

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:40

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 12:03

**Московская область, Ногинский район,
Электроугли, улица Заводская, 6/1**

2 536 200 ₺

Московская область, Ногинский район, Электроугли, улица
Заводская, 6/1

Улица

[улица Заводская](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2818 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

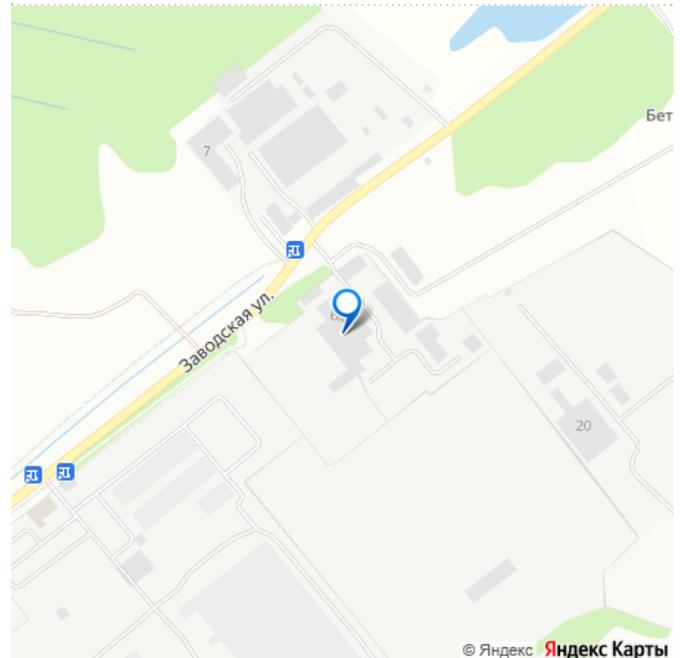
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1037529 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду отапливаемое
производственно-складское помещение
площадью 2818 кв.м в г. Электроугли.
Производственно-складской комплекс класса
В+. 1 и 2 этажи. Площадь 1-го этажа: 652
кв.м, площадь 2-го этажа: 2166 кв.м. Высота
потолков: 5-6 метров. 2 грузовых лифта по 3
тонны каждый. Пол: антипыль. 5
автоматических ворот на нулевом с
электроприводом и тепловыми завесами.

для заметок



Температурный режим +20 + 23 градуса и выше, регулируется автономно. В здании установлены пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Бытовые помещения. Сан/узлы. Вентиляция. Пожарная сигнализация. Видеонаблюдение на территории. Своя котельная. Дневное освещение. Мощность 650 кВт. Бесплатный въезд на территорию. Круглосуточный режим работы. Круглосуточная охрана. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Сергеевич, доб. 230, ЛОТ 1037529

