

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:21

Обновлено: 24.12.2025 в 12:04

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С8

4 878 000 ₽

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С8

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

<https://move.ru/objects/9287585266>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

2439 м²

Детали объекта

Тип сделки

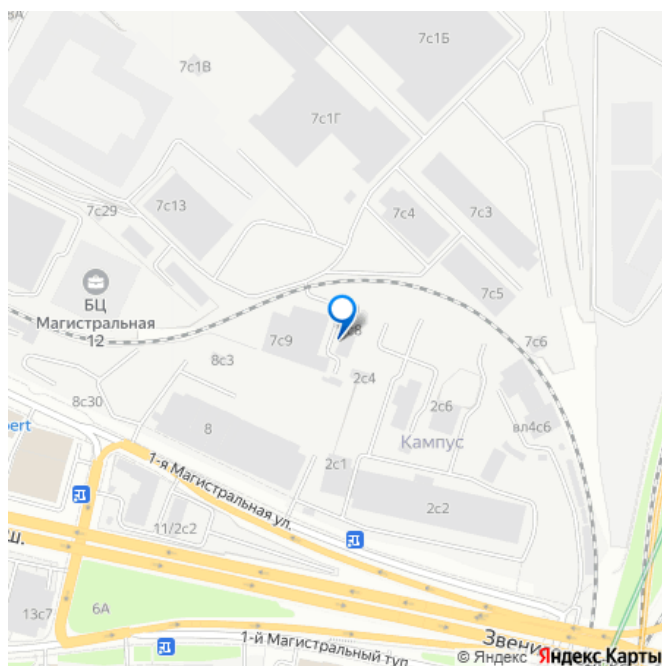
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 6191-247.
Бизнес парк класса В в Москве Удобное
расположение: 11 км. до МКАД. Добавьте
объявление в избранное, чтобы не упустить
выгодное предложение! Помещение на
первом этаже Высота потолка 5 м Ровный
бетонный пол. Допустимая нагрузка на пол
1,5 т/м2 Отопление Все необходимые
коммуникации Распашные ворота на пандусе
Уникальное транспортное расположение в
радиусе 500 метров с внешней стороны ТТК
Удобный въезд и выезд Более 400 различных
помещений Складские, офисные, подсобные
помещения на одной территории
Круглосуточный доступ в арендуемые



помещения Охраняемая территория с развитой инфраструктурой 10 минут пешком от метро «Беговая», «Полежаевская», «Хорошевская» Своя ж/д ветка для разгрузки / погрузки товара Огороженная территория, охрана ЧОП 24/7 Централизованная система безопасности Система видеонаблюдения Система контроля доступа Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните!



