

Создано: 19.11.2025 в 13:56

Обновлено: 23.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9286718736>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

**Московская область, Ногинский район,
Электроугли, улица Заводская, 6**

2 536 200 ₽

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица
Заводская, 6

Улица

[улица Заводская](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2818 м²

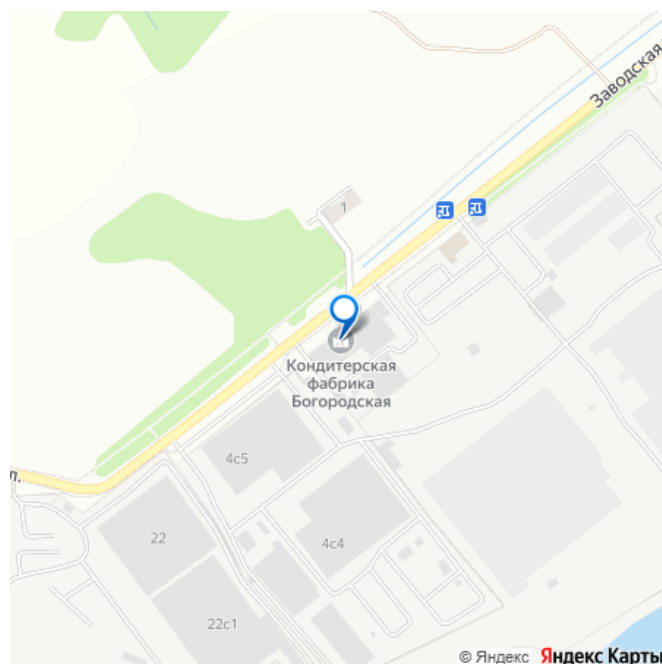
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 981111 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду отапливаемое
производственно-складское помещение
площадью 2818 кв.м в г. Электроугли.
Производственно-складской комплекс класса
В+. 1 и 2 этажи. Площадь 1-го этажа: 652
кв.м, площадь 2-го этажа: 2166 кв.м. Высота
потолков: 5-6 метров. 2 грузовых лифта по 3
тонны каждый. Пол: антипыль. 5
автоматических ворот на нулевом с
электроприводом и тепловыми завесами.

Температурный режим +20 + 23 градуса и выше, регулируется автономно. В здании установлены пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Бытовые помещения. Сан/узлы. Вентиляция. Пожарная сигнализация. Видеонаблюдение на территории. Своя котельная. Дневное освещение. Мощность 650 кВт. Бесплатный въезд на территорию. Круглосуточный режим работы. Круглосуточная охрана. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Сергеевич, доб. 230, ЛОТ 981111



