

Создано: 12.03.2026 в 12:03

Обновлено: 23.03.2026 в 05:10

**Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1**

**380 800 ₺**

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

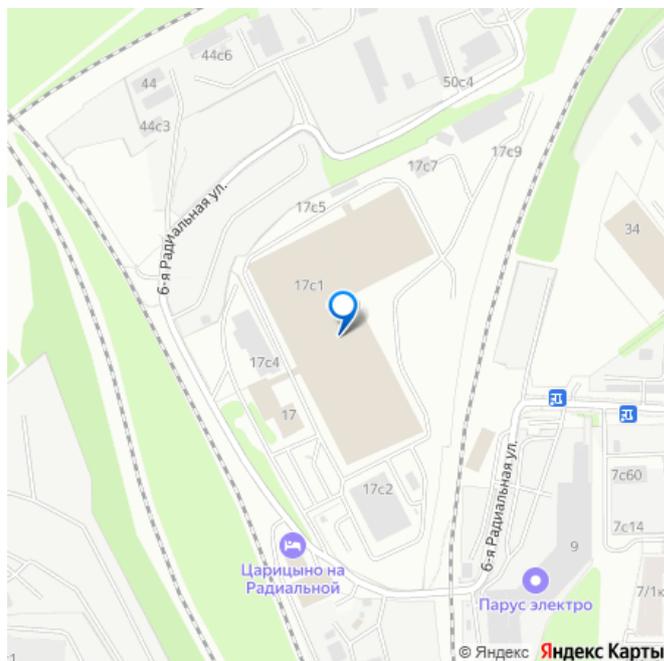
**Описание**

Ключевые параметры: • Общая площадь: 224 м<sup>2</sup> • Арендная ставка: 1 700 руб./м<sup>2</sup>/мес. (с НДС) • Ежемесячный платеж: 380 800 руб. (аренда) Параметры: • Потолки: от 2.7 до 6 м • Нагрузка на перекрытия: 4000 кг/м<sup>2</sup> • 1 этаж • Мощность: 100 КВт с возможностью увеличения Готовая производственная инфраструктура: • Помещение с отдельным входом и воротами • Небольшое офисное помещение и с/у Коммунальные и эксплуатационные расходы (ОРЕХ): • Отопление (только зимой): 14 434,56 руб./мес. • Эксплуатация (ОРЕХ): — Летний период: 23 296 руб./мес. — Зимний период: 25 536 руб./мес. • Электричество и вода: оплата по счетчикам КОМФОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ СОТРУДНИКОВ • Транспортная доступность: организованный бесплатный

<https://move.ru/objects/9292100111>

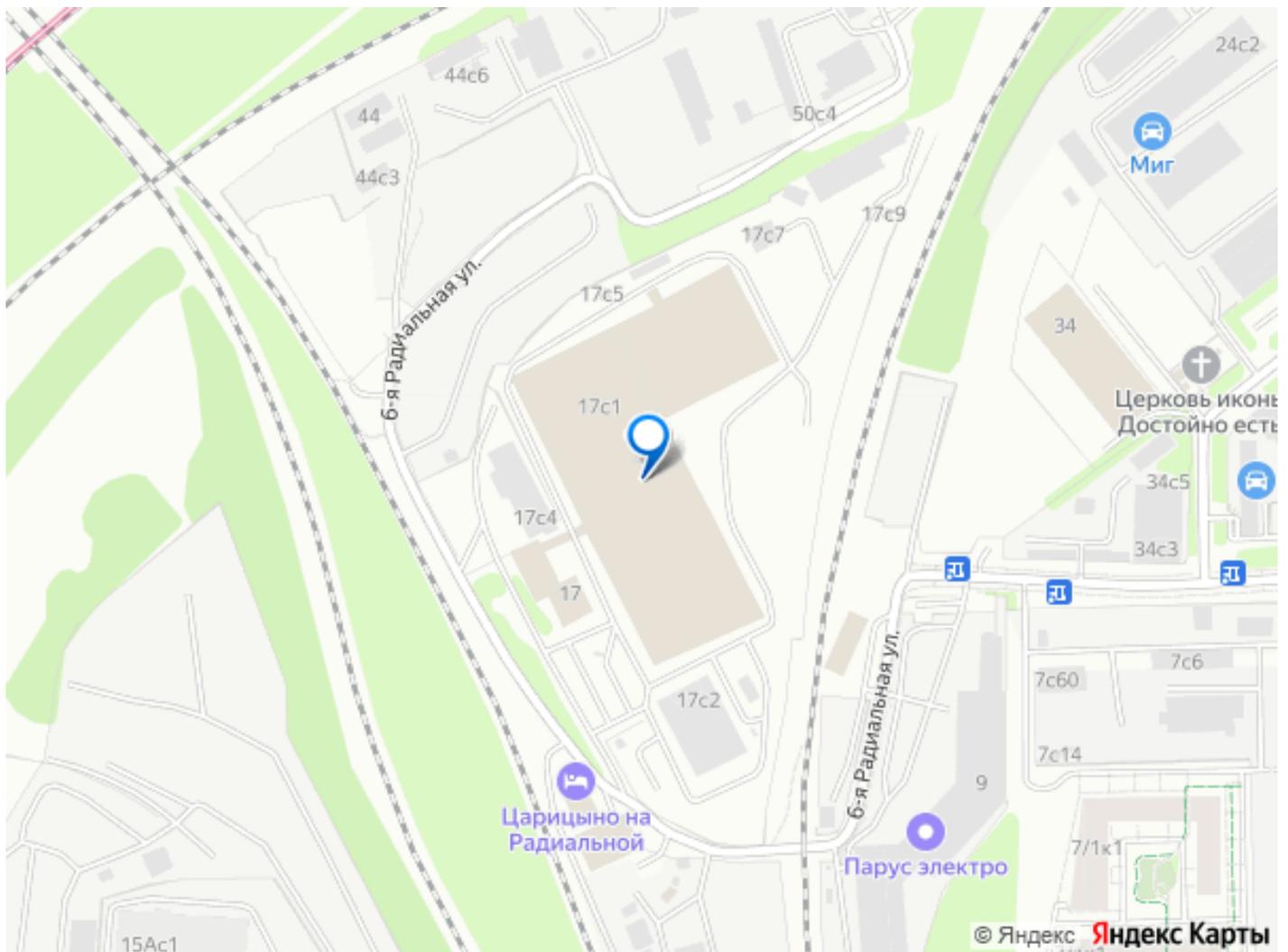
**Московский инновационный кластер,  
Московский инновационный кластер  
79862540852**

для заметок



шаттл от м. Царицыно • Парковка: 550  
машиномест • Питание: на территории  
работает качественная кафе-столовая и  
кофейня • КластерКлуб: пространство для  
сотрудников, оборудованное раздевалками,  
душевыми, зонами отдыха (с апреля 2026 г.).  
ID помещения 150428





Move.ru - вся недвижимость России