

Создано: 15.12.2025 в 20:01

Обновлено: 05.02.2026 в 12:36

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

2 314 760 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2277 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 6466-245.

Производственно-складской комплекс класса В.

Удобное расположение: 10 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Складские

помещения 1 этажа: высота потолков до 8

метров шаг колонн 6 x 8 м Складские

помещения 2 этажа: высота потолков до 6

метров шаг колонн 12 x 24 м Складские

площади комплекса отвечают требованиям

хранения всех промышленных и

продовольственных товаров, имеющих

герметичную упаковку. Кроме того, можно

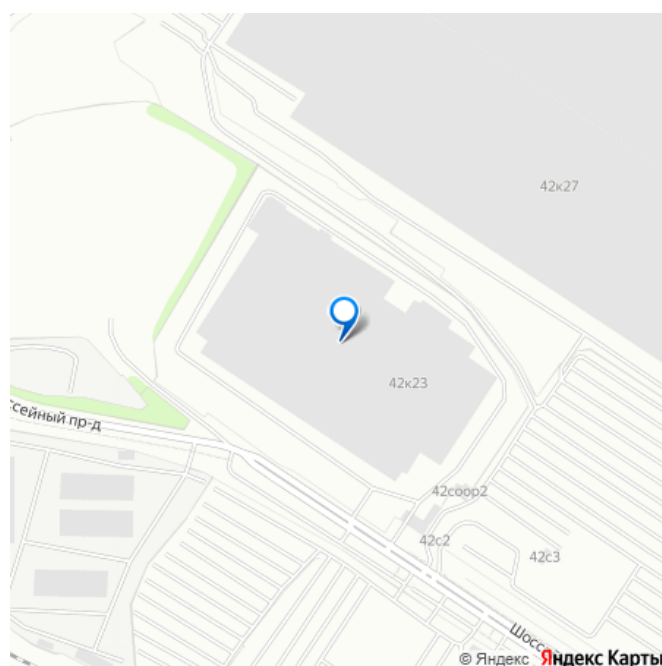
<https://move.ru/objects/9287448821>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

для заметок



хранить сборные грузы, оборудование, расходные материалы. Удобство погрузочных работ, обеспечиваемое двухсторонним пандусом и с третьей стороны внутренним дебаркадером, что сокращает время погрузки-выгрузки до минимума, а очереди сводит к нулю. Грузовые лифты в зоне погрузки-разгрузки грузоподъемностью 3,2 тонн Антискользящее покрытие пандуса в зоне погрузки-разгрузки

Автоматизированные ворота Тепловые завесы на воротах Пол в складских помещениях с антипылевым полимерным покрытием Допустимая нагрузка на пол соответствует классу склада Огороженная и охраняемая территория, система СКУД и видеонаблюдение 24/7 Автоматическое спринклерное пожаротушение

Автоматическая пожарная сигнализация

Охрана пломб и периметра службой

безопасности Холодное и горячее

водоснабжение Вентиляция приточно-

вытяжная Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит

обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2)

Специализируемся только на индустриальной

и складской недвижимости 3) У нас одна из

самых больших баз собственников и клиентов

4) Не берём комиссию с

арендаторов/покупателей. Подберем

оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните!

