

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:26

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:52

**Московская область, Электросталь,  
Строительный пер, 10**

**1 308 340 ₽**

Московская область, Электросталь, Строительный пер, 10

Улица

[Строительный переулок](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №989294 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения пл. 2280 м2 под  
производство, Электросталь Горьковское  
шоссе . Предлагается в аренду с 20.03.26 г на  
территории технопарка новый  
производственно-складской корпус общей  
площадью 2280 м2. В настоящее время  
монтажные работы ведутся в полном  
разгаре! Базисная конструкция -  
металлический каркас обшитый  
теплосберегающими панелями и односкатная  
кровля с переменной высотой по краям

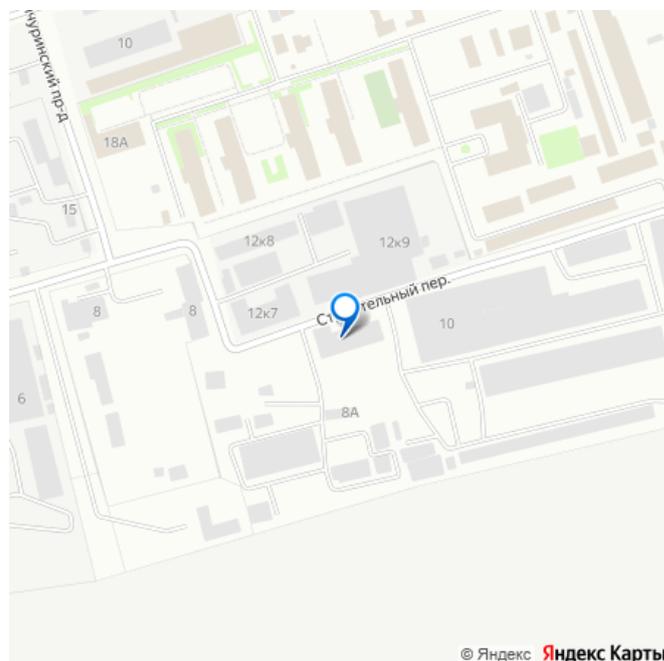
<https://move.ru/objects/9291346787>

**Николай Васильевич, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



12м...15 м. Габариты корпуса 38 м x 60 м, функционально «скроен» из двух смежных пролетов каждый шириной 19 и соответственно площадью 1140 м<sup>2</sup> ( см план).

Будут установлены в каждом пролете кран балки с г/п 5 тн каждая. Въездные автоматические ворота в каждом пролете с габаритами 3,5 x 4,5 м. На данном этапе строительства еще не поздно будущему арендатору внести свои пожелания и «хотелки». Технопарк располагает большими лимитами по электрической мощности.

Помещение можно использовать под:

Производство, Цех Стоимость аренды: 6886 руб/м<sup>2</sup>/год (1308197 руб в месяц) НДС 22%

оплачивается дополнительно. В цену

включено: эксплуатационные расходы. В

цену не включено: коммунальные расходы,

уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой

email и номер телефона в сообщении на

портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению

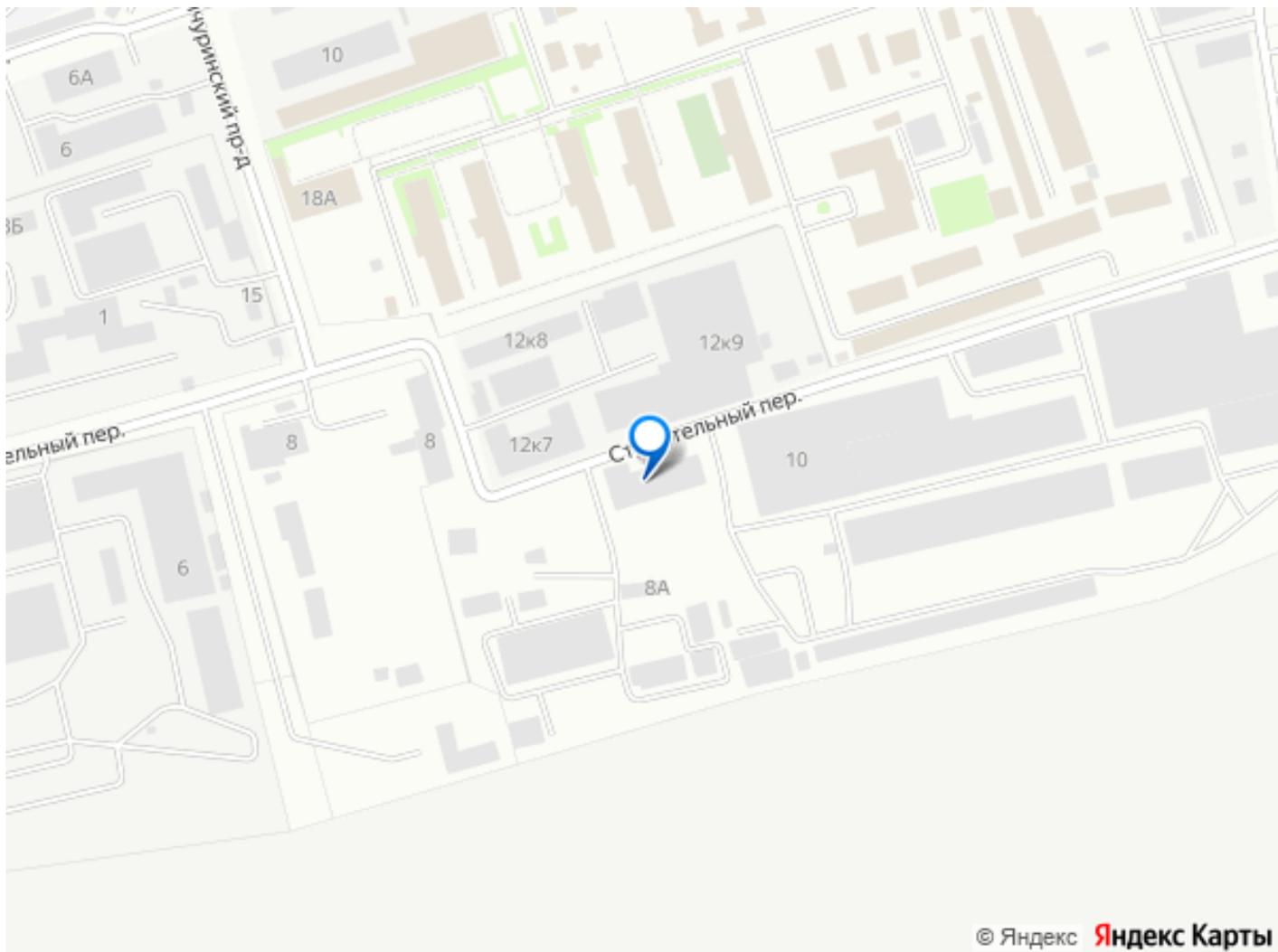
именно по этому объекту мы не

сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо:

Николай Васильевич, доб. 241, ЛОТ №989294







Move.ru - вся недвижимость России