

Создано: 23.10.2025 в 17:40

Обновлено: 26.02.2026 в 08:23

**Московская область, Электросталь,
Рабочая улица, 33**

1 380 000 ₽

Московская область, Электросталь, Рабочая улица, 33

Улица

[улица Рабочая](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

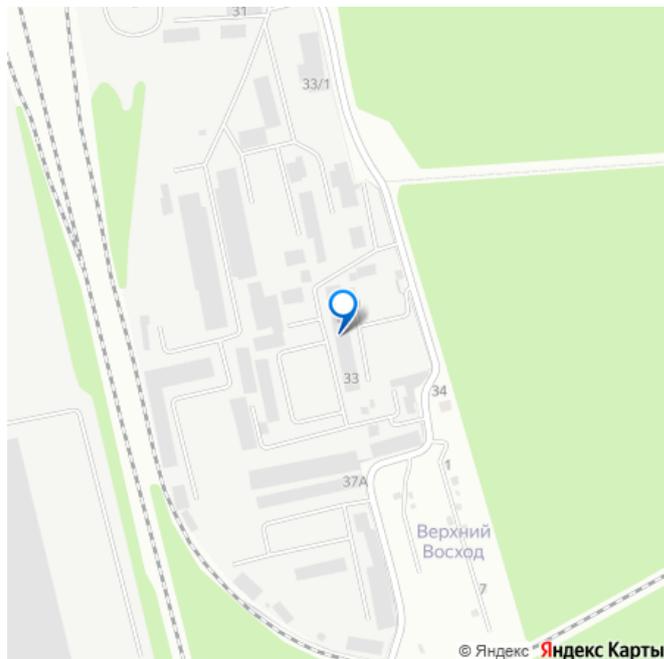
ID 27476 Более 400 производственных объектов в базе компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагаются в аренду производственно - складские помещения площадью 2300 м², расположены в г. Электросталь (Московская область) в 50 км от г. Москва на земельном участке 0,6 га. Все строения и земельный участок в собственности. Бывшее автотранспортное

<https://move.ru/objects/9290566623>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

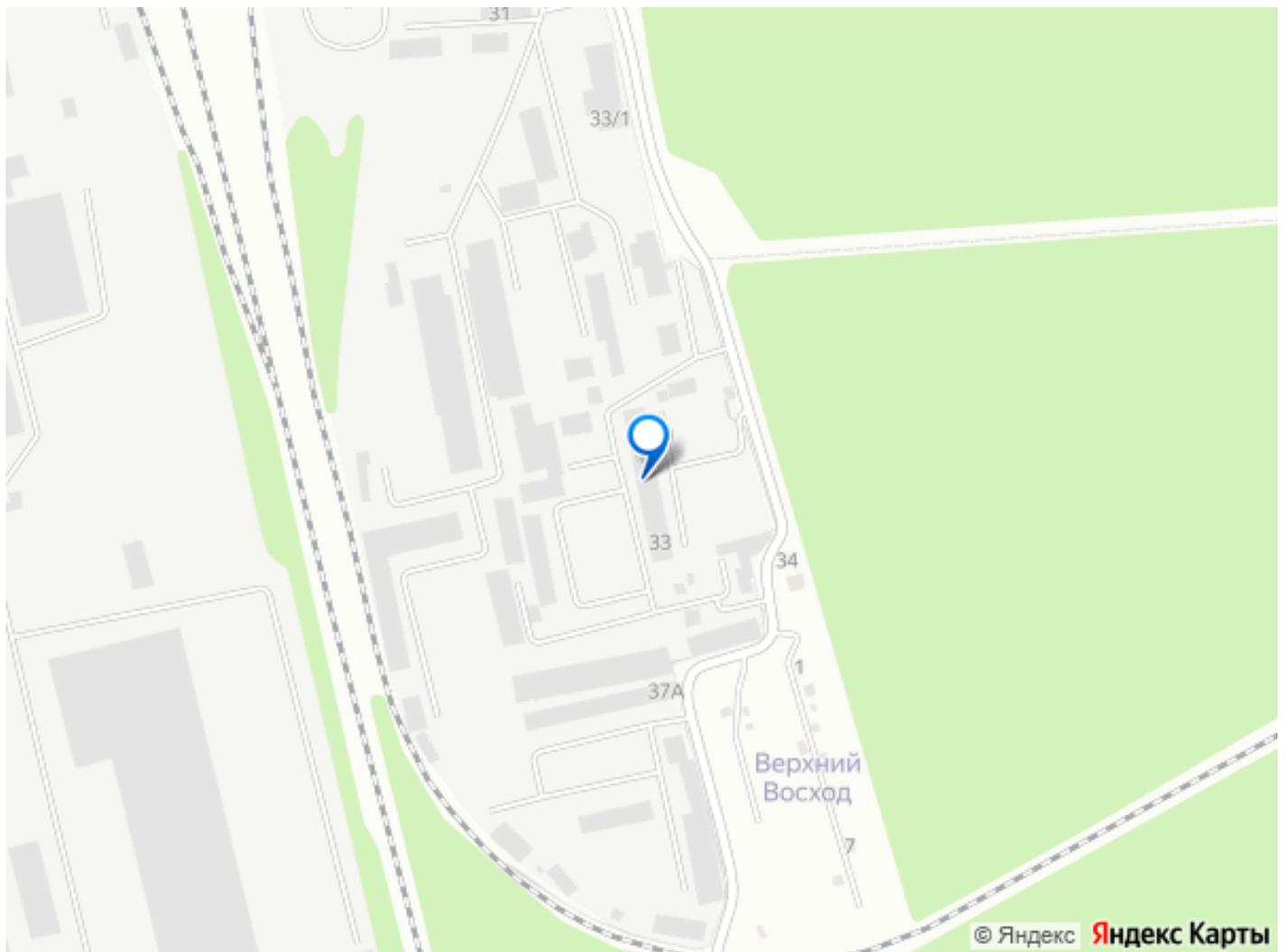
79867298523

для заметок



предприятие, занималось ремонтом крупногабаритной техники. Характеристики: Общая площадь: 2300 м²? Производственные помещения: 1700 м²? Офисные помещения: 600 м²? Земельный участок: 0,6 га Высота потолков: 7 - 9 м Крановое оборудование: 3,5 т Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: нет Электричество: 6 МВт Газ: нет Описание: Производственно-складское здание состоит из помещений площадью от 50 до 500 м², часть помещений с высотой 9 м, некоторые с высотой 7 м, все помещения имеют свои въездные ворота на нулевом уровне с возможностью въезда внутрь. Частично цеха оборудованы кран-балками грузоподъемностью 3,5 т, возможность установки кранового оборудования грузоподъемностью до 20 т. Полы бетонные. Все перегородки не несущие, есть возможность демонтировать. АБК здание на территории (3 этажа) площадью 600 м². Возможность установки кранового оборудования до 20 т. Коммуникации: Электроэнергия собственная ТП, 6 МВт, возможность увеличения до 20 МВт Отопление некоторые цеха отапливаются с помощью сжатого газа, покупка осуществляется на соседней территории. Вода, канализация центральные сети. Территориягорожена, удобные подъездные пути. Цена указана без НДС (УСН). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Смирнов.





Move.ru - вся недвижимость России