

🕒 Создано: 27.02.2026 в 21:16

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 00:35

**Московская область, Протвино, проезд
Промышленный, 17**

125 000 ₽

Московская область, Протвино, проезд Промышленный, 17

Улица

[проезд Промышленный](#)

Шоссе

[Серпуховское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

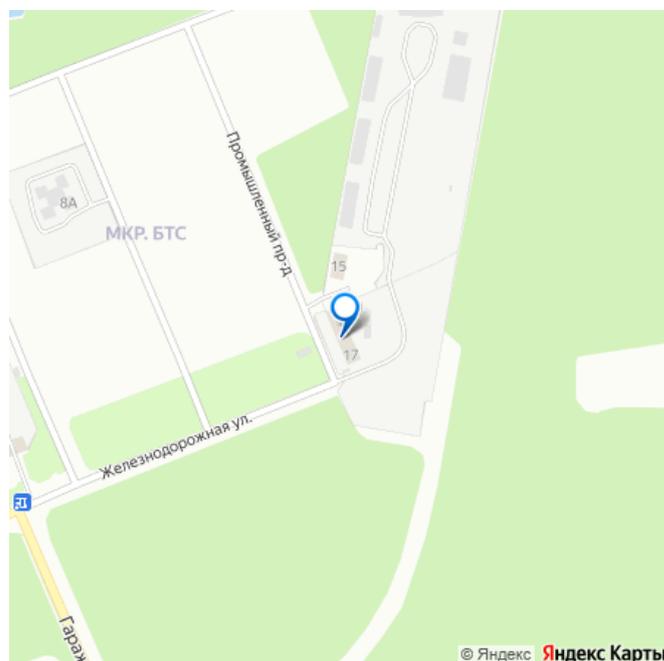
Арт. 129494389 Сдам в аренду производственно-складской комплекс вблизи Серпуховского шоссе. От 250 м?. Высота до 6м. Охрана. Итоговая цена зависит от срока аренды и площади помещения. В параметрах объявления цена указана из расчета за 250 м?(обсуждается индивидуально с арендодателем на объекте). Сдается в аренду производственно-складской комплекс с развитой инфраструктурой. Идеально подходит для производства, склада, оптовой базы, логистики или любого другого бизнеса.

<https://move.ru/objects/9290692203>

**Алексей Кувшинов, Агентство
Жилищных Сделок**

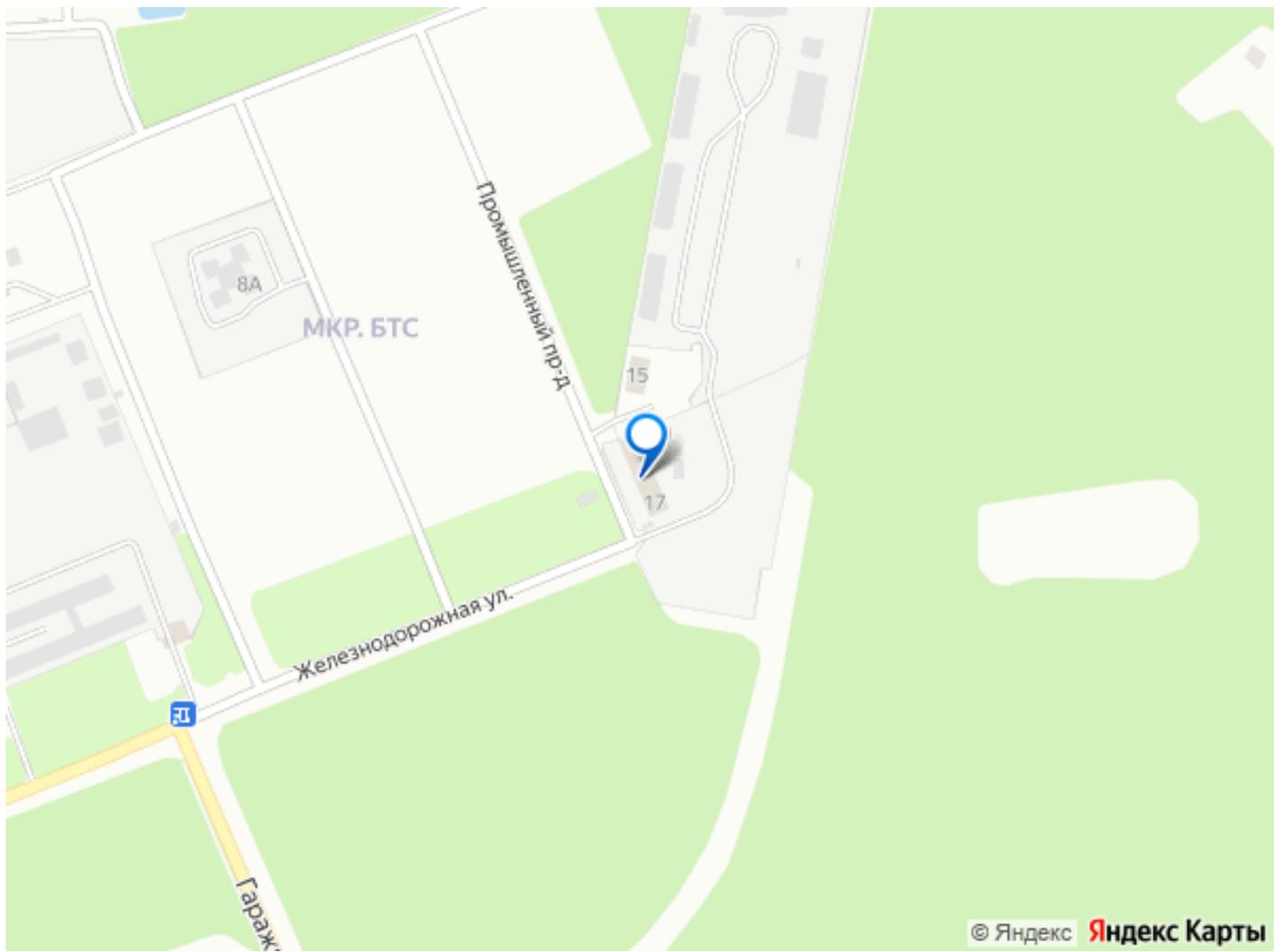
79105420540

для заметок



Рассматриваем любые варианты сотрудничества. Основное здание (можно разделить на 3 изолированных помещения):
Общая площадь: 1200 м² (одноэтажное).
Включает новую пристройку: 550 м². Высота потолков: 2.9 м. Центральные коммуникации: отопление, вода, канализация («мокрая» точка электричество (50 кВт) Преимущество: возможность аренды всего здания или разделения на 3 самостоятельных блока (от ~250-400 м²). Цена: 500 руб./м². Второе здание (отдельно стоящее): Площадь: 750 м². Высота потолков: 6 м (отличный вариант для высоких стеллажей, техники или производства). Центральные коммуникации: электричество, отопление, канализация
Плюс+ Новое здание (недостроенное):
Площадь: 540 м². Отличная возможность для тех, кто хочет самостоятельно завершить строительство под свои задачи на выгодных условиях. Цена: 450 руб./м². Открытая площадка (для хранения, размещения контейнеров и т.д.): Участок площадью 0.8 га (8000 м²) Из них: 1800 м². - 65 руб./м². 6200 м². - 50 руб./м². Инфраструктура и безопасность: Круглосуточная охрана по периметру. Территория огорожена забором. Въезд через автоматические ворота. Хорошая транспортная доступность, Серпуховское шоссе. Расположение: Московская область, вблизи Серпуховского шоссе (д. Протвино).
Мы предлагаем гибкие условия:
Рассматриваем долгосрочное сотрудничество
Форма оплаты по безналичному расчёту с НДС Любые форматы: весь комплекс, отдельные здания или части.
Индивидуальный подход к каждому клиенту.
Комиссия агентства 20% оплачивается отдельно, арендатором. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и обсудить детали!





Move.ru - вся недвижимость России