

Создано: 15.12.2025 в 20:01

Обновлено: 05.02.2026 в 12:36

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

**2 314 760 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 42к23

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2277 м<sup>2</sup>

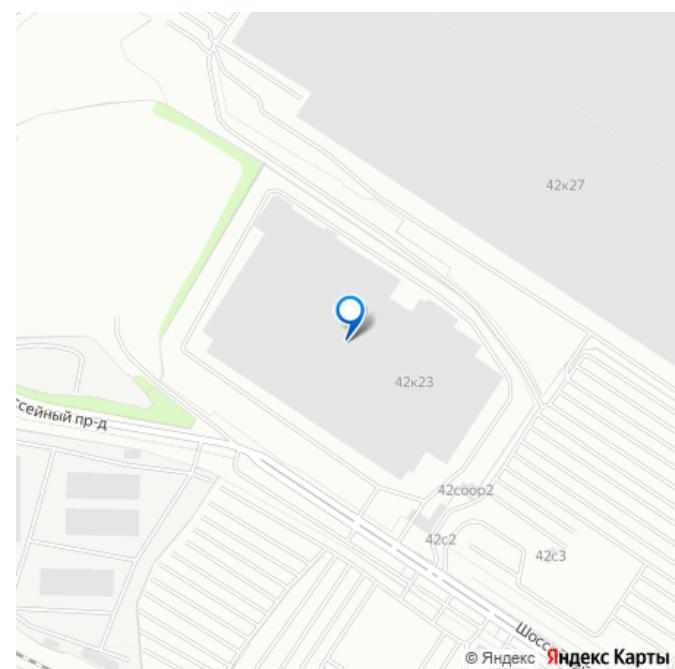
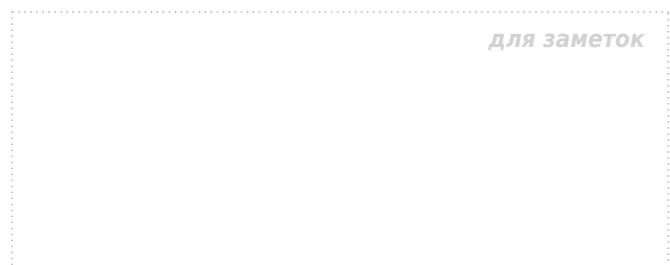
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Уникальный номер помещения - 6466-245.

Производственно-складской комплекс класса

В. Удобное расположение: 10 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Складские помещения 1 этажа: высота потолков до 8

метров шаг колонн 6 x 8 м Складские

помещения 2 этажа: высота потолков до 6

метров шаг колонн 12 x 24 м Складские

площади комплекса отвечают требованиям

хранения всех промышленных и

продовольственных товаров, имеющих

герметичную упаковку. Кроме того, можно

<https://move.ru/objects/9287448821>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

хранить сборные грузы, оборудование, расходные материалы. Удобство погрузочных работ, обеспечивающее двухсторонним пандусом и с третьей стороны внутренним дебаркадером, что сокращает время погрузки-выгрузки до минимума, а очереди сводит к нулю. Грузовые лифты в зоне погрузки-разгрузки грузоподъемностью 3,2 тонн Антискользящее покрытие пандуса в зоне погрузки-разгрузки

Автоматизированные ворота Тепловые завесы на воротах Пол в складских помещениях с антипылевым полимерным покрытием Допустимая нагрузка на пол соответствует классу склада Огороженная и охраняемая территория, система СКУД и видеонаблюдение 24/7 Автоматическое спринклерное пожаротушение Автоматическая пожарная сигнализация Охрана пломб и периметра службой безопасности Холодное и горячее водоснабжение Вентиляция приточно-вытяжная Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните!

