

Создано: 08.05.2025 в 10:37

Обновлено: 15.12.2025 в 03:20

<https://move.ru/objects/9287417905>

Собственник

79854526720

Москва, Рабочая улица, 91С4

550 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 91С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

250.5 м²

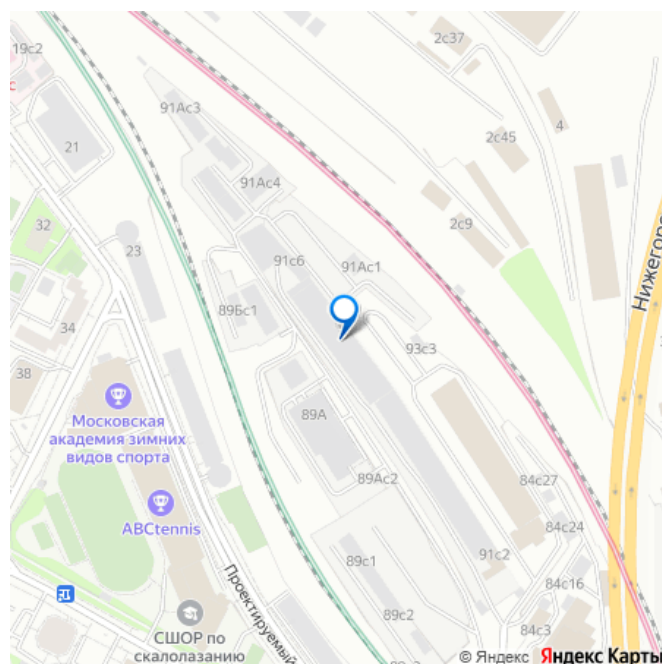
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается Помещение площадью 250,5 кв.м прямоугольной формы. Возможно использовать под любое производство, в том числе и пищевое, так же возможен автосервис. Пол в помещении бетонный с покрытием. Нагрузка до 5000 кг на 1 кв. м. Высота : от пола до нижней части несущей балки - 392см. От пола до нижней части потолочной плиты - 426см. Несущие конструкции - колонны., с шагом 6 метров. Стены боковые - пенобетон. Фасадные и задние стены - армированная бетонная плита.. Въездные ворота утепление с

калиткой 3м*3м. Электричество - 25кВт. (в процессе монтажа) С возможным увеличением. Окна - 2-х камерный стеклопакет, с одной, поворотной - откидной секцией. Один санузел.(с раковиной и душем). Ремонт в помещении планируется закончить в течении ближайших 2 недели, сейчас возможны пожелания арендатора о цвете стен или других потребностей. Возможно увеличение площади за счёт мезонина (антресоли)- высота потолка это позволяет. удобное территориальное расположение, заезд любого вида транспорта. возможность увеличения электроэнергии.



