

🕒 Создано: 13.03.2026 в 19:04

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 03:35

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, улица Михалевича, 49**

**2 268 000 ₺**

Московская область, Раменский район, Раменское, улица  
Михалевича, 49

Улица

[улица Михалевича](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2388 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОТ СОБСТВЕННИКА. Московская область, г.Раменское. ул.Михалевича 49.

«ТЕХНОПАРК РАМЕНСКОЕ». Склад метизов,оборудования,станков и т.п. -

Огороженная и охраняемая территория имущественного комплекса. Режим работы круглосуточный. Въезд на территорию бесплатный. -Капитальное, отапливаемое

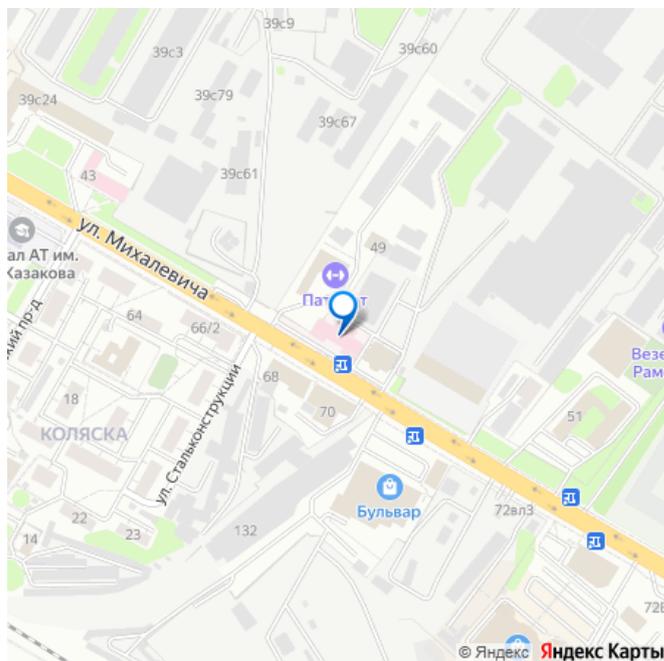
производственно-складское помещение 2388м2. При -20-22гр.на улице в помещении

<https://move.ru/objects/9291721116>

**Дмитрий Константинов, Дмитрий  
Константинов**

**79230742415**

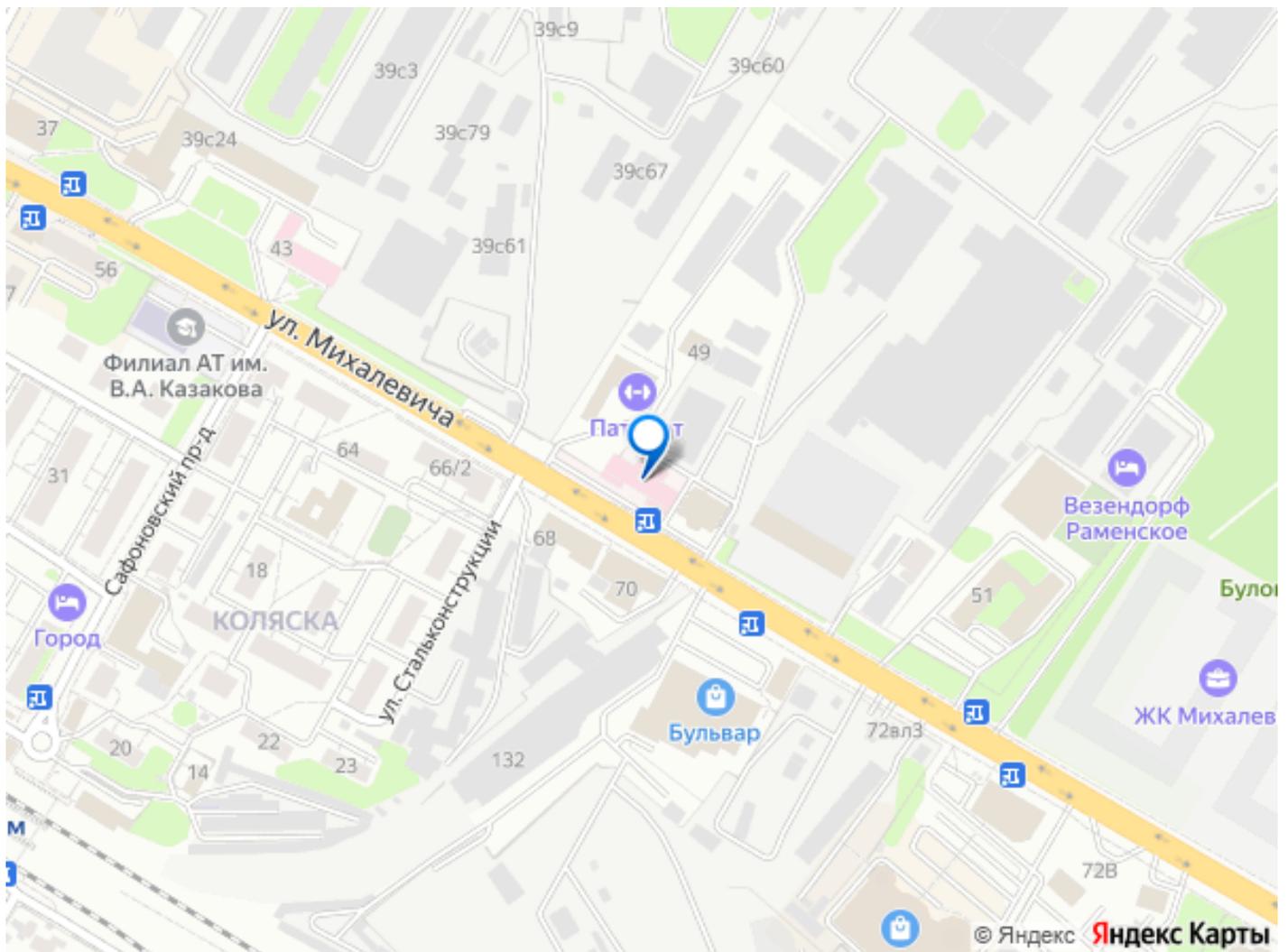
для заметок



комнатная температура +20 гр. -2 ворот фронтального расположения с возможностью въезда фуры. -Кран-балка 10тн(управление с пульта) -Кран-балка 50тн(управление только крановщиком). Оба механизма в рабочем состоянии, передаются Арендатору по отдельному Акту-приема в качестве оказания Арендодателем дополнительных безвозмездных услуг. Плата за кран-балки не взимается. -Высота потолка производственной части 15м. Расстояние от пола до крюка балки 8м. - Полы бетонные, армированные, нагрузка не лимитируется. -400кВт заведенная электрическая мощность. Возможность увеличения!! Разрешается размещение персонала, работающего вахтовым методом. Имеется административно-бытовая часть с помещениями офисного назначения, раздевалки, столовая. Удобная транспортная доступность. До ЖД станции «Ипподром» 10 мин. пешком. Прямая аренда. Стоимость 11400 рублей м2/год, включая НДС 22%. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Иные вопросы обсуждаются в ходе переговоров. Без агентств.







Move.ru - вся недвижимость России