

Создано: 20.04.2026 в 09:43

Обновлено: 20.04.2026 в 09:43

**Московская область, Электросталь,
Строительный пер, 12к9**

4 250 000 ₺

Московская область, Электросталь, Строительный пер, 12к9

Улица

[Строительный переулок](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2733 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

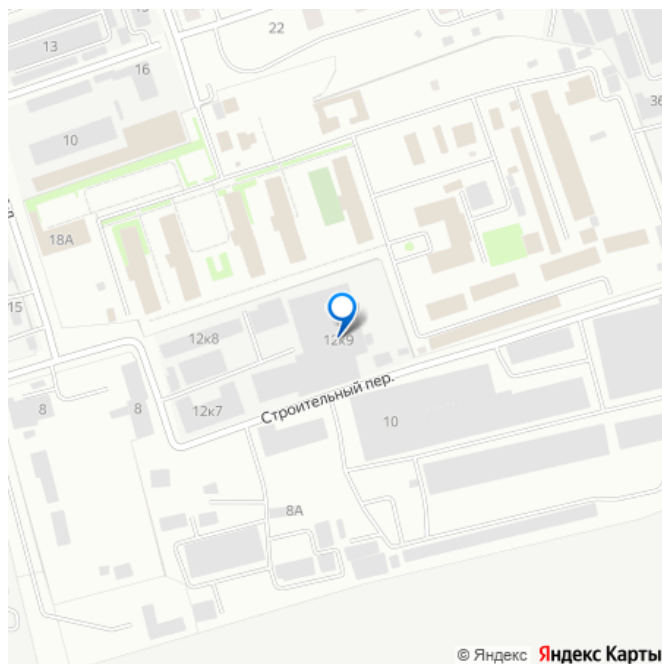
Объект 14426 Предлагается снять в аренду от собственника коммерческое нежилое теплое производственное помещение площадью 2733м² по адресу: Московская обл., Электросталь, Строительный пер., 12к9
Ключевые преимущества: — пищевое производство соответствующее всем требованиям ХАСПП — имеются производственные помещения 794м² и складские отапливаемые помещения 338м² — нагрузка на пол не ограничена — есть грузовой лифт грузоподъемностью на 1тонну

<https://move.ru/objects/9293812214>

**УК Ирина Т, Управляющая компания
«Pro-mesto»**

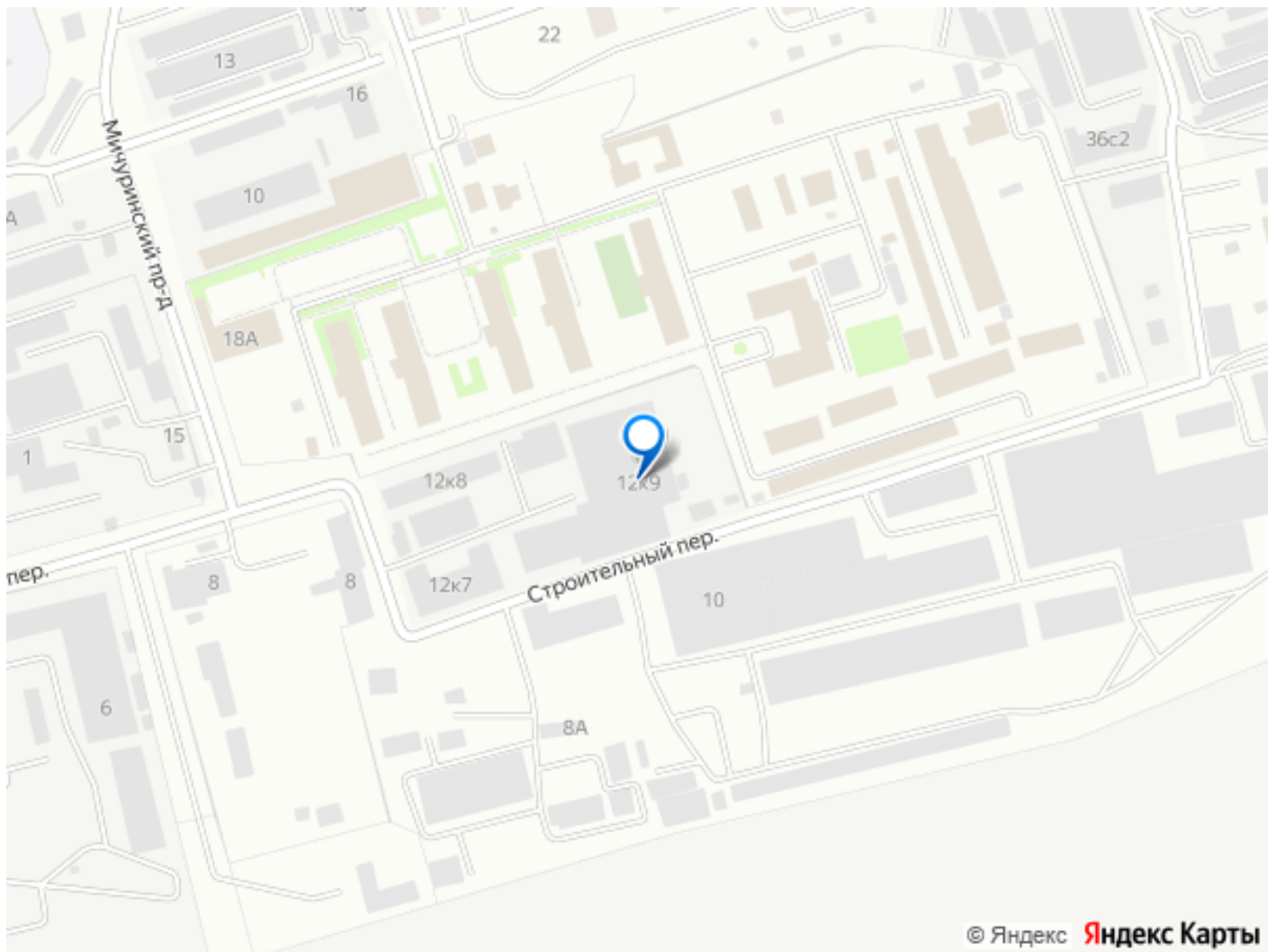
89251234567

для заметок



— низкотемпературные склады
холодильники со стеллажами на 1550 п/мест/
1,5 тыс тонн единовременного хранения
(1150м?) — оборудованы бытовые помещения
(раздевалки душевые санитарные комнаты)
105м? и офисные помещения 230м? — все
коммуникации (ХВС, ГВС, центральное
отопление, канализация) — большая
охраняемая территория 24 ч/сутки огорожена
забором, по периметру видеонаблюдение —
имеется два въезда на территорию, большие
распашные ворота, круглосуточный доступ —
для осуществления производственно-
складской деятельности будет
предоставлена погрузочно-разгрузочная
техника (погрузчики, штабелеры) — может
быть предоставлено общежитие со всеми
удобствами на территории комплекса —
удобная транспортная доступность: ЖД
станция Машиностроитель; рядом находятся
остановки общественного транспорта;
выезды на Горьковское шоссе и М12, ЦКАД —
инфраструктура: аптека Здравсити, кафе
Сова, универсам Пятерочка, ТБанк, Сбербанк,
автомойка Основные характеристики: —
общая площадь производства: 2733м? —
этаж/этажность: 1/5 — электроэнергия от
1000кВт (можно увеличить) — открытая
планировка — чистовая отделка —
огороженная территория — открытая
планировка — парковка на улице Если у Вас
остались дополнительные вопросы, наши
менеджеры будут рады ответить и помочь
Вам в выборе объекта недвижимости под
Ваш бизнес!





Move.ru - вся недвижимость России