

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Дмитровское ш, 58с33

541 477 ₽

Москва, Дмитровское ш, 58с33

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

<https://move.ru/objects/9290765507>

Алексей Юрьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

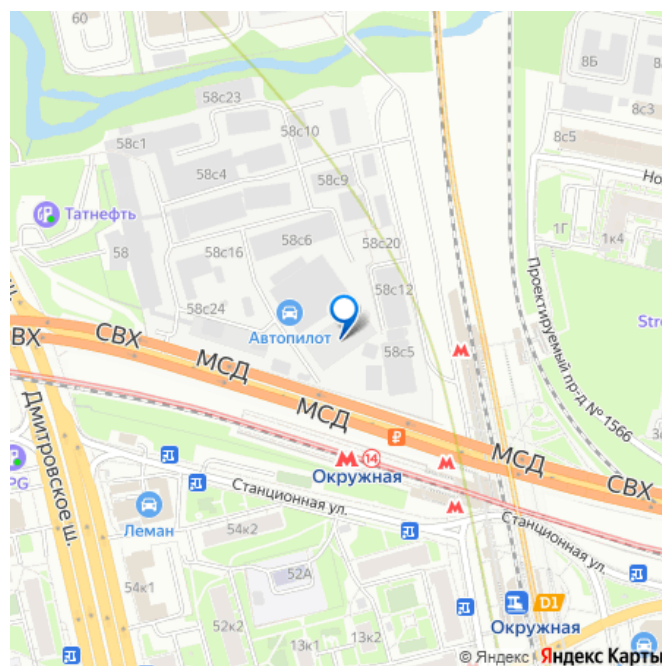
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1019111 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 266.3 м2 под производство, автосервис, склад, теплый склад, офис и склад м. Окружная в САО . Сдаётся в аренду производственно-складское помещение площадью 266.3 м2. Объект расположен на территории бывшего предприятия. Первый этаж, отдельный вход, бетонный пол, высота потолков составляет 3.5 м. Помещение оснащено центральными коммуникациями, включая отопление, водоснабжение и канализацию. Доступная электрическая мощность — 20 кВт. На территории предусмотрена огороженная парковка. Помещение оптимально подходит



для размещения автосервиса,
производственной деятельности или
складирования готовой продукции. Удобная
транспортная доступность обеспечивается
близостью к станции метро «Окружная», а
также удобным съездом на СВХ, МЦД и
Дмитровское шоссе. Помещение можно
использовать под: Шиномонтаж, Автосервис,
СТО Стоимость аренды: 24400 руб/м2/год
(541477 руб в месяц) включая НДС 22%. В
цену включено: эксплуатационные расходы.
В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы..
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №1019111



