

Создано: 07.11.2025 в 04:16

Обновлено: 28.11.2025 в 03:57

Москва, Кутузовский проспект, 36С4

**532 834 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 36С4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

278 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

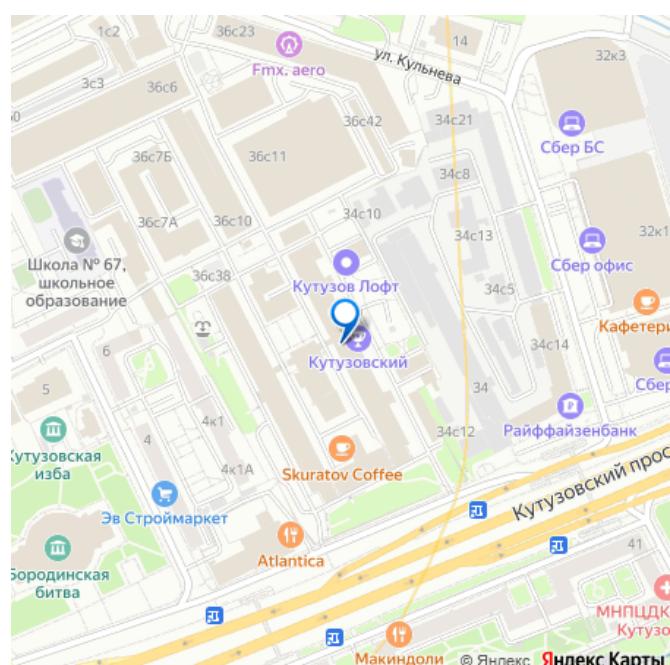
Сдаётся производственное помещение в Бизнес Парке «1МПЗ им. В.А. Казакова», Кутузовский пр-кт., д.36 с.1. Характеристики помещения: • площадь 278 кв.м. • 1-й этаж • планировка смешанная, высота потолков 2,8 м. • смешанной планировки; • индивидуальные санузлы; Преимущества квартала: • отличная транспортная доступность: • станция метро Кутузовская 3 минуты; • станция метро Парк Победы 7 минут; • станция МЦД Кутузовская 3 минуты; • удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК; • исторический индустриальный стиль

<https://move.ru/objects/9286386459>

Профис-недвижимость, Профис-недвижимость

**79858680173**

для заметок



Бизнес квартала; • ландшафтный дизайн и благоустроенные зоны отдыха. Огороженная и благоустроенная территория; • круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); • развитая инфраструктура. Большое количество кафе, ресторанов и столовых.

Всех ценовой категорий; • три интернет провайдера на выбор; • круглосуточный доступ арендаторов в помещения.

Дополнительные услуги: • служба эксплуатации на территории для оперативного решения текущих вопросов; • почасовая и бесплатная гостевая парковка; • медицинские центры, кинотеатр, лофт-пространства и конференц-залы. Свяжитесь с нами для уточнения условий и записи на просмотр! Лот 000005107



