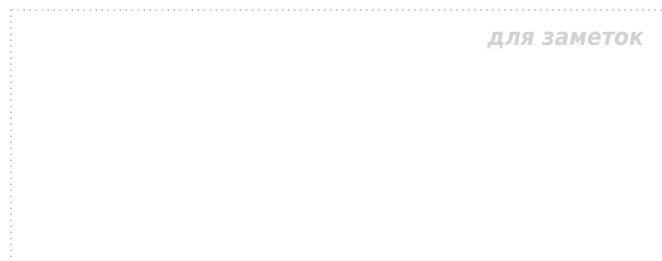


3 108 040 ₽

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2236 м²



Детали объекта

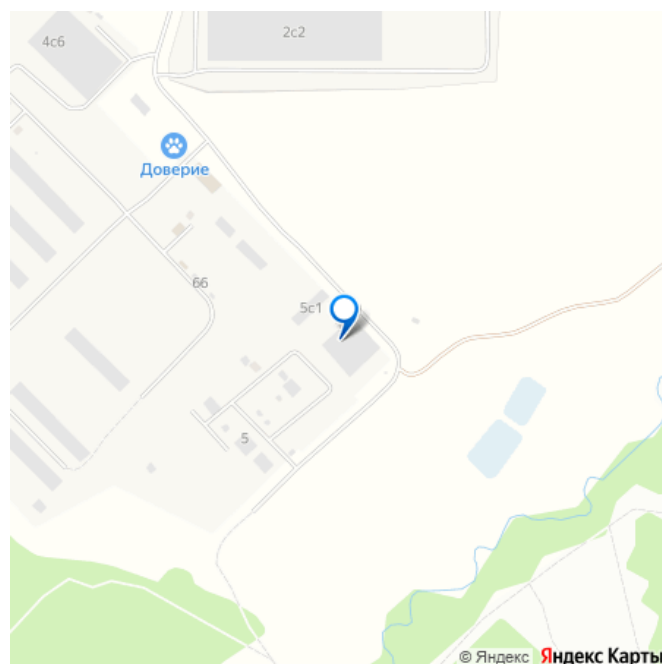


Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальный номер помещения - 8114-141.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все

обсуждается; Помещение находится на

огороженной и охраняемой территории;

Транспортная доступность: Калужское ш.

Удаленность от МКАД: 22 км;

Производственно-складской комплекс класса

С в Москве Удобное расположение: 22 км. до

МКАД. Добавьте объявление в избранное,

чтобы не упустить выгодное предложение!

Капитальное здание Высота потолков на

складе 9,5 м., на производстве 4,3 м. Ровный

бетонный пол с антипылевым покрытием.

Подъемно-секционные ворота на нулевом

уровне. Имеются помещения (офисные,

раздевалки, туалеты, душевые, складские,

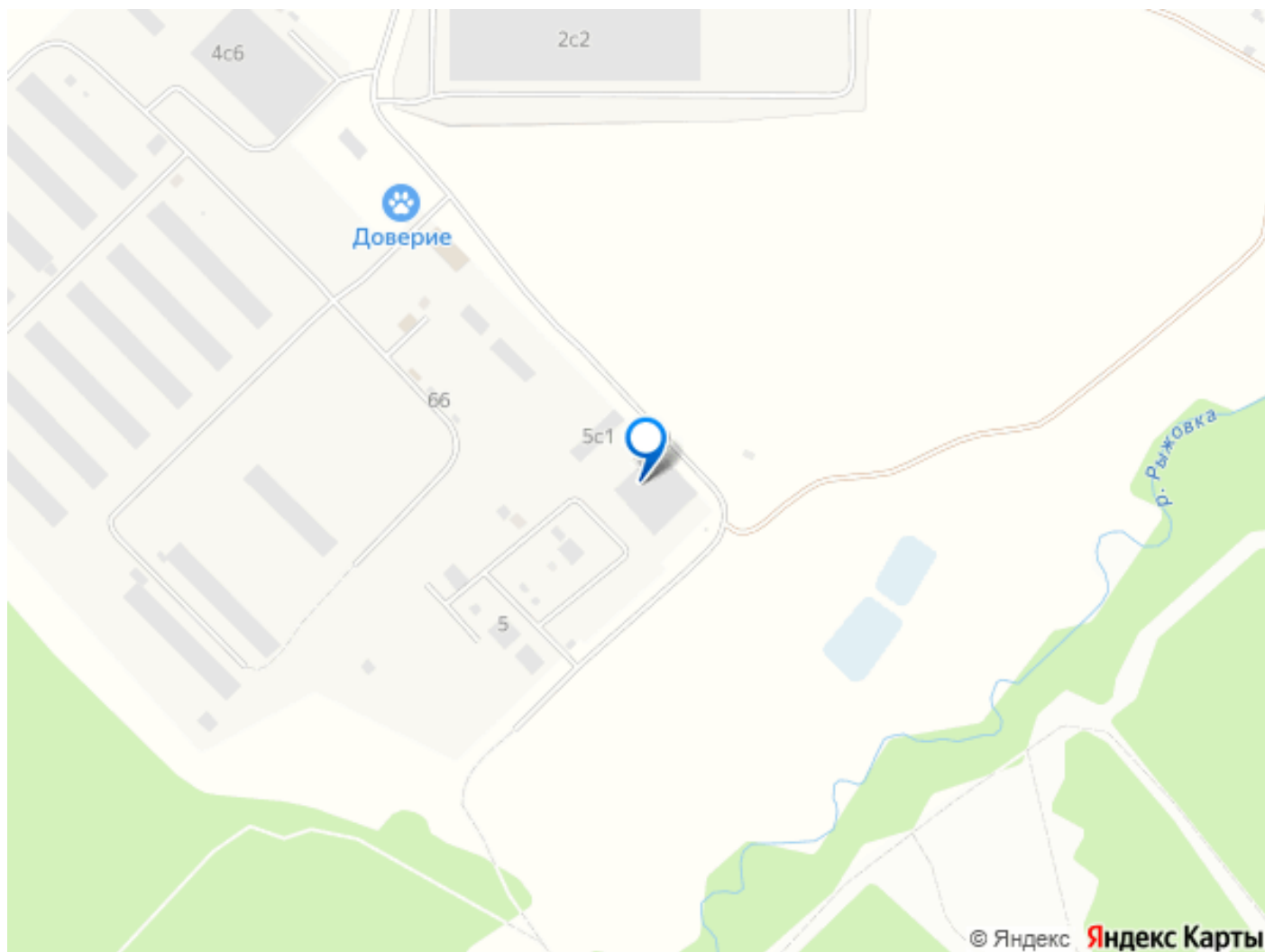
вспомогательные) Грузовой лифт более 1

тонны. Видеонаблюдение. Приточно-

вытяжная вентиляция Земельный участок 0,32 Га. в собственности Кирпичный забор с двумя въездами под большегрузный транспорт Проходная для охраны. По всей территории сделана дренажная система. Собственная электрическая ТП на 250 кВа.с возможным увеличением мощности. Водоснабжение и канализация централизованные. Подведена трасса магистрального газоснабжения. В 2019году построена и введена в эксплуатацию котельная (отопление + 1 тонна пара в час) с возможным увеличением мощности. Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас! Технические характеристики: Назначение: Производство Свободная площадь: 2 236 м2; Температурный режим: Теплый; Этаж: 1; Высота потолка: 4.3 м; Пол: Бетон-антипыль; Коммерческие условия: Арендная ставка: 1 390 руб/м.кв/месяц УСН







Move.ru - вся недвижимость России