

Создано: 02.03.2026 в 13:38

Обновлено: 02.03.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9290831088>

Собственник

79863143882

Москва, Ижорская улица, 8С1

3 120 000 ₽

Москва, Ижорская улица, 8С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ижорская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2600 м²

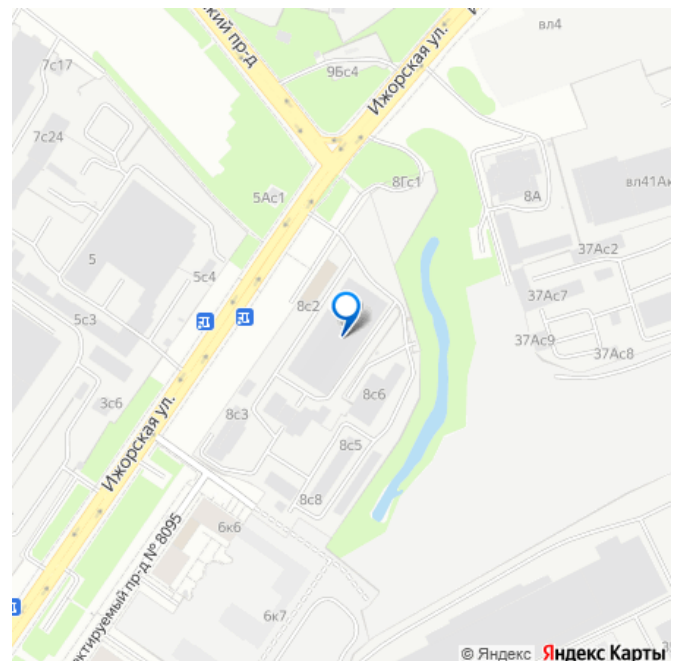
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складское помещение - 2 600 кв.м. Можно арендовать часть помещения, начиная от 700-800 кв.м. Прямая аренда от собственника. Помещение будет свободно к аренде с апреля 2026 года. Высота потолка в центральной части - 10 м., в боковых помещениях - 6 м. В центральной части - мостовой кран на 16 т., кран-балка на 1,5т., в боковых помещениях кран-балки 2-3 т. Напольное покрытие - металлическая промышленная плитка, нагрузка 5 т. на кв.м. Складская часть помещения - антипылевое покрытие. Ворота: высота - 4,5 м., ширина -

4,75 м. Электроэнергия - 200 кВт.

Центральное отопление - есть. Мокрая точка

есть. Противопожарная сигнализация есть.

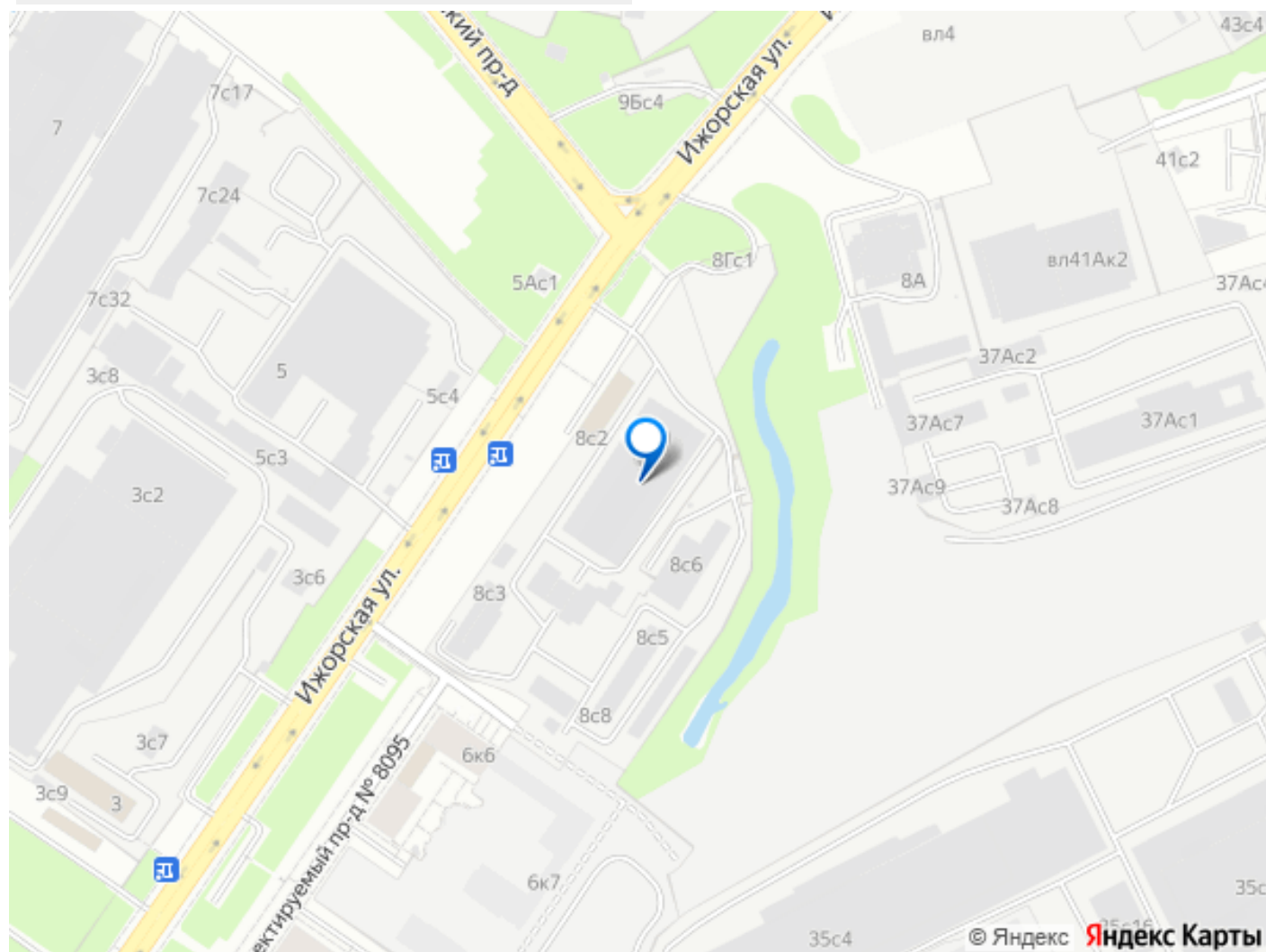
Свободный заезд, удобная транспортная

доступность, 1 км от МКАД. Арендная ставка

- 1 200 рублей за кв. м. в месяц, включая 22%

НДС. Минимальный срок аренды - 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России