

Создано: 08.03.2026 в 01:55

Обновлено: 12.03.2026 в 02:14

Людмила, Людмила

**89251234567**

**Московская область, Электросталь,  
Строительный пер, 12к9**

**4 250 000 ₺**

Московская область, Электросталь, Строительный пер, 12к9

Улица

[Строительный переулок](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2733 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

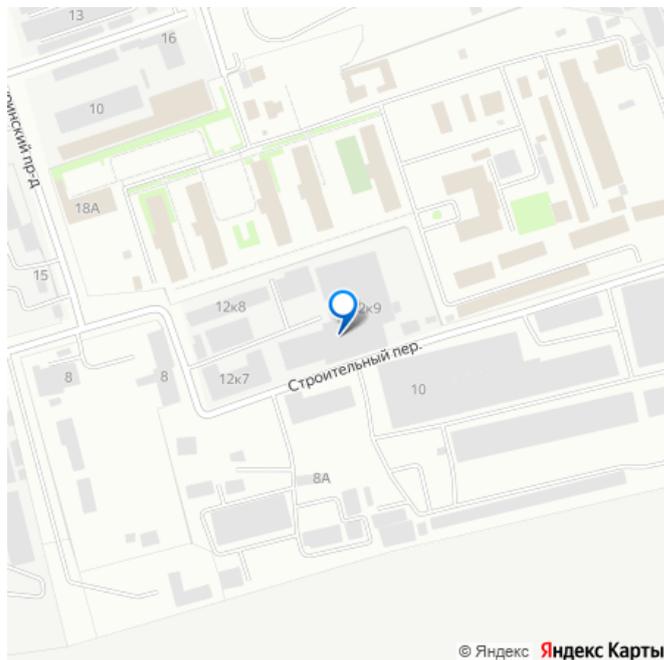
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника без комиссии. Сдается в аренду Производственно-складской комплекс. Предполагаемая аренда рассматривается только под пищевое производство (за исключением рыбы) общей площадью 2733 м кв, соответствующее всем требованиям ХАСПП. Производственно-складской комплекс включает в себя: -производственные помещения 794 м кв (высота потолка 6,5 м) - низкотемпературные склады холодильники со стеллажами на 1550 п/мест/ 1,5 тыс тонн

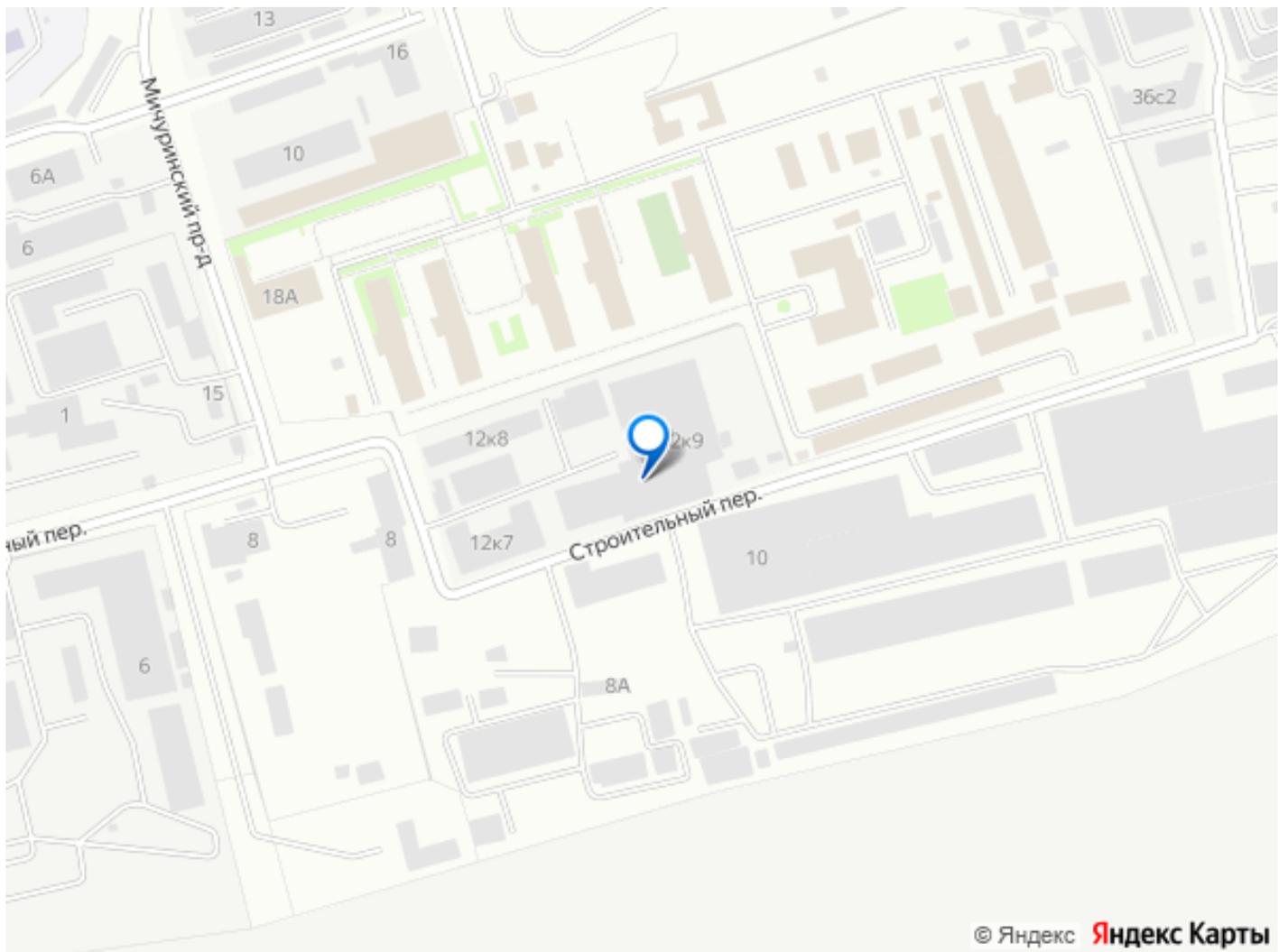
для заметок



единовременного хранения (1150 м кв) - складские отапливаемые помещения 338 м кв -бытовые помещения (раздевалки душевые санитарные комнаты) 105 м кв -офисные помещения 230 м кв Производственно-складской комплекс обеспечен всеми центральными коммуникациями: электричество на 1000 кВт (есть две подстанции), холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, центральное отопление, канализация. Большая охраняемая территория 24 ч/сутки огорожена забором, по периметру видеонаблюдение, имеется два въезда на территорию, большие распашные ворота, круглосуточный доступ. Для осуществления производственно-складской деятельности будет предоставлена погрузочно-разгрузочная техника (погрузчики, штабелеры). Может быть предоставлено общежитие со всеми удобствами, для проживания рабочих и сотрудников, находящееся на территории производственного комплекса. Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы по счетчикам (электроэнергия, вода, отопление.







Move.ru - вся недвижимость России