

Создано: 06.11.2025 в 15:46

Обновлено: 03.12.2025 в 15:57

<https://move.ru/objects/9286400120>

**Складская недвижимость, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79820881379**

**Московская область, Лобня, улица  
Комиссара Агапова, 15**

**42 382 780 ₽**

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

24931.1 м<sup>2</sup>

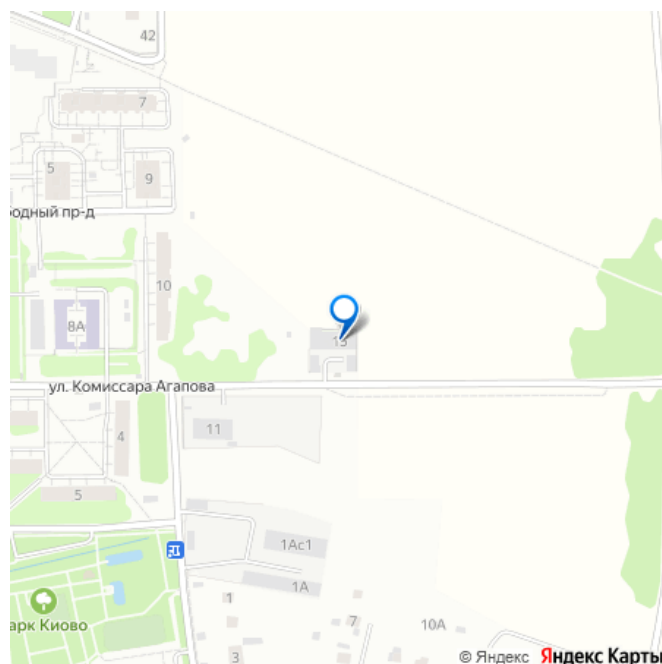
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3194. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 24 931.1 кв. м Склад: 21 618.8 кв. м Офис: 1 499.1 кв. м Мезонин: 1 813.2 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 28 шт. (Докового типа)

(возможно увеличение) Температурный  
режим: Отапливаемый склад Мощность: 5 000  
кВт Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-  
Антипыль Строится, доступ с 01.09.2026  
(половина корпуса будет построена в  
декабре 2025) Оптоволоконные  
коммуникации связи Пропускная система  
Охранный и пожарный сигнализации  
Коммерческие условия: Арендная ставка: 20  
400 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные  
расходы: Включены ID объекта - 3194



