

Создано: 17.03.2026 в 15:45

Обновлено: 17.03.2026 в 15:30

Ксения Гончарова, Парус

79175486792

Москва, Мироновская улица, 33С19

480 000 ₺

Москва, Мироновская улица, 33С19

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение под производство 255м.

1 этаж Площадь: 225 м? Высота потолков: 4

метра Нагрузка на пол — без ограничений

Электрическая мощность: 150 кВт Три

отдельных входа: — для персонала — для

входа сырья — для выхода готовой

продукции Инженерия и оснащение Готовая

отделка под пищевое производство

Соответствие всем санитарным нормам и

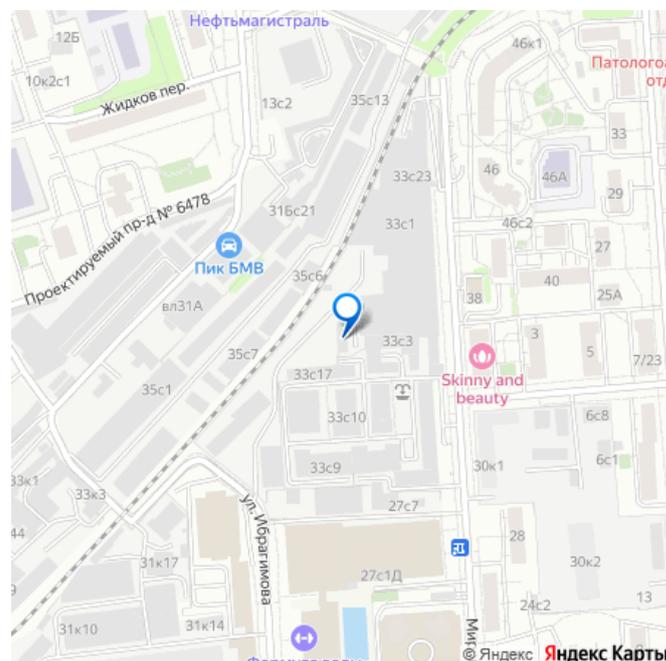
требованиям ХАССП (НАССР) Трапы в полу

Мокрые точки Жироуловитель 2 санузла

(один с душем) Вентиляция: 2

вентиляционных короба 600300, заведены с

для заметок



улицы внутрь помещения. Внутреннюю разводку, каналные вентиляторы и автоматику устанавливает арендатор. Кондиционирование: Есть возможность вывести трассы на улицу для подключения внешних блоков (оборудование устанавливается арендатором). Локация 7 минут пешком от МЦК Измайлово 7 минут на автобусе от м. Семёновская Парковка для грузового и легкового транспорта Доступ 24/7 Финансовые условия Аренда: 480 000 руб./мес. (НДС включён) Арендные каникулы — 2 месяца Обеспечительный платёж — 2 месяца Эксплуатационные и коммунальные расходы оплачиваются отдельно Агент Ксения.



