

Создано: 27.01.2026 в 14:17

Обновлено: 27.01.2026 в 13:32

Москва, улица Прянишникова, 23А

**5 980 000 ₽**

Москва, улица Прянишникова, 23А

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Прянишникова](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

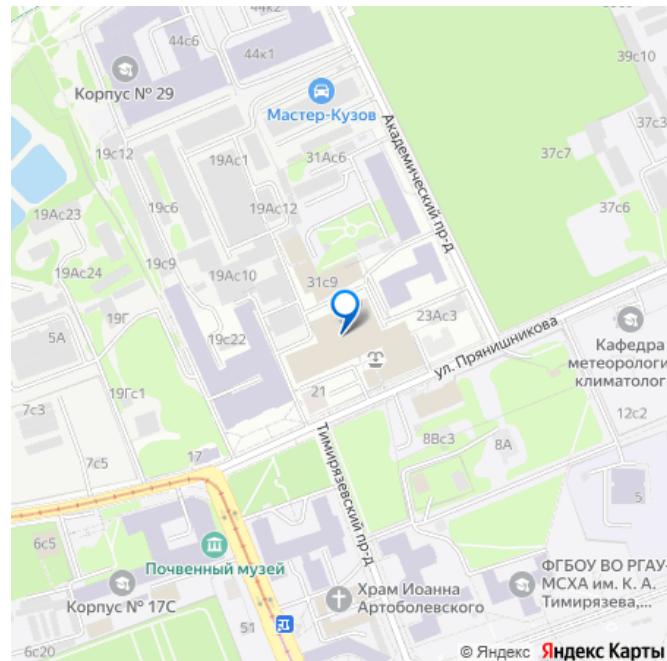
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда помещения под пищевое производство с оборудованием в САО  
Общая Площадь 260 м<sup>2</sup> 3 этаж  
Без оборудования—  
Грузовые лифты (грузоподъёмность 1.5 тонны). — Отдельный вход для персонала. —  
Приточно- вытяжная вентиляция, — Есть два отдельных входа. — Высота потолков составляет до 3,2 м; — Вода горячая/холодная, сливные трапы. ; —  
Электрические мощности по вашему запросу.  
— Присутствуют зоны загрузки и выгрузки сырья и готовой продукции.Производство соответствует всем нормам

<https://move.ru/objects/9288428472>

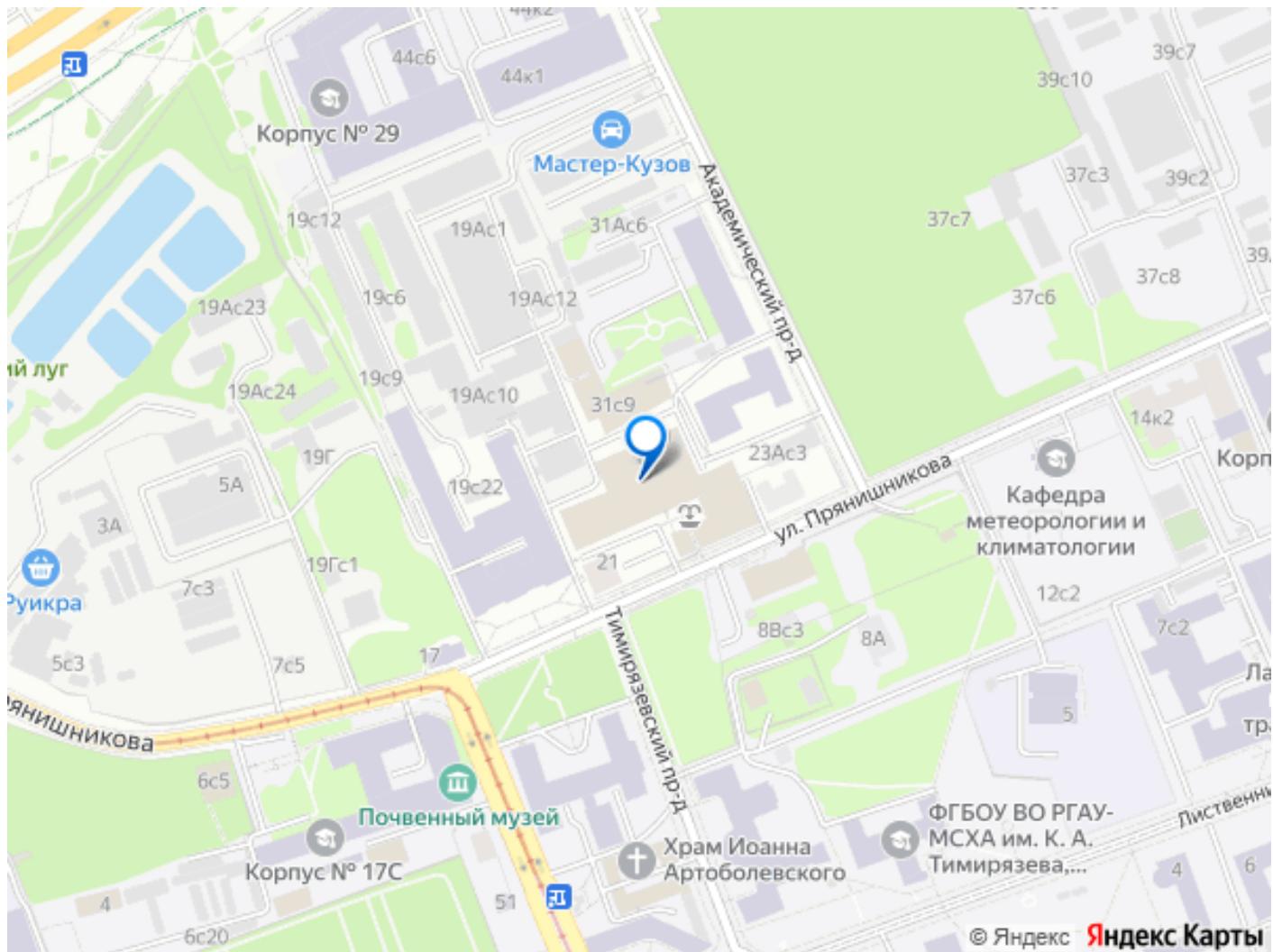
**Профи Недвижимость, Профи Недвижимость**

**79164457694**

для заметок

СЭС.Производство проходило сертификацию  
ХАССП .Площадь отлично подойдет под  
пищевые производства, а именно под :под  
кейтерингпод фабрика-кухнипод  
кондитерское производствопод dark  
kitchenпод кулинариюпод мясное  
производствопод пекарнюдоставка пиццы и  
сушиАренда пищевого  
производстваСтоимость аренды составляет  
498 000 руб. с НДС





Move.ru - вся недвижимость России