

Создано: 02.04.2026 в 02:04

Обновлено: 04.04.2026 в 02:08

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, Раменский район,
село Константиново**

650 ₺

Московская область, Раменский район, село Константиново

Шоссе

[Володарское](#)



для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2628 м²

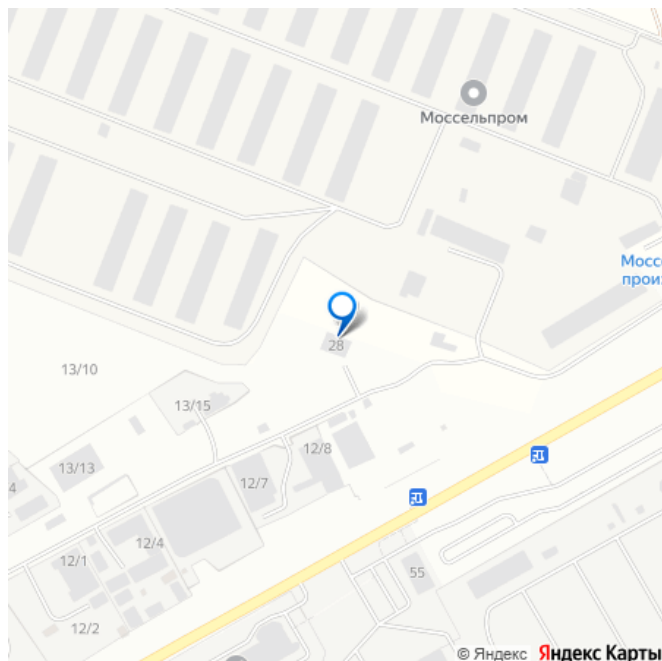
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



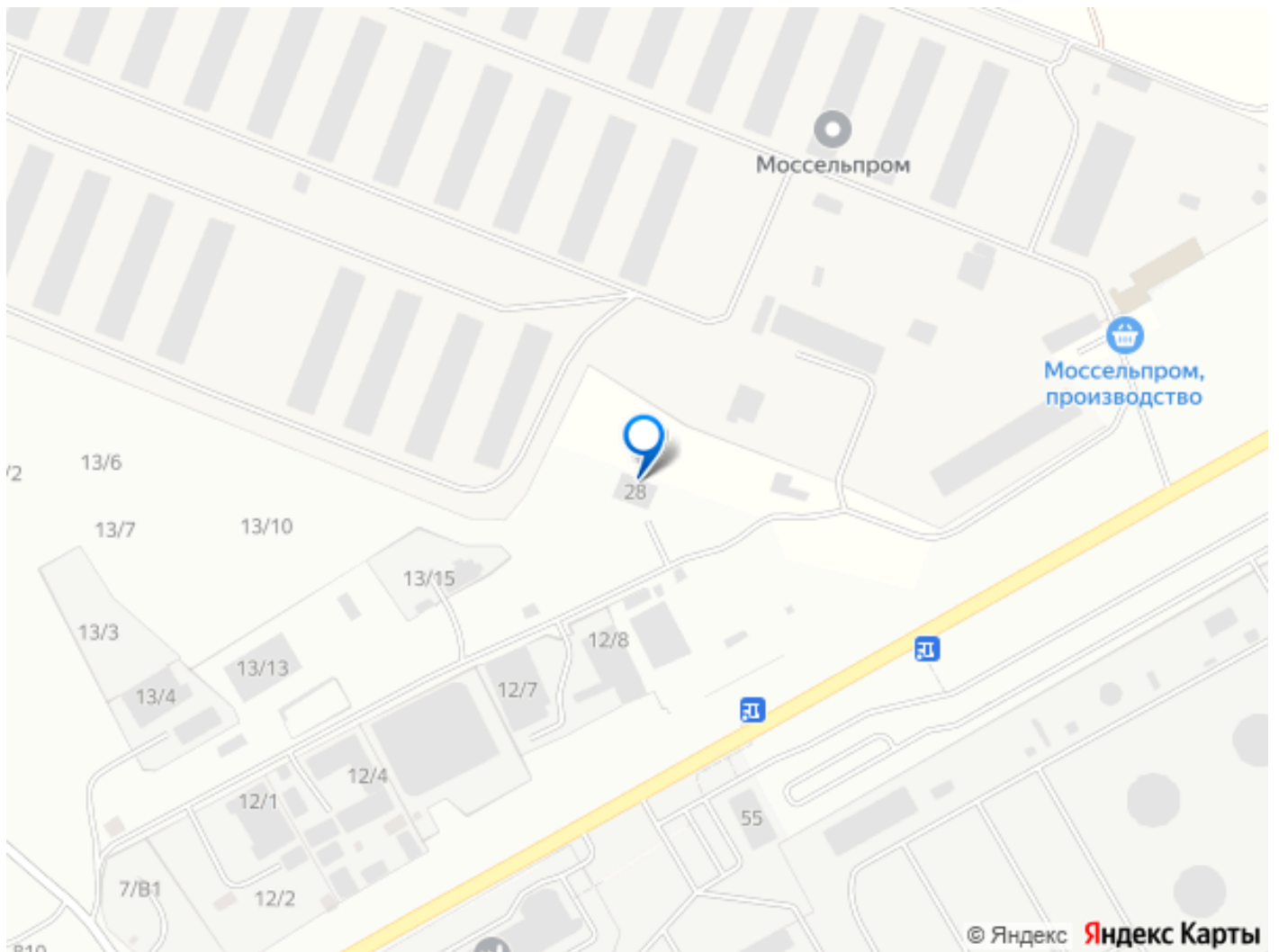
Описание

Сдается в аренду производственный комплекс. Общая площадь составляет 2628 кв.м. из которых: 1584 кв.м. - отдельностоящее здание плюс навес 120 кв.м., двое ворот, кран-балка 5 тн, в настоящий момент в здании так же установлена автоматическая линия порошковой покраски IDEAL LINE производительностью 1500 кв.м. в смену. Линия в рабочем состоянии. 432 кв.м. - отдельностоящее здание. 2 козловых крана по 3 тн, рядом открытая площадка с мостовым краном 5 тн. для выгрузки и хранения металла. В настоящий момент

используется как сварочный цех. 360 кв.м. – отдельностоящее здание свободного назначения, из которых 216 кв.м. – производственная площадь, 72 кв.м. – помещения для сотрудников, склад, санузел. 216 кв.м. – отдельностоящее двухэтажное офисное здание, кабинетная система, два санузла, кухня-столовая. 36 кв.м. – помещение охраны. На соседнем участке есть общежитие. Оборудование: Линия порошковой покраски, листогибочный пресс с ЧПУ (3 метра), линия поперечной резки металла, вырубной пресс, перфорирующий пресс-автомат, лентопильные станки, сварочный робот, плазменная резка с ЧПУ, сварочные полуавтоматы и др. Здания в хорошем состоянии. Планировка без колонн. Высота потолков 6-8 метров. Материалы стен и потолка: сэндвич-панели. Полы – бетон. Ворота на нулевом уровне (высота ворот 4 м;). Выделенная электрическая мощность - 400 кВт., резервный генератор 100 кВт. Системы водоснабжения и водоотведения. Отопление - собственная котельная. Строения расположены на земельном участке, общей площадью : 6000 кв. м, в собственности. Месторасположение: в юго-восточной части Московской области, всего в 29 км от МКАД. Данное помещение гарантирует легкий доступ к Каширскому, Володарскому и Новорязанскому шоссе







Move.ru - вся недвижимость России