

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:34

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 21:34

Москва, ул. Вавилова, 3

452 000 ₽

Москва, ул. Вавилова, 3

Улица

[улица Вавилова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

236 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

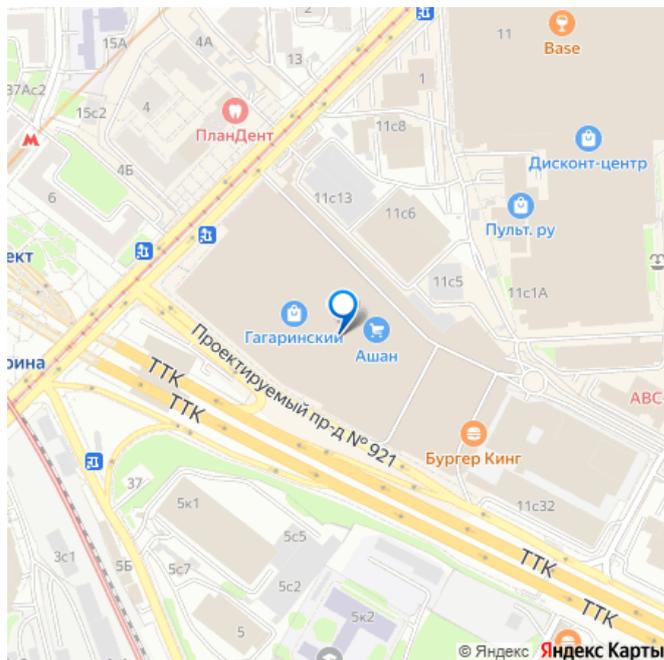
Сдается в аренду пищевое производство на первом этаже 236кв.м. смешанная планировка 9 помещений и два санузла, пол плитка стены плитка, рабочее состояние. Освобождается с 31.03.2026г. (возможно раньше). Отдельный вход. Действующее пищевое производство с мокрыми точками и высокой электрической мощностью (80кВт). Часть оборудования можно выкупить у действующего арендатора. Система вентиляции и кондиционирования установлена действующим арендатором (возможен выкуп). Потолки - 3,3 м, стены под покраску + плитка. С/у в блоке. Есть отопление, вода, канализация, пожарная

<https://move.ru/objects/9290851854>

Коммерц Бюро, Коммерц Бюро

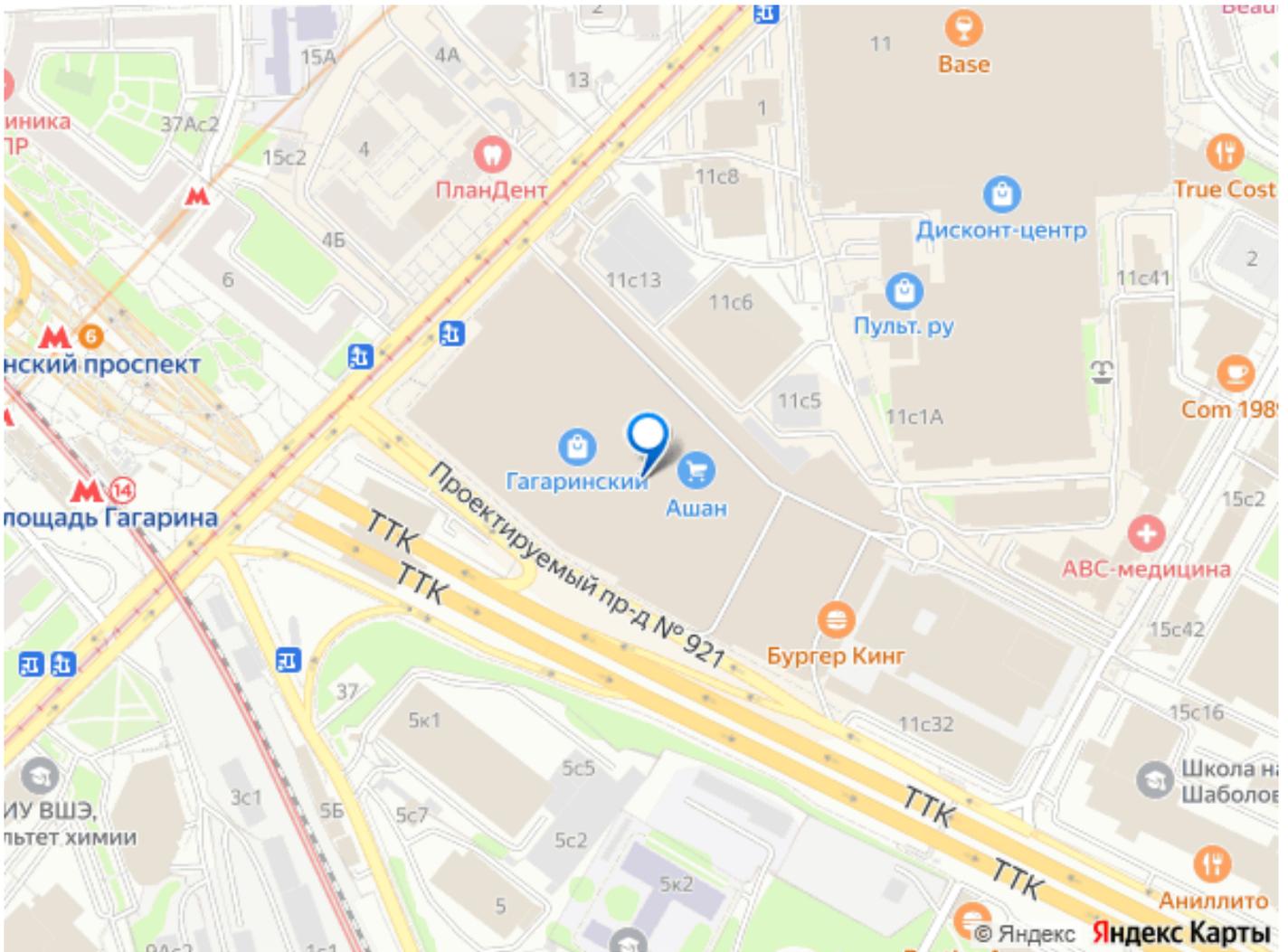
89251234567

для заметок



сигнализация. Прямая аренда, ставка 452 717 рублей в месяц, НДС эксплуатация включены в арендную ставку, коммунальные платежи: отопление, вода, электричество по счетчикам. Обеспечительный платеж 2 месяца. Выгодное расположение, пешая доступность от метро.





Move.ru - вся недвижимость России