

🕒 Создано: 10.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 01:59

**Московская область, Электросталь,  
Рабочая ул, 33**

**600 ₺**

Московская область, Электросталь, Рабочая ул, 33

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID 27476 Более 400 производственных объектов в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагаются в аренду производственно - складские помещения площадью 2300 м<sup>2</sup>, расположены в г. Электросталь (Московская область) в 50 км от г. Москва на земельном участке 0,6 га. Все строения и земельный участок в собственности. Бывшее автотранспортное

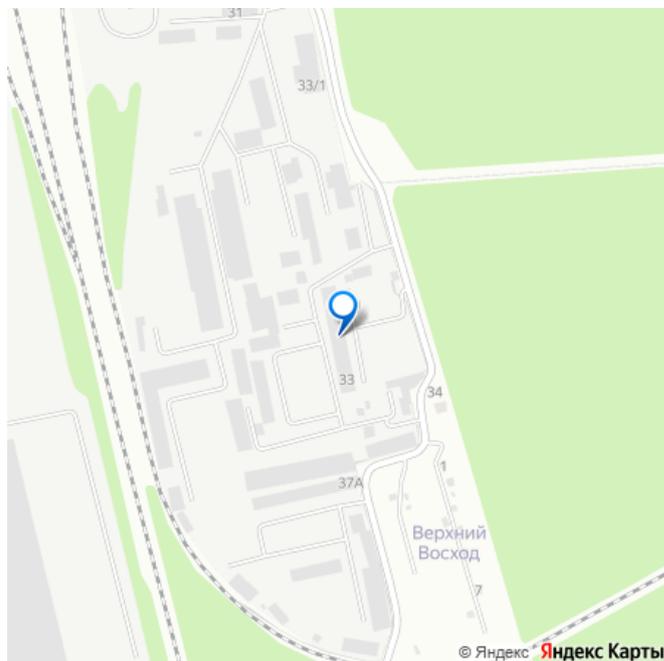
<https://move.ru/objects/9291414836>

**Денис Смирнов, IRES GROUP**

**Производственная Недвижимость**

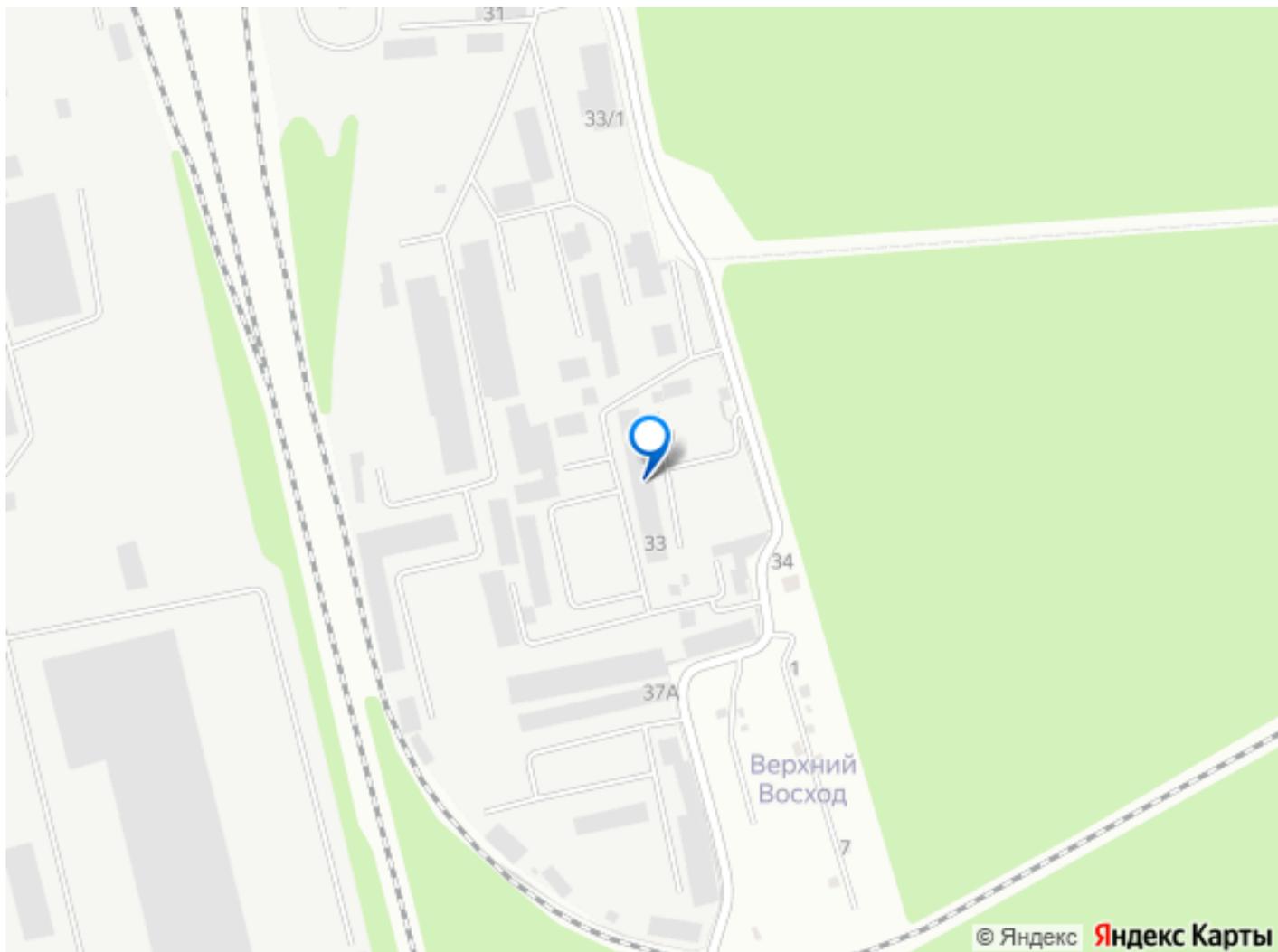
**89251234567**

для заметок



предприятие, занималось ремонтом крупногабаритной техники. Характеристики: Общая площадь: 2300 м<sup>2</sup>? Производственные помещения: 1700 м<sup>2</sup>? Офисные помещения: 600 м<sup>2</sup>? Земельный участок: 0,6 га Высота потолков: 7 - 9 м Крановое оборудование: 3,5 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: нет Электричество: 6 МВт Газ: нет Описание: Производственно-складское здание состоит из помещений площадью от 50 до 500 м<sup>2</sup>, часть помещений с высотой 9 м, некоторые с высотой 7 м, все помещения имеют свои въездные ворота на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь. Частично цеха оборудованы кран-балками грузоподъемностью 3,5 т, возможность установки кранового оборудования грузоподъемностью до 20 т. Полы бетонные. Все перегородки не несущие, есть возможность демонтировать. АБК – здание на территории (3 этажа) площадью 600 м<sup>2</sup>. Возможность установки кранового оборудования до 20 т. Коммуникации: Электроэнергия – собственная ТП, 6 МВт, возможность увеличения до 20 МВт Отопление – некоторые цеха отапливаются с помощью сжатого газа, покупка осуществляется на соседней территории. Вода, канализация – центральные сети. Территориягорожена, удобные подъездные пути. Цена указана без НДС (УСН). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.





Move.ru - вся недвижимость России