

Создано: 25.12.2025 в 09:52

Обновлено: 08.02.2026 в 17:10

<https://move.ru/objects/9287652588>**Агент****79863238315****Москва, Каширское шоссе, 17к5с3****280 625 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 17к5с3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

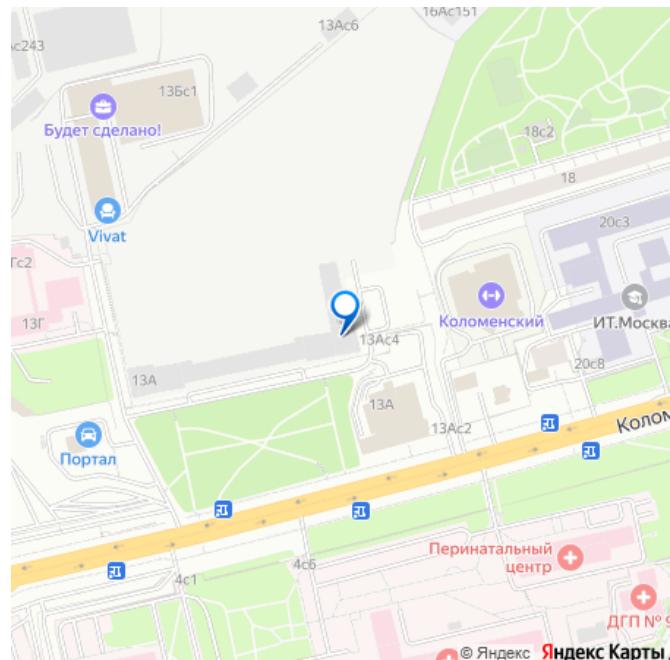
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника! Сдается помещение 224,5 кв м на третьем этаже производственного здания с удобной транспортной доступностью. Идеально под склад или производство. Уникальное преимущество — отдельный офис в соседнем здании через переход на этаже для четкого разделения рабочих зон. Преимущества помещения: Удобная логистика: Широкий коридор и широкие металлические двери в блок для погрузки/разгрузки. Надежная основа: Бетонный пол с большой нагрузкой на кв. м. Коммуникации: Электрическая мощность — по согласованию. Уникальные возможности комплекса: Отдельный офис:



через теплый переход в соседнем здании.

Бесспорный плюс для разделения

производства и офисных задач. Безопасность:

Закрытая территория. Поддержка бизнеса:

Предоставление юридического

адреса. Финансовая выгода: Арендные

каникулы на период

переезда. Дополнительно: Возможность

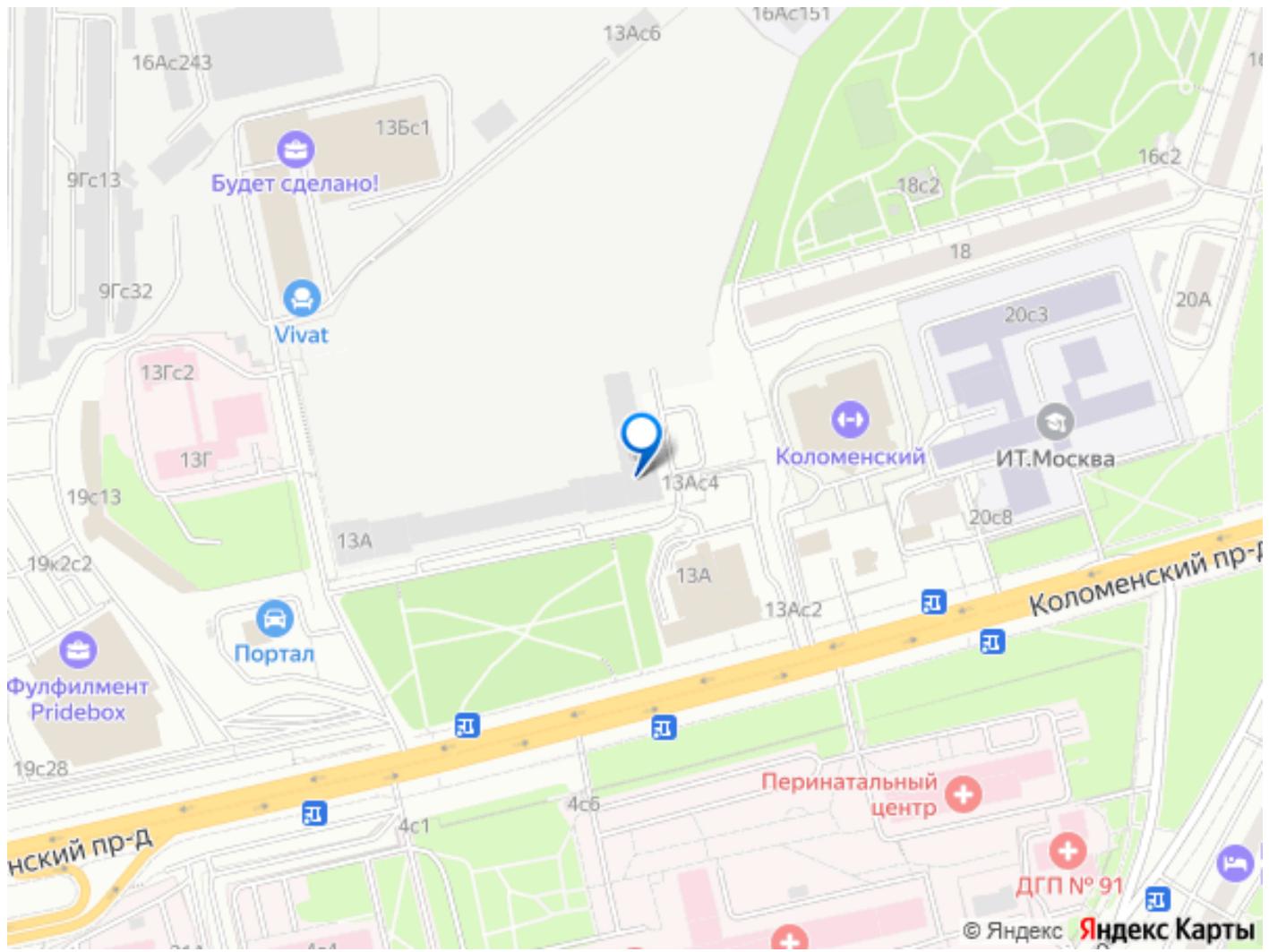
аренды земли под паркинг или установку

контейнера. Прямой договор с собственником.

Оперативный показ! Звоните или пишите:

Юлия





Move.ru - вся недвижимость России